

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții

**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada
Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 735153/1/3.10.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 736048/441/3.10.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru **Scenariul 1** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, înregistrată sub nr. 505955 din 4.06.2024;

Văzând Avizul nr. 68 din 22.02.2024 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 alin. (2) și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. II alin. (1) lit. b) teza a II-a din Hotărârea Guvernului nr. 1.116/2023, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca, Scenariul 1** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 676 din 11 octombrie 2024

(Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi)

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada
Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, str. Drumul Sfântul Ioan F.N

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : 98.183,756,90 lei fara T.V.A.
116.760.097,03 lei cu T.V.A.
din care C+M : 68.924.280,65 lei fara T.V.A.
82.019.893,97 lei cu T.V.A.

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI :

Lungime pistă de bicicletă : 5.367 ml
Suprafață carosabil + piste : 54.533 mp
Lățime carosabil : 2 x 3.0 ml
Lățime piste bicicliști : 2 x 2.0 ml
Lungime trotuare : 2 x 287 ml
Lățime trotuare : 2 x 1.70 ml
Rețea de canalizare pluvială DN Ø315 pe o lungime 4.689 ml.

Durata de implementare a investiției este de 12 (douăsprezece) luni.

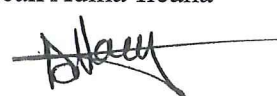
Finanțarea investiției se va realiza prin alocări de sume din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C10 – Fondul Local, fonduri de la bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

Manager de proiect,
Stînea Adrian



Responsabil Tehnic,
Mărincean Adina-Ileana



Intocmit conform H.G. nr. 1116 /2023

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV- scenariul 1 recomandat

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

**ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTA BICICLETE PE STRADA
DRUMUL SFANTUL IOAN IN MUN. CLUJ NAPOCA**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	30 000,00	5 700,00	35 700,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	2 281 414,50	433 468,76	2 714 883,26
Total capitolul 1:		2 311 414,50	439 168,76	2 750 583,26
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	218 140,00	41 446,60	259 586,60
	3.1.1. Studii de teren	183 140,00	34 796,60	217 936,60
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	35 000,00	6 650,00	41 650,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	313 424,00	59 550,56	372 974,56
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5 000,00	950,00	5 950,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	144 804,00	27 512,76	172 316,76
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	163 620,00	31 087,80	194 707,80
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	866 848,81	164 701,27	1 031 550,08
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	81 606,00	15 505,14	97 111,14
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	77 106,00	14 650,14	91 756,14
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4 500,00	855,00	5 355,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	689 242,81	130 956,13	820 198,94
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform H.G. nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	96 000,00	18 240,00	114 240,00
Total capitolul 3:		1 398 412,81	265 698,43	1 664 111,24
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	4	5
4.1.	Constructii si instalatii	65 650 666,15	12 473 626,57	78 124 292,72
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		65 650 666,15	12 473 626,57	78 124 292,72
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	962 200,00	182 818,00	1 145 018,00
	de santier	962 200,00	182 818,00	1 145 018,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	415 545,68	380,00	415 925,68
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	construcții	344 621,40	0,00	344 621,40
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	68 924,28	0,00	68 924,28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2 000,00	380,00	2 380,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	2 962 416,33	562 859,10	3 525 275,43
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10 000,00	1 900,00	11 900,00
Total capitolul 5:		4 350 162,01	747 957,10	5 098 119,12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare				
7,1	Cheltuieli aferentei marjei de buget 25% din(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	17 580 673,36	3 340 327,94	20 921 001,30
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	6 892 428,07	1 309 561,33	8 201 989,40
Total capitolul 7:		24 473 101,43	4 649 889,27	29 122 990,70
TOTAL GENERAL		98 183 756,90	18 576 340,13	116 760 097,03
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		68 924 280,65	13 095 613,32	82 019 893,97

in preturi la data de 06.02.2024; 1 euro =4.9760 lei

PROIECTANT DE SPECIALITATE,
S.C. ALTEMIS S.R.L.
ing. SABADIS IOAN



BENEFICIAR,
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
MANAGER DE PROIECT,
STÎNEA ADRIAN

RESPONSABIL TEHNIC,
MARINCEAN ADINA