

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin
Hotărârea nr. 680/2022

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 680/2022 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 71285/1/2.02.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 71326/44/2.02.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 680/2022;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 662/2023 privind aprobarea prețurilor practice de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, ale Hotărârii nr. 707/2023 privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 125/2023 și încheierea unui act adițional la Contractul nr. 678768/10.08.2022 de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al municipiului Cluj-Napoca, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. (b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 680/2022, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

**Descrierea investiției și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul
„Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca”**

Titular: Municipiul Cluj-Napoca

Beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca

Amplasament: Strada Giuseppe Verdi este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca.

Indicatorii tehnico-economici ai investiției:

Valoarea totală a investiției actualizată conform
devizului general:

20.702.332,03 lei fara T.V.A.
24.614.733,35 lei cu T.V.A.
din care C+M : 18.457.679,18 lei fara T.V.A.
21.964.638,22 lei cu T.V.A.

Lungimea străzii modernizate	L = 1560 ml
Lățimea carosabilă	L = 6,00 ml
Suprafață carosabil nou	10.538,76 mp
Suprafață trotuare	4.919,05 mp
Suprafață velo	4.348,12 mp
Suprafață spațiu verde	4.925,36 mp
Suprafață acostament	36,25 mp



Durata de implementare a investiției este de 18 (optprezece) luni, din care: 4 (patru) luni proiectare și 14 (patrusprezece) luni execuție.

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției întocmit de S.C. Damar Consult S.R.L.

Director Executiv,
ing. Poruțiu Virgil

Consilier,
ing. Dan Dumea

Șef Serviciu Administrare Căi Publice,
ing. Marcel Bochiș

DEVIZ GENERAL
(actualizat conform HCL 662/2023)

Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca
SOLUTIA 2 - SISTEM RUTIER FLEXIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	1,312,195.05	249,317.06	1,561,512.11
TOTAL CAPITOL 1		1,312,195.05	249,317.06	1,561,512.11
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	14,794.48	2,810.95	17,605.43
3.1.1	Studii de teren	10,539.28	2,002.46	12,541.74
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	4,255.20	808.49	5,063.69
3.2	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,524.30	479.62	3,003.92
3.3	Expertizare tehnica	4,680.72	889.34	5,570.06
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	43,115.55	8,191.95	51,307.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	1,489.32	282.97	1,772.29
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,136.81	2,875.99	18,012.80
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	26,489.42	5,032.99	31,522.41
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	70,665.17	13,426.38	84,091.55
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	70,665.17	13,426.38	84,091.55
TOTAL CAPITOL 3		135,780.22	25,798.24	161,578.46
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	16,880,489.74	3,207,293.05	20,087,782.79
4.1.1	Drum	14,587,053.82	2,771,540.23	17,358,594.05
4.1.2	Iluminat public	1,760,330.00	334,462.70	2,094,792.70
4.1.3	Semnalizare rutiera	533,105.92	101,290.12	634,396.04
4.2	Montare utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	151,800.00	28,842.00	180,642.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		17,032,289.74	3,236,135.05	20,268,424.79
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	265,494.39	50,443.93	315,938.32
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	264,994.39	50,348.93	315,343.32
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	500.00	95.00	595.00
5.2	Comision, taxe, cota, costul creditului	110,746.08	0.00	110,746.08
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	92,288.40	0.00	92,288.40
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	18,457.68	0.00	18,457.68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conform si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,845,826.55	350,707.04	2,196,533.60
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		2,222,067.02	401,150.98	2,623,217.99
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare ajustare de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		20,702,332.03	3,912,401.33	24,614,733.35
din care C+ M		18,457,679.18	3,506,959.04	21,964,638.22

Data: Ianuarie 2024

Note:

- Devizul general este intocmit cu preturi conform HCL 662/2023
- Devizul general este intocmit la data de 05.01.2024 (1 euro=4.9744 lei)

Beneficiar/Investitor
Municipiul Cluj- Napoca

Anexa la HCL Nr. 75 /2024 cuprinde un numar de 2 pagini

Proiectant,
SC DAMAR CONSULT SRL
Ing. Dana Podar

