

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren,
identificat cu nr. cad. 342389, înscris în C.F. nr. 342389 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul
public al municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 342389, înscris
în C.F. nr. 342389 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 735122/1 din 3.10.2024 al primarului municipiului
Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 735396 din 3.10.2024 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care
se propune preluarea în proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului
Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 342389, înscris în C.F. nr. 342389 Cluj-
Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2), art. 286 alin (1) și (4) și art. 296
alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863
lit. e) și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale Hotărârii nr. 770/2022 privind aprobarea
Planului Urbanistic de Detaliu – Construire imobil cu funcțiuni mixte, 2S+P+5E+R, amenajări
exterioare, str. Câmpina nr. 11-13 și ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de
proprietate autenticată sub nr. 2827 din 3 septembrie 2024 de către Notar public Mureșan
Lucian Ovidiu și de Adresa nr. 680238/433/2024 a Serviciului Strategii Urbane din cadrul
Direcției Generale de Urbanism;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a
imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 342389, înscris în C.F. nr. 342389 Cluj-Napoca, în
suprafață de 64 mp.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-
Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 342389, înscris în C.F. nr. 342389 Cluj-
Napoca, cu destinație de drum, în vederea lărgirii străzii Câmpina.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-
Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și de art. 5 din Anexa la Hotărârea
Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al
județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Tehnică și Direcția Ecologie Urbană și spații verzi.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca