

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri de interes public local a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 13-15, ap. 4, 5, 8, 9 și 18 și trecerea acestora în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de interes public local a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 13-15, ap. 4, 5, 8, 9 și 18 și trecerea acestora în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 291511/1/22.02.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 291602/45/41/30/22.02.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune declararea ca bunuri de interes public local a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 13-15, ap. 4, 5, 8, 9 și 18 și trecerea acestora în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 555 și 863 din Codul civil, ale art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) și (3), art. 296 alin. (2) și (7) și Anexei 4 alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 și 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Reținând Dispoziția nr. 4624/19.12.2023 a primarului municipiului Cluj-Napoca;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bunuri de interes public local a următoarelor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 13-15, în care își desfășoară activitatea Primăria municipiului Cluj-Napoca, Biroul Relații externe și investitori:

- ap. 4, identificat cu nr. topo 534/IV, înscris în CF nr. 307301-C1-U6 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul privat, cu suprafața utilă de 73,52 mp., având valoarea de inventar de 546.142,14 lei;

- ap. 5, identificat cu nr. topo 534/V, înscris în CF nr. 307301-C1-U9 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul privat, cu suprafața utilă de 121,37 mp., având valoarea de inventar de 900.960,63 lei;

- ap. 8, identificat cu nr. topo 534/VIII, înscris în CF nr. 307301-C1-U4 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul privat, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, cu suprafața utilă de 78,74 mp., având valoarea de inventar de 591.364,12 lei;

- ap. 9, identificat cu nr. topo 534/IX, înscris în CF nr. 307301-C1-U1 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul privat, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, cu suprafața utilă de 39,80 mp., având valoarea de inventar de 295.682,05 lei;

- ap. 18, identificat cu nr. topo 534/XVIII, înscris în CF nr. 307301-C1-U13 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul privat, cu suprafața utilă de 12,55 mp., având valoarea de inventar de 42.888,10 lei.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a imobilelor identificate la art. 1.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, în sensul completării acestuia cu bunurile imobile incluse în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Rosca