

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
**„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii
- str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 651/2023**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca”,** aprobați prin Hotărârea nr. 651/2023 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 873623/1/25.11.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 873946/441/25.11.2024 al Direcției Tehnice, al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca”,** aprobați prin Hotărârea nr. 651/2023;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. I pct. 4 și pct. 14 din Hotărârea Guvernului nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii - str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca”,** aprobați prin Hotărârea nr. 651/2023, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurore Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - Amenajare pistă de biciclete pe Calea Turzii
- str. Observatorului în Municipiul Cluj-Napoca”**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Calea Turzii, strada Observatorului
jud. Cluj

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : valoare **8.956.338,33** lei fără T.V.A.

valoare **10.651.467,76** lei cu T.V.A.

din care C+M :valoare **5.767.419,71** lei fără T.V.A.

valoare **6.863.229,46** lei cu T.V.A.

Elemente fizice:

Lungime pista de bicicleta cu latimea de 2x1,5m : 3,577 km

Durata de implementare a investiției este de 18 luni.

Finanțarea investiției se va realiza din sume dezangajate asociate jaloanelor și tintelor din PNRR, cod 60.16 (investiția C10-I1.4), buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general actualizat al investiției, întocmit de R.A.D.P. Cluj-Napoca.

Manager proiect,
ing. Marcel Bochiș

Asistent manager,
ing. Hoda Camelia

Hoda



DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

**ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-AMENAJARE PISTA DE BICICLISTI PE STRADA
CALEA TURZII SI OBSERVATORULUI IN MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	32 190,00	6 116,10	38 306,10
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	765 543,44	145 453,25	910 996,69
Total capitolul 1:		797 733,44	151 569,35	949 302,79
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	20 467,51	3 888,83	24 356,34
3.1.1	Studii de teren	20 467,51	3 888,83	24 356,34
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1 489,32	282,97	1 772,29
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta circulatiei	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	42 573,73	8 089,01	50 662,74
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4 680,72	889,34	5 570,06
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11 415,64	2 168,97	13 584,61
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6 500,00	1 235,00	7 735,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	19 977,37	3 795,70	23 773,07
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	131 730,89	25 028,87	156 759,76
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8 710,80	1 655,05	10 365,85
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7 101,30	1 349,25	8 450,54
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1 609,50	305,81	1 915,31
3.8.2	Dirigenție de șantier	87 020,10	16 533,82	103 553,91
3.8.3	Coordonator în materie de securitate si sanatate- conform H.G. nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	36 000,00	5 840,00	42 840,00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	5	6
Total capitolul 3:		196 261,45	37 289,68	233 551,13
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	4 896 242,54	930 286,08	5 826 528,62
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		4 896 242,54	930 286,08	5 826 528,62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	73 443,74	13 954,31	87 398,05
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier 1%	73 443,74	13 954,31	87 398,05
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	36 604,52	380,00	36 984,52
5.2.1	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28 837,10	0,00	28 837,10
5.2.3	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5 767,42	0,00	5 767,42
5.2.4	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2 000,00	380,00	2 380,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x (1.2+2+3+4))	589 289,40	111 964,99	701 254,39
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10 730,00	2 038,70	12 768,70
Total capitolul 5:		710 067,66	128 338,00	838 405,65
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.8+5.1.1)	1 490 920,29	283 274,86	1 774 195,15
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 15% x (C+M)	865 112,96	164 371,46	1 029 484,42
Total capitolul 7:		2 356 033,25	447 646,32	2 803 679,57
TOTAL GENERAL		8 956 338,33	1 695 129,42	10 651 467,76
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5 767 419,71	1 095 809,75	6 863 229,46

Total cheltuieli eligibile	3 002 847,00	570 540,93	3 573 387,93
Total cheltuieli neeligibile	5 953 491,33	599 319,68	7 078 079,83

data : OCTOMBRIE 2024
intocmit
Proiectant de specialitate
ing. SABADIS Ioan



BENEFICIAR
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
MANAGER PROIECT
BOCHIU MARCELA

ASISTENT MANAGER,
HODA CAMELIA
Hoda