

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Semaforizare intersecții și treceri de pietoni din Municipiul Cluj-Napoca” - semaforizare 16 treceri de pietoni și 2 intersecții, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 1101/14.05.2024

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Semaforizare intersecții și treceri de pietoni din Municipiul Cluj-Napoca” - semaforizare 16 treceri de pietoni și 2 intersecții, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 1101/14.05.2024** – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 735148/1/3.10.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 735259/446 din 3.10.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Semaforizare intersecții și treceri de pietoni din Municipiul Cluj-Napoca” - semaforizare 16 treceri de pietoni și 2 intersecții, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 1101/14.05.2024**;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru **Scenariul 1** din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, înregistrată sub nr. 684403/10.09.2024;

Văzând Adresa nr. 702502/43/18.09.2024 a arhitectului-șef;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 alin. (4), ale art. 7 alin. (4) și art. 9 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 128 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. d), 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Semaforizare intersecții și treceri de pietoni din Municipiul Cluj-Napoca - semaforizare 16 treceri de pietoni**, după cum urmează: B-dul Muncii-zona intersecției cu str. Fabricii, str. Fabricii-zona intersecției cu B-dul Muncii, str. Emil Isac-zona Opera Maghiară, Piața Abator-zona intersecției cu str. Lalelelor, str. Câmpina-zona nr. 62, Piața 1848-zona intersecției cu str. Paris (str. Meseriilor), Piața 1848-zona intersecției cu str. Paris (strada Olănești), Calea Baciului nr. 1-3 (mag. CBA), str. Lunii-zona nr. 123/nr. 125 (școala Waldorf), str. Făgetului-zona intersecției cu str. Cetinei, str. Făgetului-zona intersecției cu alea Crișan Mircioiu (Hotel Stil), str. Făgetului-zona nr. 9A-Pensiunea Gaby, str. Făgetului-zona nr. 6C/nr. 19, str. Făgetului nr. 20-Biserica Greco Catolică, Piața Mihai Viteazul-zona magazin Napolact, str. Slănic-zona Bisericii Greco-Catolice, precum și 2 intersecții, după cum urmează: str. Platanilor-zona intersecției cu str. Moș Ion Roată și Bd. Muncii-zona nr. 219, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. **1101/14.05.2024**, Scenariul 1 din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, potrivit Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

**Semaforizare intersecției și treceri de pietoni din municipiul Cluj-Napoca
(16 treceri de pietoni și 2 intersecții)**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENTE TRECERI DE PIETONI:

- B-dul Muncii-zona intersecției cu str. Fabricii;
- Str. Fabricii zona intersecției cu B-dul Muncii;
- Str. Emil Isac-zona Opera Maghiara;
- Piata Abator-zona intersecției cu str. Lalelelor;
- Str. Campina-zona nr. 62;
- Piata 1848-zona intersecție cu str. Paris (str. Meseriilor);
- Piata 1848-zona intersecție cu str. Paris (strada Olanesti);
- Calea Baciului- nr. 1-3 (mag. CBA);
- Str. Lunii-zona nr. 123/nr. 125 (școala Waldorf);
- Str. Fagetului-zona intersecție cu str. Cetinei;
- Str. Fagetului-zona intersecție cu alee Crisan Mircioiu (Hotel Stil);
- Str. Fagetului-zona nr. 9A-Pensiunea Gaby;
- Str. Fagetului-zona nr. 6C/nr. 19;
- Str. Fagetului-nr. 20 Biserica Greco Catolica;
- Piața Mihai Viteazul- zona magazin Napolact;
- str. Slanic-zona Bisericii Greco-Catolice;

AMPLASAMENTE INTERSECȚII:

- Str. Platanilor-zona intersecției cu str. Moș Ion Roata;
- Bulevardul Muncii-zona nr. 219;

INDICATORI TEHNICI:

Fiecare trecere de pietoni va fi echipată cu: butoane pietonale, stâlpi cu console de susținere semafoare, stâlpi simpli de susținere semafoare, cămine de tragere, corpuri de semafor pentru vehicule, corpuri de semafor pentru pietoni, automat de dirijare a traficului, dispozitive acustice pentru nevăzători, instalație electrică.

Fiecare intersecție va fi echipată cu stâlpi simpli și/sau console, pe care vor fi montate semafoare pentru vehicule, pietoni, dispozitive acustice pentru nevăzători, automat de dirijare a traficului, instalație electrică subterană, senzori de detecție și cămine de tragere.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 8.819.003,57 lei fara TVA
10.486.813,14 lei cu TVA
din care C+M: 5.865.495,81 lei fără TVA
6.979.940,01 lei cu TVA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

Durata de realizare a investiției: 16 luni perioadă de execuție.

Finanțarea investiției: bugetul local și alte surse constituite conform legii.

DIRECTOR EXECUTIV
Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU SIGURANȚA CIRCULAȚIEI,
Mirela Mărincean



DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:				
„Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de semaforizare intersecții și treceri de pietoni în Cluj-Napoca”				
SCENARIUL NR.1				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	31,400.00	5,966.00	37,366.00
3.1.1.	Studii de teren	31,400.00	5,966.00	37,366.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertiză tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	101,000.00	19,190.00	120,190.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	64,000.00	12,160.00	76,160.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	58,074.22	11,034.10	69,108.32
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	58,074.22	11,034.10	69,108.32
TOTAL CAPITOL 3		197,474.22	37,520.10	234,994.32
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,807,421.59	1,103,410.10	6,910,831.69
4.1.1	Construcții	2,761,378.25	524,661.87	3,286,040.12
4.1.2	Instalații	3,046,043.34	578,748.23	3,624,791.57
4.2	Montare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,807,421.59	1,103,410.10	6,910,831.69
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	87,111.33	16,551.15	103,662.48
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	58,074.22	11,034.10	69,108.32
5.1.2.	Cheltuieli conexă organizării șantierului	29,037.11	5,517.05	34,554.16
5.2	Comision, taxe, cote, costul creditului	41,058.47	0.00	41,058.47
5.2.1	Comisionările și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,192.97	0.00	35,192.97
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,865.50	0.00	5,865.50
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conform și autorizată de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	290,371.08	55,170.51	345,541.59
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		418,540.88	71,721.66	490,262.54
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,515,742.51	287,991.08	1,803,733.59
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare ajustare de preț	879,824.37	167,166.63	1,046,991.00
TOTAL CAPITOL 7		2,395,566.88	455,157.71	2,850,724.59
TOTAL GENERAL		8,819,003.57	1,667,809.57	10,486,813.14
din care C+M		5,865,495.81	1,114,444.20	6,979,940.01

Data: 09.2024
Beneficiar/Investitor
Primăria Cluj-Napoca prin R.A.D.P. Cluj



Proiectant,
Ing. ILIE OLAR



Handwritten signature