

## HOTĂRÂRE

privind constituirea Comisiei mixte de repartizare a locuințelor sociale,  
a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei mixte de repartizare a locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 842738/1/8.11.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 842845/451/8.11.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune constituirea Comisiei mixte de repartizare a locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate;

Reținând prevederile art. 127 alin. (3), ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și b), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. (1) și ale art. 30 alin. (1) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 583/2021 privind aprobarea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, în regim de închiriere, începând cu anul 2021, a formularelor de înscriere pe lista de priorități, a documentelor justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și a locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți, ale Hotărârii nr. 138/2014 privind aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe de serviciu și repartizarea acestora în regim de închiriere, formularele de înscriere pe lista de priorități de locuințe de serviciu, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și a locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți, completată prin Hotărârea nr. 332/2014, ale Hotărârii nr. 402/2012 privind aprobarea Regulamentului aplicabil schimbului de locuințe aflate în proprietatea Statului Român/Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, precum și ale dispozițiilor oricăror alte acte normative sau administrative aplicabile locuințelor;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul

administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se constituie Comisia mixtă pentru repartizarea locuințelor sociale, locuințelor de serviciu și locuințelor de necesitate, în următoarea componență:

Președinte: Oláh Emese, consilier local și viceprimar;

Membri: Chira Benjamin-Marius, consilier local;

Rus Vasile-Ciprian, consilier local;

Săcară Ovidiu-Ioan, consilier local;

Cozma Călin-Valentin, consilier local;

Holom Alexandra-Ioana, consilier local;

Director, Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății;

Șef serviciu, Serviciul Administrare spații, terenuri;

Șef serviciu, Serviciul Juridic, legislație, contracte;

Director, Direcția Economică;

Director, Direcția de Asistență Socială și Medicală;

Șef serviciu, Serviciul Protecție socială;

Șef serviciu, Serviciul Autorizări, comerț.

Președinte supleant: Vișan Ovidiu-Vasile, consilier local;

Membri supleanți: Andacs Zsolt Levente, consilier local;

Trif George-Ionuț, consilier local;

Mătușan Vladimir, consilier local;

Ciubăncan Anca Florinela, consilier local;

Strugariu Ramona-Victoria, consilier local.

Secretariatul va fi asigurat de către Serviciul Administrare spații, terenuri.

**Art. 2.** Comisia prevăzută la art. 1, se constituie pe perioada exercitării mandatului Consiliului local 2024-2028 și are ca obiective punerea în aplicare a prevederilor art. 21 alin. (1) și ale art. 30 alin. (1) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 583/2021 privind aprobarea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, în regim de închiriere, începând cu anul 2021, a formularelor de înscriere pe lista de priorități, a documentelor justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și a locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți, ale Hotărârii nr. 138/2014 privind aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe de serviciu și repartizarea acestora în regim de închiriere, formularele de înscriere pe lista de priorități de locuințe

de serviciu, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și a locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți, completată prin Hotărârea nr. 332/2014, precum și ale Hotărârii nr. 402/2012 privind aprobarea Regulamentului aplicabil schimbului de locuințe aflate în proprietatea Statului Român/Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, precum și ale dispozițiilor oricăror alte acte normative sau administrative aplicabile locuințelor.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,

Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,

Jr. Aurora Roșca

