

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Extinderea și eficientizarea sistemului de iluminat public (arhitectural) Biserica Romano-Catolică Calvaria în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Extinderea și eficientizarea sistemului de iluminat public (arhitectural) Biserica Romano-Catolică Calvaria în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”- proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 766526/1/18.10.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 766563 din 18.10.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea și eficientizarea sistemului de iluminat public (arhitectural) Biserica Romano-Catolică Calvaria în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru Scenariul 1 din documentația Studiu de Fezabilitate, înregistrată cu nr. 643409/19.08.2024;

Văzând avizul nr. 214 din 19.09.2024 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 39 alin. (1) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 134 alin. (1) lit. a), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea și eficientizarea sistemului de iluminat public (arhitectural) Biserica Romano-Catolică Calvaria în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”, Scenariul 1, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



Nr. 701 din 22 octombrie 2024
(Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi)

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„Extinderea si eficientizarea sistemului de iluminat public (arhitectural) Biserica Romano-Catolică Calvaria in Municipiul Cluj-Napoca, judetul Cluj”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Calvaria FN, zona alea Gradini Manastur – str. Plopilor, jud. Cluj

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: valoare 160137,83 lei fără T.V.A.

valoare 190444.08 lei cu T.V.A.

din care C+M : valoare 105205,27 lei fără T.V.A.

valoare 125194.27 lei cu T.V.A.

Numar stalpi iluminat public echipati complet (fundatii, priza de pamant): 6 buc;

Corpuri de iluminat (proiectoare) echipate cu LED: 29 buc;

Durata totala de execuție a lucrărilor este: 2 luni;

Finanțarea investiției va fi realizată din bugetul local și alte surse.

Indicatorii tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, întocmit de SC Termoficare Napoca SA.

Direcția Tehnică,
Director Executiv,
Virgil Poruțiu

Compartimentul Eficiență Energetică, Iluminat Public,
Consilier,
p Mirela Berindean



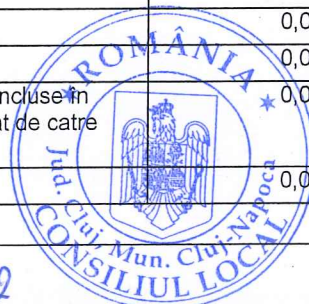
OBIECTIV: Lucrari intretinere sistem de iluminat public în Municipiul Cluj-Napoca -Biserica romano-catolica Calvaria (scenariul 1)
Beneficiar: Primaria Municipiului Cluj-Napoca
Executant: Termoficare Napoca SA

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Lucrari intretinere sistem de iluminat public în Municipiul Cluj-Napoca -Biserica romano-catolica Calvaria (scenariul 1)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.800,00	722,00	4.522,00
3.1.1	Studii de teren	1.300,00	247,00	1.547,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	12.100,00	2.299,00	14.399,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	6.600,00	1.254,00	7.854,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00



DEVIZUL GENERAL: Lucrari intretinere sistem de iluminat public în Municipiul Cluj-Napoca -Biserica romano-catolica Calvaria (scenariul 1)

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 3	22.400,00	4.256,00	26.656,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	105.205,27	19.989,00	125.194,27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	105.205,27	19.989,00	125.194,27
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	631,24	0,00	631,24
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	526,03	0,00	526,03
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	105,21	0,00	105,21
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	631,24	0,00	631,24
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	31.901,32	6.061,25	37.962,57
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	31.901,32	6.061,25	37.962,57
TOTAL GENERAL		160.137,83	30.306,25	190.444,08
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		105.205,27	19.989,00	125.194,27

DEVIZUL GENERAL: Lucrari întreținere sistem de iluminat public în Municipiul Cluj-Napoca -Biserica romano-catolica Calvaria (scenariul 1)

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---



Executant,
Termoficare Napoca SA

[Handwritten signature]

Beneficiar,
Primaria Municipiului Cluj-Napoca

DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIL POROTIV

CONSILIER
MIRELA BERINDEAN

ANEXA LA HOTARÂREA HR 701/2024 CONTINE 4 PAGINI.