

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca – Etapa III”, aprobați prin Hotărârea nr. 35/2023

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca – Etapa III”, aprobați prin Hotărârea nr. 35/2023 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 765084/1/17.10.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 765148 din 17.10.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca – Etapa III”, aprobați prin Hotărârea nr. 35/2023;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și ale art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca – Etapa III”, aprobați prin Hotărârea nr. 35/2023, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Rosca



CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTITII

"Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public
în municipiul Cluj-Napoca – Etapa III"

TITULAR : Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR : Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT : Municipiul Cluj-Napoca, conform DALI.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI :

VALOAREA TOTALĂ A INVESTITIEI :	6.683.820,00 Lei fără TVA
	7.949.220,00 Lei cu TVA
Din care C+M	3.470.000,00 Lei fără TVA
	4.129.300,00 Lei cu TVA

Elemente fizice: Numărul aparatelor de iluminat noi tip LED : 968 buc;

Durata de implementare a investiției este de 18 luni.

Finanțarea Investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

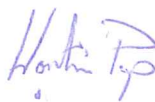
Director executiv

Virgil Poruțiu



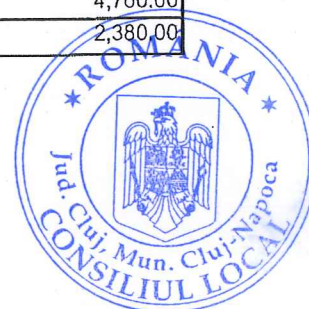
Birou Eficiență Energetică și Iluminat Public

Horațiu Pop



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A
ENERGIEI IN INFRASTRUCTURA DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL
CLUJ-NAPOCA, JUDETUL CLUJ" – ETAPA 3,, - scenariul II

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	3,000.00	570.00	3,570.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	201,000.00	38,190.00	239,190.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	107,000.00	20,330.00	127,330.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanta	170,000.00	32,300.00	202,300.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	170,000.00	32,300.00	202,300.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	78,000.00	14,820.00	92,820.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00



3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform Hotorarii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completari ulterioare	24,000.00	4,560.00	28,560.00
TOTAL CAPITOL 3		492,000.00	93,480.00	585,480.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,320,000.00	630,800.00	3,950,800.00
4.1.1	Achizitionarea si instalarea aparatelor de iluminat LED	3,320,000.00	630,800.00	3,950,800.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	150,000.00	28,500.00	178,500.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	970,000.00	184,300.00	1,154,300.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,440,000.00	843,600.00	5,283,600.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23,820.00	0.00	23,820.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	17,350.00	0.00	17,350.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,470.00	0.00	3,470.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3,000.00	570.00	3,570.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		128,820.00	19,950.00	148,770.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,223,000.00	232,370.00	1,455,370.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	400,000.00	76,000.00	476,000.00
TOTAL CAPITOL 7		1,623,000.00	308,370.00	1,931,370.00
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 +1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,470,000.00	659,300.00	4,129,300.00
TOTAL GENERAL		6,683,820.00	1,265,400.00	7,949,220.00

2) In preturi la data de 01.10.2024; 1 euro = 4.9758

Beneficiar,Investitor
Municipiul Cluj-NapocaIntocmit,
S.C. TERMOFICARE NAPOCA S.A
Ing. Adrian Pop

DIRECTOR EXECUTIV

VIRGIL PORUTIU

INSPECTOR

HORATIU POP

H.P.

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 693/2024 CONTINE 4 PAGINI

