

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri, identificate cu
nr. cad. 349999, înscris în C.F. nr. 349999 Cluj-Napoca și nr. cad. 350590, înscris
în C.F. nr. 350590 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad.
349999 înscris în C.F. nr. 349999 Cluj-Napoca și nr. cad. 350590, înscris în C.F. nr. 350590
Cluj-Napoca – proiect din inițiativa domnului Dan Ștefan Tarcea, consilier local și viceprimar;

Reținând Referatul de aprobare nr. 843224/2 din 8.11.2024 al domnului Dan Ștefan
Tarcea, consilier local și viceprimar, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 843321 din 8.11.2024 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care
se propune preluarea în proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului
Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad. 349999, înscris în C.F. nr. 349999
Cluj-Napoca și nr. cad. 350590, înscris în C.F. nr. 350590 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2), art. 286 alin. (1) și (4), art. 296
alin. (2) și Anexei 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin.
(1), ale art. 863 lit. e) și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale art. 8 alin. (1) lit. c) din
Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, ale Hotărârii nr.
252/2021 privind aprobarea P.U.Z. de instituire subzonă de instituții și servicii publice și de
interes public și subzonă verde în zonă de locuințe cu regim redus de înălțime, str. Uliului nr.
124 și ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.
1409 din 22 aprilie 2024 de către Notar public Stancu Tudor Dan, precum și de Adresa nr.
684176/432/2024 a Serviciului Autorizări Construcții din cadrul Direcției Generale de
Urbanism;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a
imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad. 349999, înscris în C.F. nr. 349999 Cluj-Napoca și
nr. cad. 350590, înscris în C.F. nr. 350590 Cluj-Napoca, în suprafață totală de 54 mp.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-
Napoca a imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad. 349999, înscris în C.F. nr. 349999 Cluj-
Napoca și nr. cad. 350590, înscris în C.F. nr. 350590 Cluj-Napoca, cu destinație de drum, în
vederea regularizării străzii Uliului.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-
Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul

administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Tehnică și Direcția Ecologie Urbană și spații verzi.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca