

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu
nr. cad. 352265, înscris în C.F. nr. 352265 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 352265,
înscris în C.F. nr. 352265 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 913963/1 din 16.12.2024 al primarului municipiului
Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 915341 din 16.12.2024 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se
propune preluarea în proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-
Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 352265, înscris în C.F. nr. 352265 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2), art. 286 alin (1) și (4), art. 296
alin. (2) și Anexei 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863 lit. e)
și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale art. 8 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr.
43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, ale Hotărârii nr. 771/2022 privind aprobarea
Planului Urbanistic de Detaliu – Construire imobil cu funcțiune mixtă, S+P+5E+R, amenajări incintă,
str. Constantin Brâncuși nr. 80 și ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate,
autenticată sub nr. 4142 din 22 noiembrie 2024, de către Notar public Bodea Diana și de Adresa nr.
880154/433/4.12.2024 a Serviciului Strategii Urbane din cadrul Direcției Generale de Urbanism;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a
imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 352265, înscris în C.F. nr. 352265 Cluj-Napoca, în suprafață
totală de 19 mp.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-
Napoca, a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 352265, înscris în C.F. nr. 352265 Cluj-Napoca, în
suprafață totală de 19 mp, cu destinație de drum, în vederea lărgirii și modernizării străzii Constantin
Brâncuși.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-
Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare, și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020
privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și

privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Tehnică și Direcția Ecologie urbană și spații verzi.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca