

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii nr. 155/2021 (privind aprobarea P.U.Z. - Parcelare și
construire locuințe unifamiliale, str. Pomet - latura vestică)**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 155/2021 (aprobarea P.U.Z. - Parcelare și construire locuințe unifamiliale, str. Pomet - latura vestică) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 738587/1/4.10.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 738622/433/4.10.2024 al Direcției Generale de Urbanism și Direcției Juridice, prin care se propune modificarea Hotărârii nr. 155/2021 (aprobarea P.U.Z. - Parcelare și construire locuințe unifamiliale, str. Pomet - latura vestică);

Reținând Avizul Arhitectului șef nr. 212 din 16.09.2024;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 56 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. – Se aprobă modificarea art. 1 al Hotărârii nr. 155/2021 (aprobarea P.U.Z. - Parcelare și construire locuințe unifamiliale, str. Pomet - latura vestică), în sensul modificării condiției de amenajare a aleii de deservire locală desprinsă din strada Pomet, după cum urmează:

„Aleea de deservire locală cu ampriză de 4,5 m, ce se desprinde din strada Pomet, va fi echipată edilitar (inclusiv iluminat stradal) și realizată la strat de uzură, de către Municipiul Cluj-Napoca, până la recepția construcțiilor propuse cu acces direct din aceasta.”

Art. II. – Celelalte prevederi și reglementări urbanistice stabilite în baza Hotărârii nr. 155/2021 rămân neschimbate.

Art. III. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca