

HOTĂRÂRE

privind cofinanțarea de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2024 a proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni, Republica Moldova, prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale”/Etapa 1

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind cofinanțarea de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2024 a proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni, Republica Moldova, prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale”/Etapa 1- proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 676990/1/5.09.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 677023/105/5.09.2024 al Compartimentului Relații externe și investitori, al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune cofinanțarea de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2024 a proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni, Republica Moldova, prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale”/Etapa 1;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor Hotărârii nr. 538/2016 privind aprobarea Înțelegerii de Cooperare între Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj din România și Orașul Ungheni, Raionul Ungheni din Republica Moldova, ale Hotărârii nr. 572/2024 privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2024, ale art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Deciziei nr. 5/4 din 19.07.2024 a Consiliului Municipal Ungheni, Republica Moldova;

În conformitate cu art. 2 din Procedura de finanțare a proiectelor propuse de către autoritățile administrației publice locale din Republica Moldova, cu Ordinul comun al Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 1120/2014 și cu Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1030/2014 pentru aprobarea procedurii de finanțare prevăzută la art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni, Republica Moldova, prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale”/Etapa 1, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cofinanțarea proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni, Republica Moldova, prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale”/Etapa 1, respectiv lucrări de amenajare și modernizare a Centrului municipiului Ungheni prin soluții inteligente pentru dezvoltarea zonei pietonale și instalarea de echipamente SMART, în valoare de 590.000 lei, de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2024, capitolul 51.02 - autorități publice și acțiuni externe, al. 55.02.04 - „Alte transferuri curente în străinătate”.

Art. 3. Se aprobă Acordul de finanțare încheiat între orașul Ungheni, Republica Moldova și Municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se mandatează domnul Emil Boc, primarul municipiului Cluj-Napoca, să semneze, în numele Municipiului Cluj-Napoca, Acordul de finanțare prevăzut la art. 3.

Art. 5 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Compartimentul Relații externe și investitori, Direcția Juridică, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 640 din 12 septembrie 2024

(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

Anexa 1 la Hotărârea nr. 670 /2024

Proiectul „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni, Republica
Moldova, prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei
Pietonale”/Etapa 1

— / —



Buget proiect „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale” / Etapa 1

Categorie lucrare	Cost total pe lucrare (MDL)	Contributie Primăria Cluj-Napoca (MDL)	Contribuție Primăria Ungheni (MDL)	Cost total pe lucrare (RON)	Contributie Primăria Cluj-Napoca (RON)	Contribuție Primăria Ungheni (RON)	% Cluj-Napoca	% Ungheni
Lucrări de amenajare și modernizare a Centrului Municipiului Ungheni prin soluții inteligente pentru dezvoltarea zonei pietonale	1,640,330.00	1,520,581.50	119,748.50	424,175.74	393,209.77	30,965.97	93%	7%
Echipamente SMART pentru Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin soluții inteligente pentru dezvoltarea zonei pietonale	763,920.00	763,920.00	0.00	197,543.38	196,790.23	0.00	100%	0%
Mobilier urban (bănci stradale, urne de gunoi)	148,000.00	0.00	148,000.00	38,271.57	0.00	38,271.57	0%	100%
Material săditor (covor iarbă artificială)	56,780.00	0.00	56,780.00	14,682.84	0.00	14,682.84	0%	100%
Aleea oraselor infratrite	60,903.77	0.00	60,903.77	15,749.21	0.00	15,749.21	0%	100%
Servicii de elaborare proiect tehnic	78,168.00	0.00	78,168.00	20,213.60	0.00	20,213.60	0%	100%
Scaun brand	100,000.00	0.00	100,000.00	25,859.17	0.00	25,859.17	0%	100%
Servicii de supraveghere tehnică	16,403.30	0.00	16,403.30	4,241.76	0.00	4,241.76	0%	100%
Total	2,864,505.07	2,284,501.50	580,003.57	740,737.26	590,000.00	149,984.11	79.7%	20.2%
	148,839.48	118,702.53	30,136.94					

Rata de schimb 02.09.2024 (1 RON in MDL)
3.8671

Rata de schimb 02.09.2024(1 EUR = 19.2456 MDL)
19.2456



[Handwritten signature]

Vitalie VRABIE
Primarul Municipiului Ungheni

PROIECT DE EXECUȚIE

AMENAJAREA ZONEI PIETONALE MUNICIPIUL UNGHENI



Adresa: mun. Ungheni, zona Centru str. Națională (vis-a-vis de piața "Independenței")
Beneficiar: Primăria Municipiului Ungheni



nr. 09/07-2024

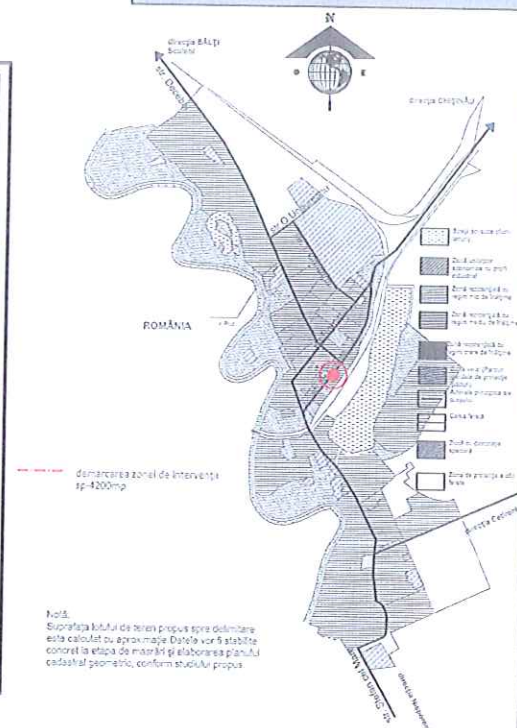
ÎM " UNGHENI PROIECT "

UNGHENI 2024

PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITRIU ȘI ZONA FUNCționalĂ



PLAN LOCALITATE



Prevederile Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG

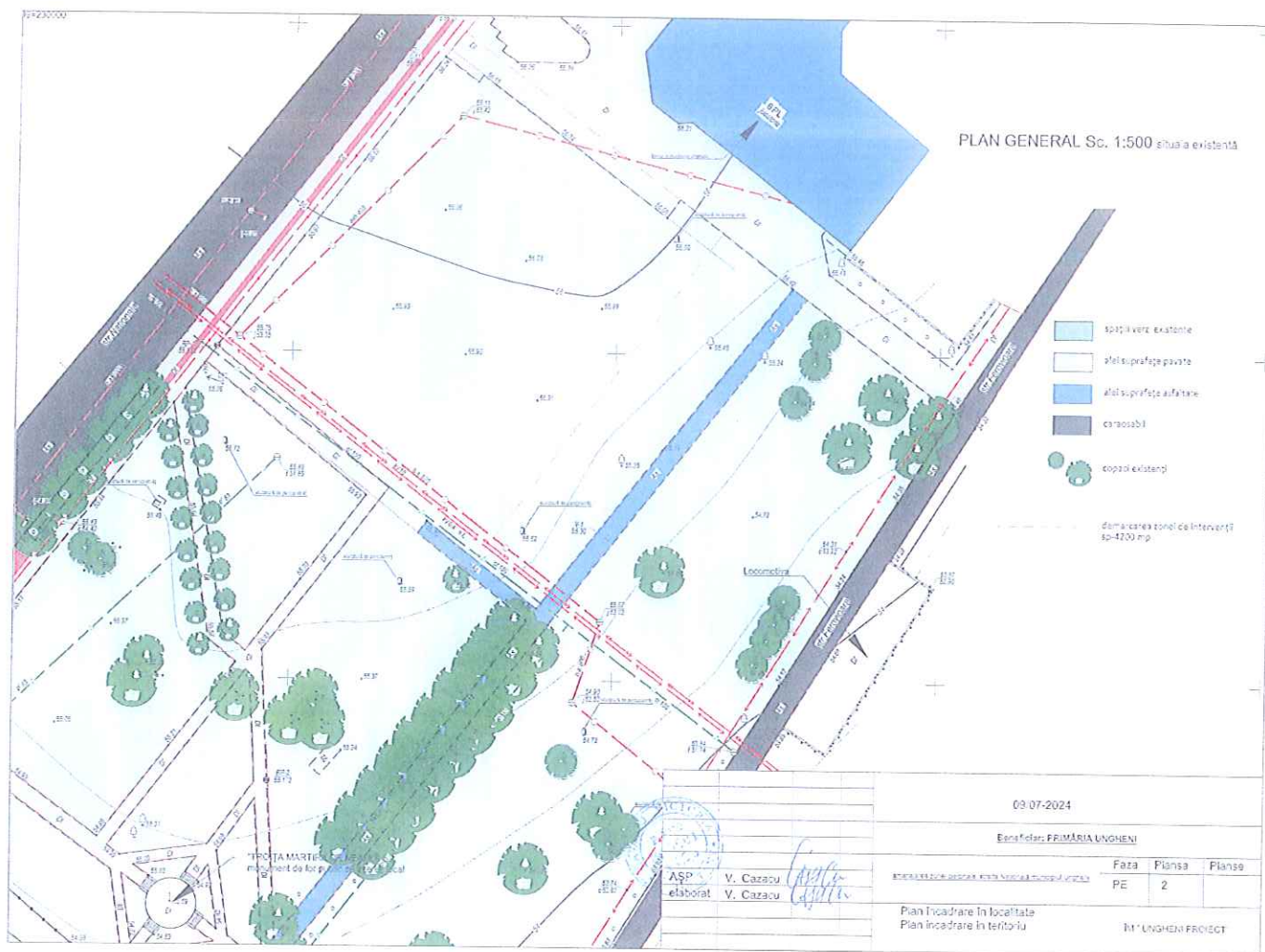
- Vi - 10 -** Subținu utilizare cotidiană:
- Vi - 10 - Organizarea, amplasarea și traseul noilor grădini publice, parcuri urbane, scuaruri și grădini
 - Organizarea zonelor turistice de poezie;
 - Se permit lucrări la adăposturile sportive;
 - Alte permisiuni și autorizări pot fi acordate numai după aprobarea deciziilor zonelor turistice.
 - Vi - 10 - Nu se permit lucrări în sol cu excepția plantării arborilor și a bujilor, decorații și traseu repedărilor.
 - Interdicția de a construi în zona de spații verde compuse din:
 - parcuri, amenajări, traseuri, scuaruri urbane;
 - parcuri, amenajări, traseuri, scuaruri urbane;
 - Interdicția amplasamentelor:
 - construcții cu funcții complementare; funcții și elemente pentru activități sportive, culturale, turistice de joacă și sport în aer liber sau activități de joacă;

A.Ș.P. Victoria Cazacu certificat Seria 2020P nr. 6621 din 05.08.2020

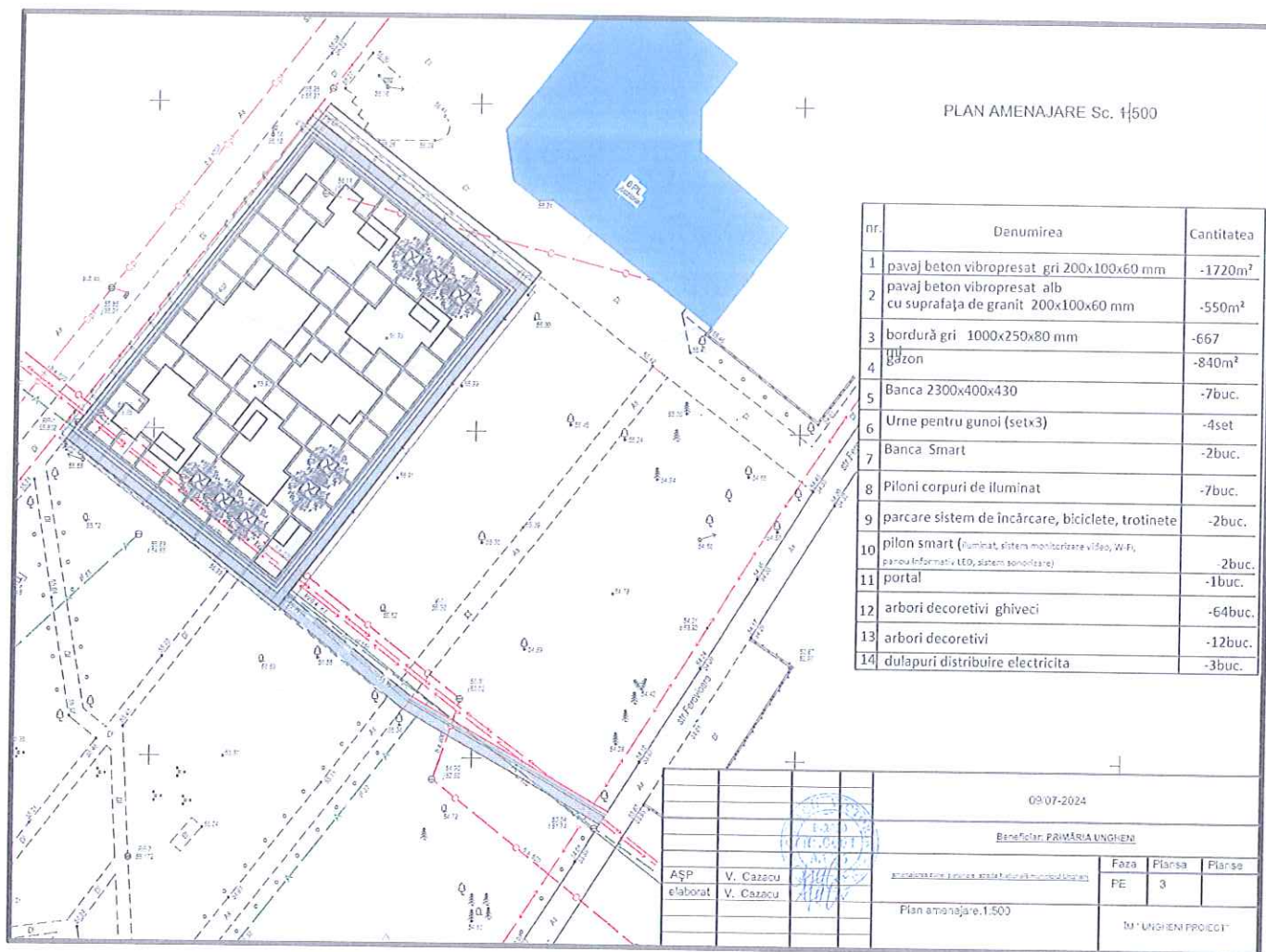
09.07-2024

Beneficiar: PRIMĂRIA UNGHENI

[illegible]



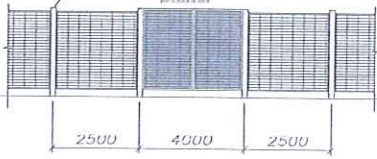
PLAN AMENAJARE Sc. 1:500



ORGANIZAREA LUCRĂRIILOR DE ȘANTIER Sc. 1:500

nr.	Denumirea	Note
1	amenajarea proiectată	
2	încăpere personal	
3	încăpere personal	✓
4	zona depozitare materiale construcții	
5	punct antincendiar	
6	zona staționare utilajului	

schema îngrădirii provizorii a terenului de construcții



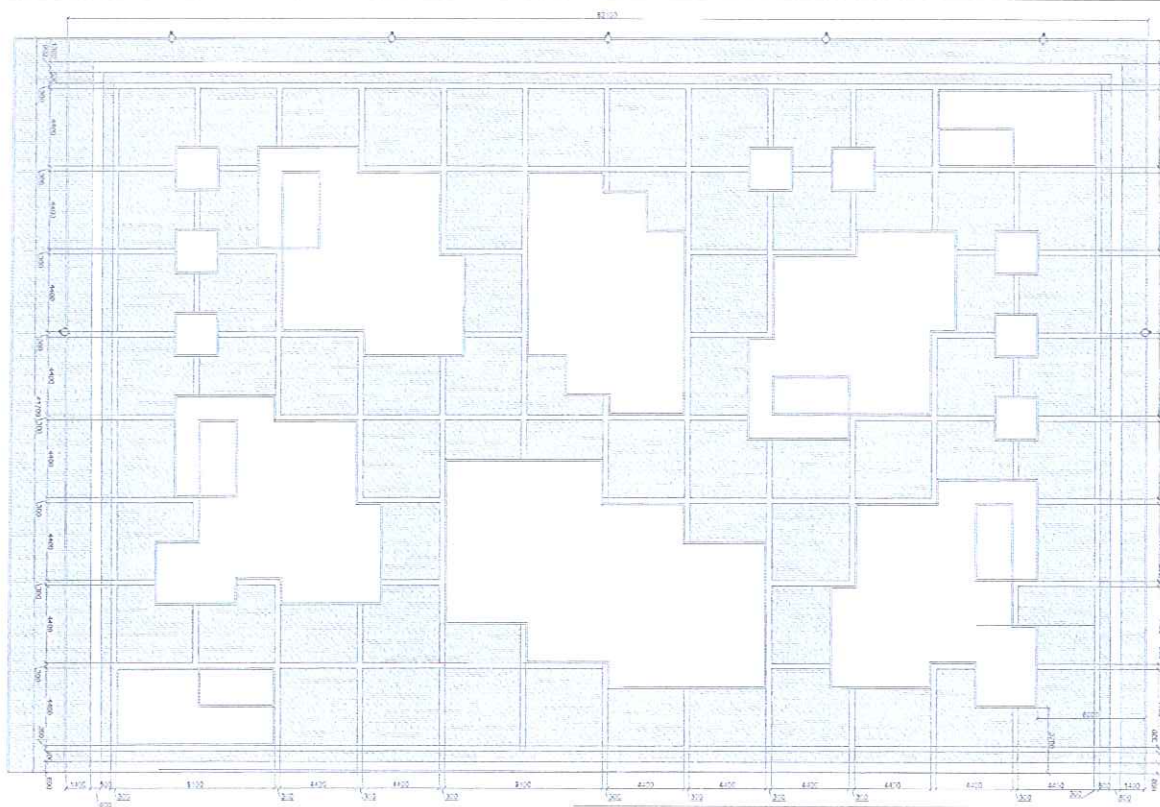
îngrădirea provizorie a zonei

Note:

1. Terenul pentru construcții se va îngrădi cu un gard orb cu caracter provizoriu, care după finalizarea lucrărilor va fi demontat. Lucrările de construcție montaj se vor îndeplini în conformitate cu prevederile C.N.I.P. 11-4-80 "Tehnică Securității în construcții". Lucrările care implică tehnică se vor executa sub supravegherea responsabilului tehnic cu respectarea normelor de siguranță.
2. În zona de șantier va fi instalat un panou antincendiar dotat cu stingătoare, câncă, găleți, rangă, lopeti și cel puțin 0.20mc risip.
3. Pe procesul de executare a lucrărilor de asigurare securitatea persoanelor din zona de șantier, cât și a celor ce vor circula în preajma zonei de șantier.

Acces către zona de intervenție a transportului implicat, din str. Feroviară

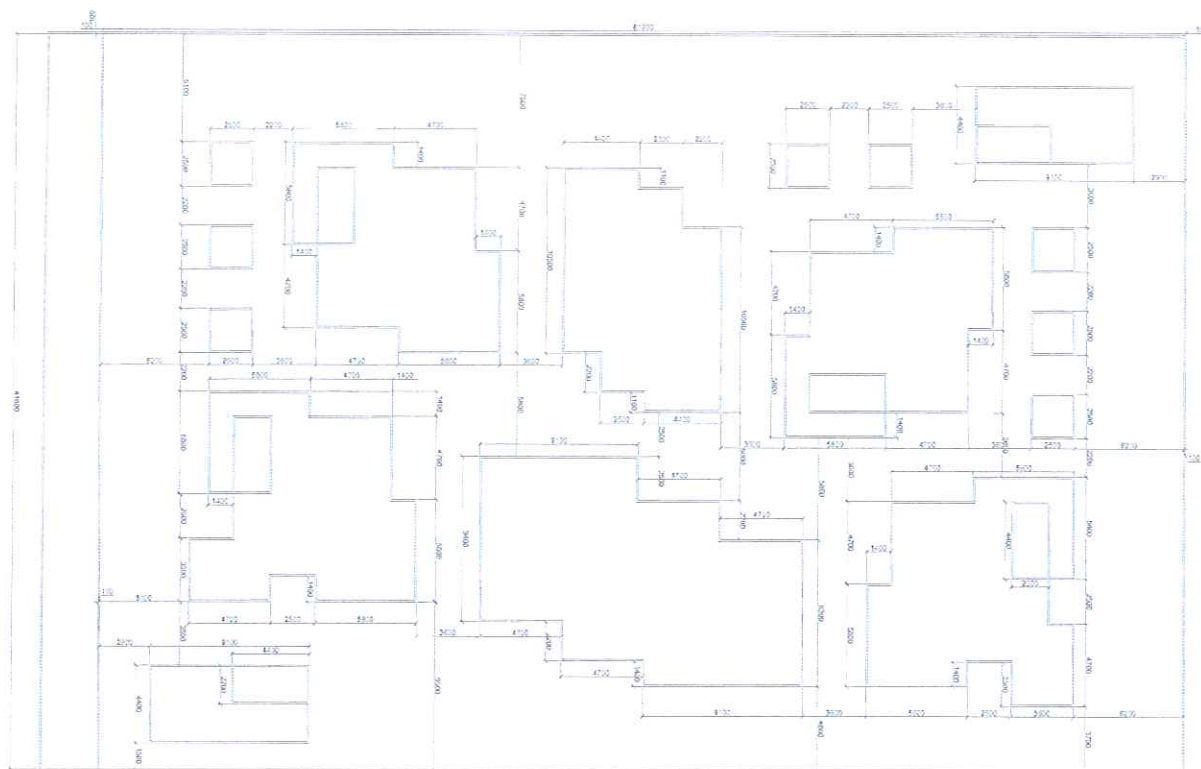
09/07/2024		
Beneficiar: PRIMĂRIA UNGHENI		
Proiectant: S.C. "PROIECTA" S.R.L.		
AȘP	V. Cazacu	Faza
elaborat	V. Cazacu	PE
ORGANIZAREA LUCRĂRIILOR DE ȘANTIER 1:500		Planșa
		4
		Planșa
		ÎN UNGHENI PROIECT



PLAN AMENAJARE PAVAJ Sc 1:200



09/07-2024		
Beneficiar: PRIMĂRIA UNGURENI		
ASP	V. Cezaru	Municipalitatea de Dezapezire a Municipiului Ungureni
elaborat	V. Cezaru	
Plan pava		Planşa
		FE
		5
		PLANŞA
		MUNICIPIUL UNGURENI

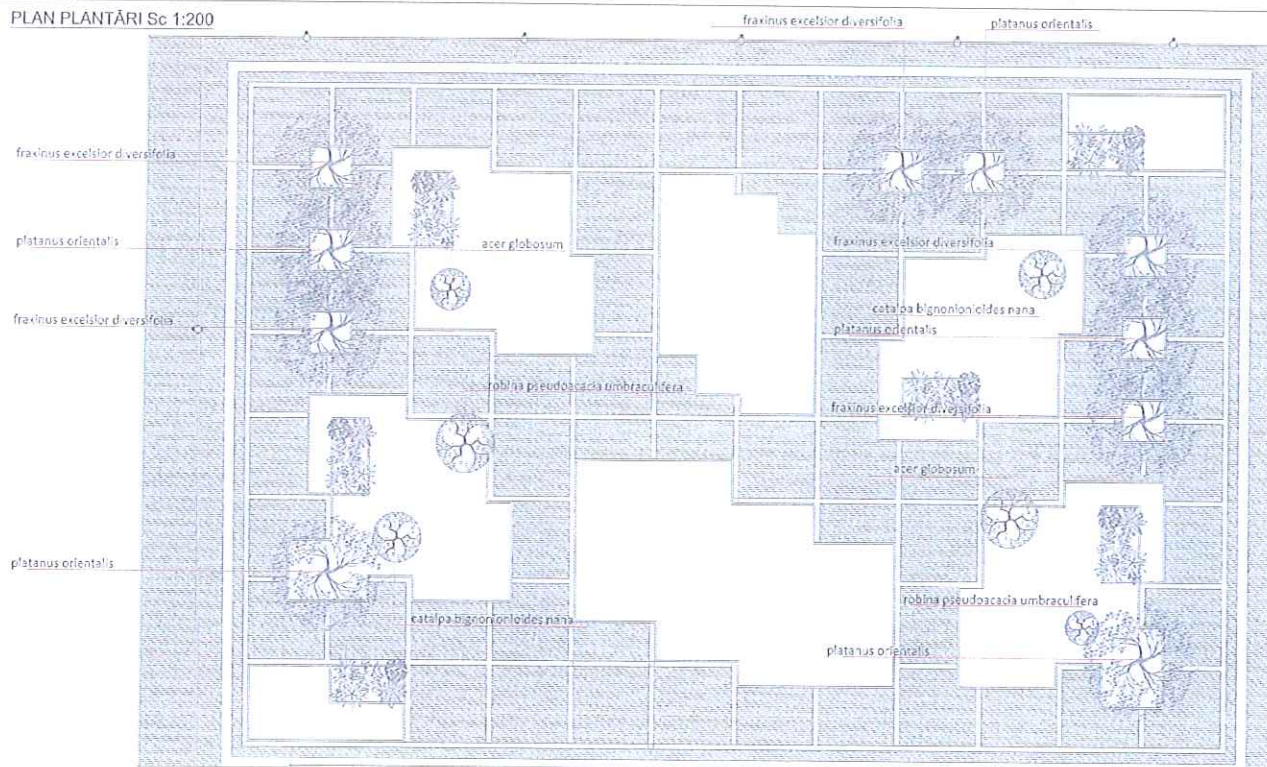


PLAN TRASARE BORDURE Sc 1:200



05/07-2024		
Bucuresti, PRIMĂRIA UNGHENI		
ASP V. Cazacu	elaborat V. Cazacu	Plan pava
Faza	Planşa	Planşe
PE	6	
		W. UNGHENI PROIECT

PLAN PLANTĂRI Sc 1:200



platanus orientalis 6 arb.
fraxinus excelsior diversifolia 6 arb.
catalpa bignonioides nana 2 arb.
robinia pseudacacia umbraculifera 2 arb.
acer globosum 2 arb.



					09/07-2024
					Beneficiar: PRIMĂRIA UNGHENI

PLAN PLANTĂRI (clumbe)



cupressocyparis leylandii ponpon
euonymus japonicus aurea
pinus montana



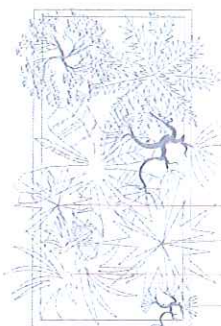
pinus densiflora umbraculifera

berberis

lavanda

prunus lauroceraceus

juriperus bonsai



cupressocyparis leylandii ponpon 8 arb.
euonymus japonicus aurea 8 arb.
pinus montana 8 arb.
pinus densiflora umbraculifera 8 arb.
berberis 8 arb.
lavanda 8 arb.
prunus lauroceraceus 8 arb.
juriperus bonsai 8 arb.



ASP V. Cazacu
elaborat V. Cazacu

02.07.2024

Bucuresti, PRIMĂRIA UNGURENI

Proiectant: V. Cazacu

Faza	Planşa	Planşa
PE	9	

Plan plantări

IN UNGURENI PROIECT

Detaliu Amenajare SC1:100



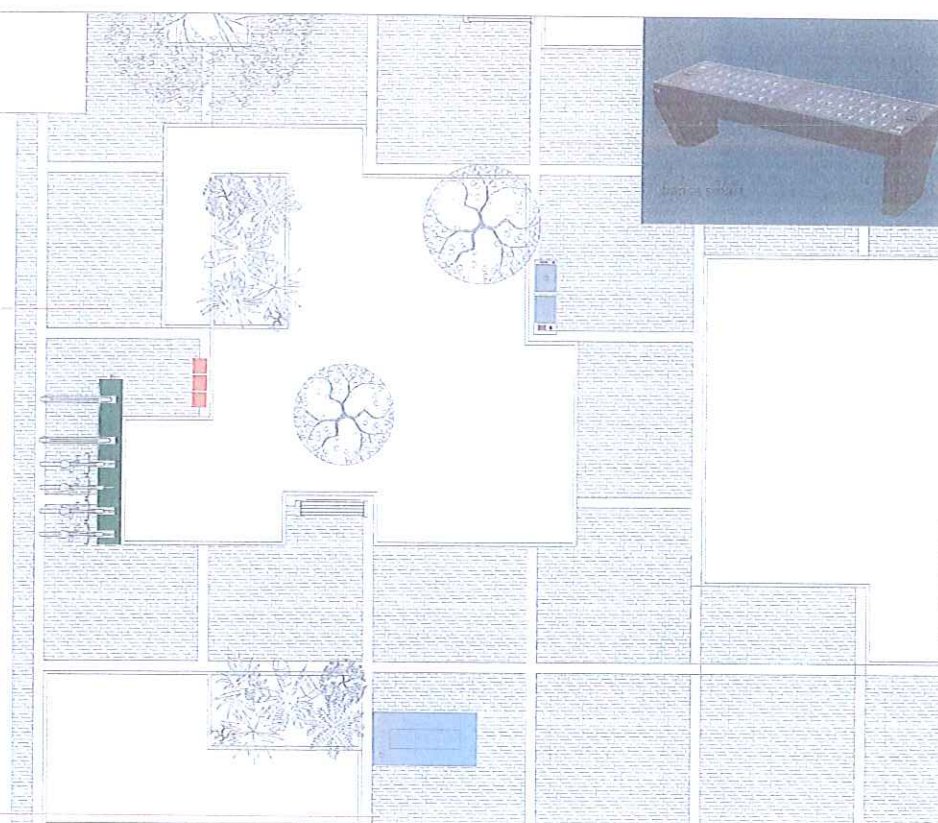
parcare sistem de încărcare, biciclete, trotinete



benzina scutit



video-portal



09.07.2024

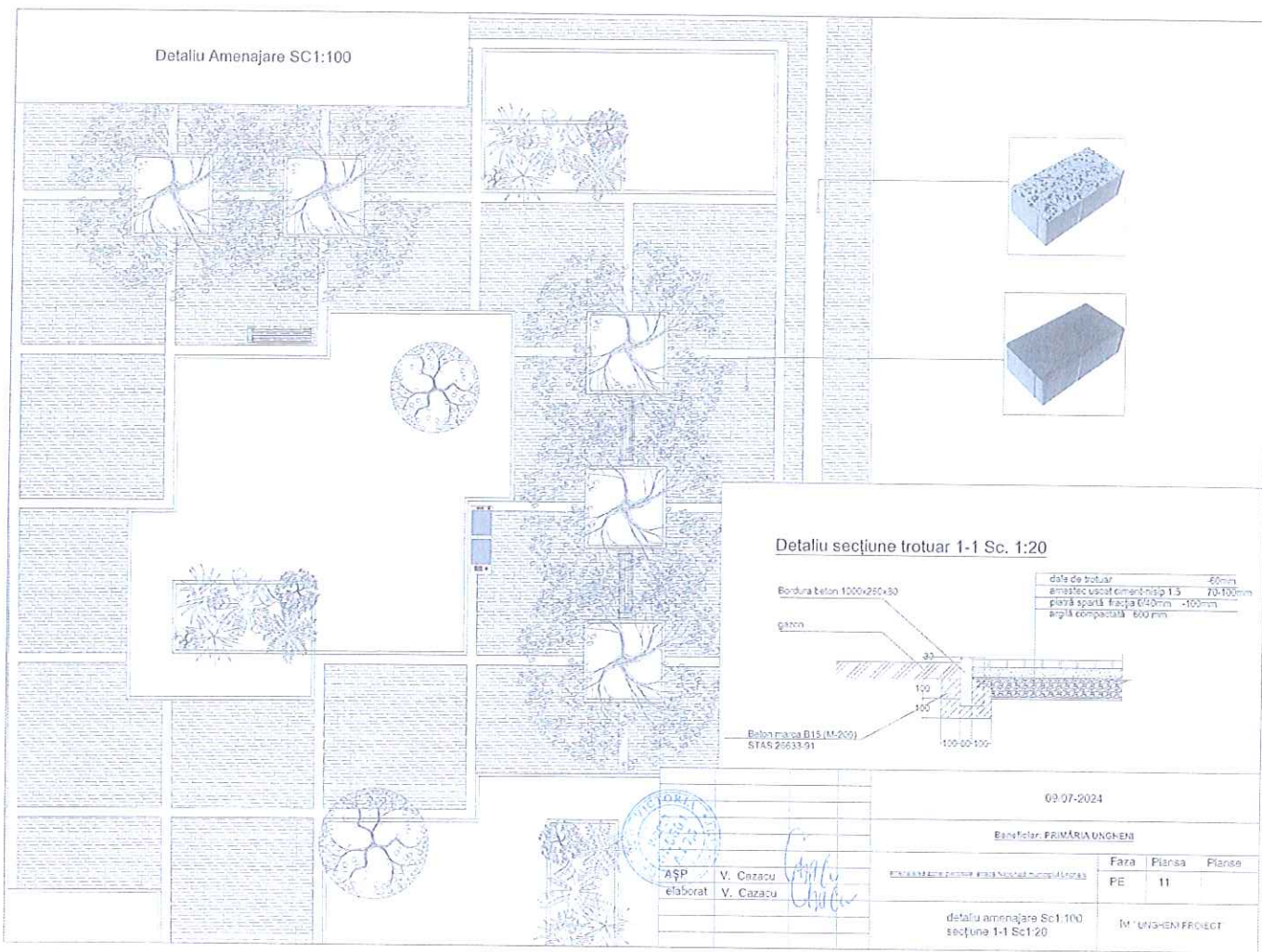
Beneficiar: PRIMĂRIA UNGHENI



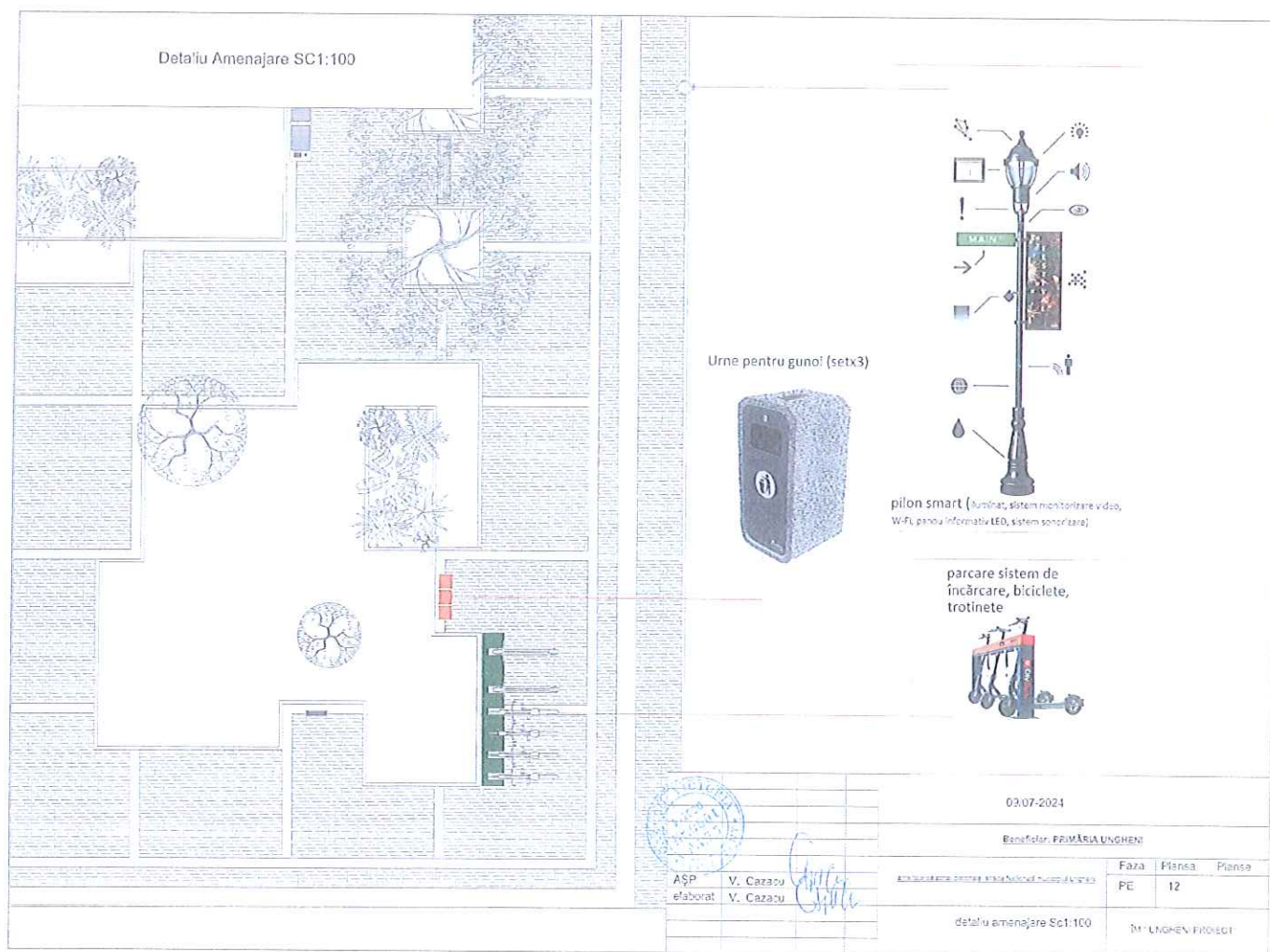
ASP V. Cazacu
elaborat: V. Cazacu

[Signature]

Faza			Planşa	Planşe
PE	10			
detaliu amenajare Sc1:100			M. UNGHENI PROIECT	



Detaliu Amenajare SC1:100



03.07.2024

Beneficiar: PRIMĂRIA UNGHENI

AȘP V. Cazacu
elaborat V. Cazacu

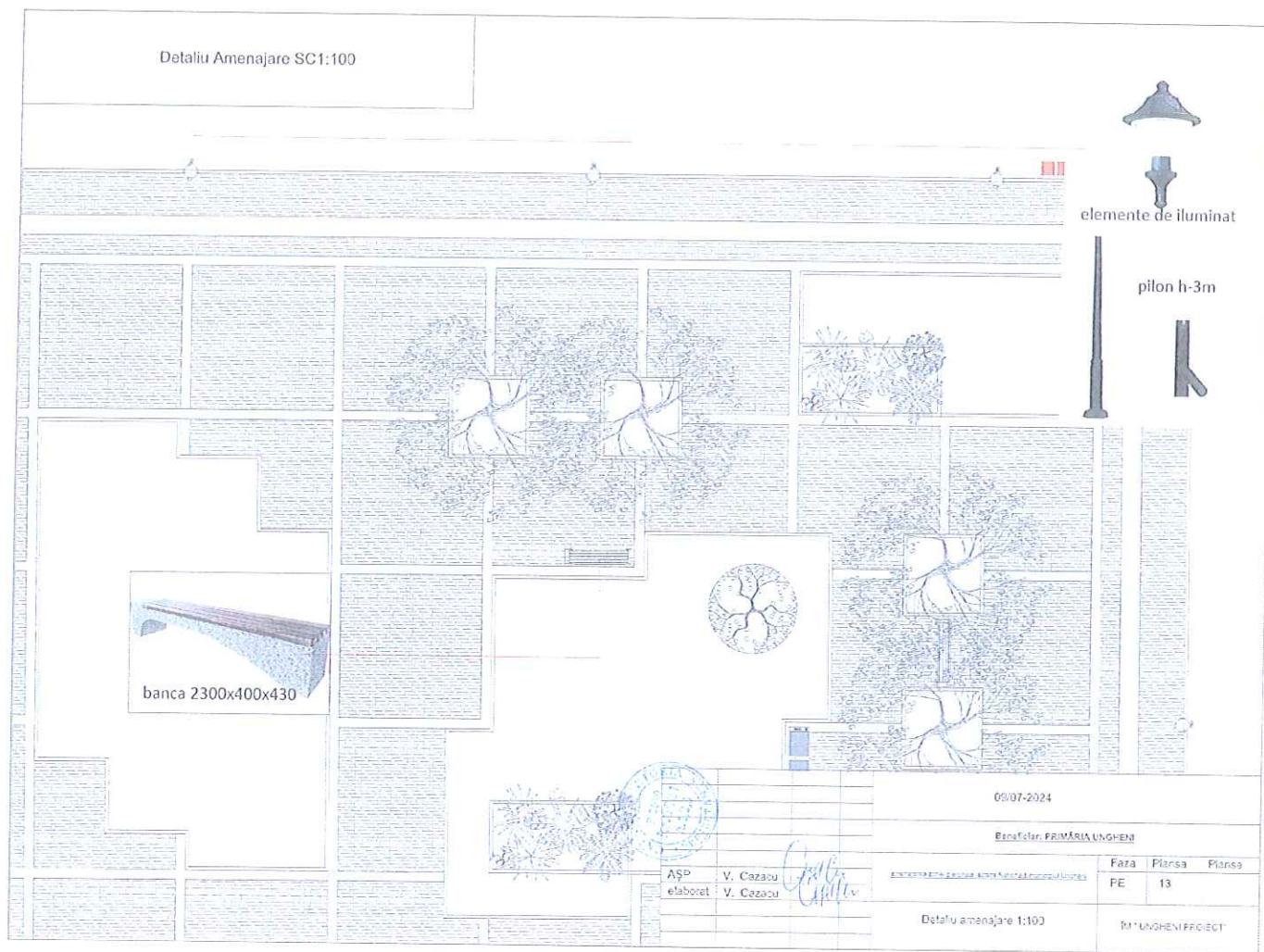
Proiectare: Proiectare Urbană și Arhitectură

Faza Planșa Planșa

PE 12

detaliu amenajare SC1:100

IM UNGHEN PROIECT



PLAN AMENAJARE

09-07-2024

Beneficiar: PRIMĂRIA UNGHENI

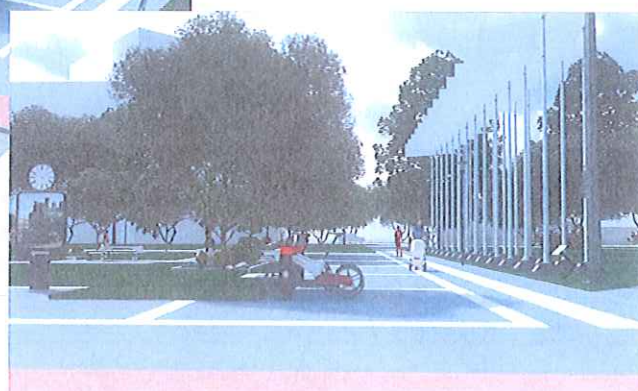
Faza	Plansa	Planse
PE	14	

elaborat V. Cazacu

Vizualizare

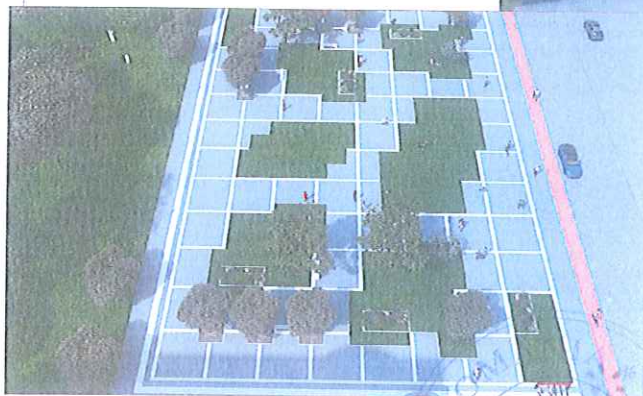
M. UNGHENI PROJECT

PLAN AMENAJARE



09.07.2024			
Beneficiar: PRIMĂRIA LUGOJ			
IAȘP	V. Cezacu	[Signature]	[Stamp]
elaborat	V. Cezacu		
Vizualizări		Faza	Planșa
		PE	15
		BIM LUGOJ PROIECT	

PLAN AMENAJARE



09.07.2024

Beneficiar: PRIMĂRIA UNGURENI

ASP V. Cazacu
elaborat V. Cazacu

Proiectant: S.C. PROIECTA

Faza	Plan 153	Plan 155
PE	16	

Vizualizări

BT "UNGURENI PROIECT"



Virgil Porutiu,
Director Direcția Tehnică

Emilia Botezan
Coordonatorul Relatiilor Externe și Investiții
Botez

Anexa 1 la Hotărârea nr 660/2024
conține 19 pagini.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

Anexa 2 la Hotărârea nr. 68/2024

Acordul de finanțare

între Municipiul Ungheni
și
Municipiul Cluj-Napoca





ANEXA
La Decizia Consiliului Municipal Ungheni
Nr. 5/4 din 19.07.2024



ACORD DE FINANȚARE
Nr. _____

Încheiat între:

1. Municipiul Ungheni, str. Națională 7, MD - 3600, municipiul Ungheni, Republica Moldova, cod de înregistrare fiscală 1007601001787, în calitate de beneficiar pentru proiectul „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale” / Etapa 1, reprezentat legal de domnul Vitalie VRABIE, având funcția de Primar al municipiului Ungheni, pe de o parte, și
2. Municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor 3, cod de înregistrare fiscală 4305857, în calitate de cofinanțator pentru proiectul „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale” / Etapa 1, reprezentat legal de domnul Emil BOC, având funcția de Primar al municipiului Cluj-Napoca.

În baza Înțelegerii de Cooperare între municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj din România și orașul Ungheni, raionul Ungheni din Republica Moldova aprobată potrivit Deciziei Consiliului municipal Ungheni nr.7/2 din 13.10.2016 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr.538 din 23.09.2016, părțile au convenit la încheierea prezentului Acord de finanțare cu privire la implementarea Proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale” / Etapa 1, aprobat potrivit Deciziei Consiliului municipal Ungheni nr. 5/4 din 19.07.2024 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. _____ din _____.

Articolul 1. Obiectul acordului de finanțare

Implementarea Proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale” / Etapa 1 este o prioritate a autorităților publice locale din municipiul Ungheni pentru anul 2024.

Articolul 2. Durata acordului de finanțare

Acordul de finanțare intră în vigoare în ziua imediat următoare după semnare de către ambele părți.

Acordul de finanțare este valabil până la data de 31 decembrie 2024.

Articolul 3. Valoarea proiectului

Valoarea totală a proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale” / Etapa 1 care face obiectul finanțării este de 158 885,83 EUR, din care suma de 590 000,00 RON (cinci sute nouăzeci mii lei) RON, finanțată de către Primăria municipiului Cluj-Napoca din România va fi folosită exclusiv pentru implementarea proiectului, iar diferența de până la 40 276,58 EUR va fi finanțată de către Primăria municipiului Ungheni din Republica Moldova.

Articolul 4. Responsabilitățile părților

(1) Responsabilitățile beneficiarului sunt următoarele:

1. să respecte acordul de înfrățire/cooperare;
2. să respecte destinația sumelor acordate în baza acordului de finanțare;

3. să utilizeze suma alocată de către finanțator exclusiv pentru implementarea proiectului, care face obiectul prezentului acord de finanțare;
4. să permită accesul reprezentanților finanțatorului la obiectivele, activitățile și documentele justificative convenite prin acord;
5. să prezinte finanțatorului rapoarte de justificare a cheltuielilor aferente proiectului și de realizare a activităților cuprinse în acordul de finanțare;
6. să întreprindă toate activitățile necesare realizării obiectivelor stabilite de comun acord;
7. să restituie finanțatorului sumele alocate de acesta în vederea implementării proiectului, care face obiectul prezentului acord de finanțare, rămase necheltuite (sau neutilizate) la data finalizării proiectului, în termen de o lună de la această dată;
8. să restituie finanțatorului în termen de o lună de la data constatării toate sumele alocate de acesta în vederea implementării proiectului, care face obiectul prezentului acord de finanțare și care au fost cheltuite cu altă destinație decât cea convenită de comun acord în vederea implementării proiectului;
9. să asigure adoptarea deciziilor de către Consiliul municipal Ungheni privind alocarea sumelor suplimentare necesare pentru alte cheltuieli generate de proiect, inclusiv pentru lucrări suplimentare sau neincluse în documentația proiectului, necesare finalizării proiectului.

(2) Responsabilitățile finanțatorului sunt următoarele:

1. să respecte acordul de înfrățire/cooperare;
2. să își prevadă în buget sumele necesare finanțării proiectelor/activităților prevăzute în acordul de finanțare;
2. să întreprindă toate activitățile necesare realizării obiectivelor stabilite de comun acord;
3. să solicite documentele justificative aferente cheltuielilor din proiect.

Articolul 5. Prevederi privind cererile de plată, plățile și termenele de plată

(1) Finanțarea proiectului „Modernizarea Centrului Municipiului Ungheni prin Soluții Inteligente pentru dezvoltarea Zonei Pietonale” / Etapa 1, constituie 590 000,00 RON (cinci sute nouăzeci mii lei) și plățile vor fi efectuate prin transfer din partea Primăriei Municipiului Cluj-Napoca pe contul Primăriei municipiului Ungheni la prezentarea cererii de plată, însoțită de documentele financiare justificative, care confirmă executarea lucrărilor (contract lucrări, factura fiscală, proces-verbal de recepționare a lucrărilor).

(2) Plățile vor fi făcute în lei românești (RON) în termen de 30 zile de la prezentarea documentelor justificative.

Articolul 6. Prevederi privind transmiterea Raportului de justificare a cheltuielilor

(1) Pentru solicitarea plăților Primăria municipiului Ungheni va înainta o cerere de plată (conform Anexei nr. 2 la Ordinul 5169 din 27.06.2018), indicând suma solicitată, însoțită de Raportul de justificare a cheltuielilor și documentele financiare justificative (contract lucrări, factura fiscală, proces-verbal de recepționare a lucrărilor).

Articolul 7. Soluționarea diferendelor

(1) Legea aplicabilă prezentului acord de finanțare este legea română.

(2) Orice diferend apărut în legătură cu interpretarea și aplicarea prezentului acord de finanțare se va soluționa, amiabil, de către părți, pe calea negocierilor directe și a consultărilor diplomatice.

Articolul 8. Prevederi finale

(1) Dacă pe durata implementării proiectului care face obiectul acestui acord de finanțare se constată, pe baza unui raport de audit realizat de auditori independenți și solicitat de finanțatorul din România, că autoritatea competentă din Republica Moldova a cheltuit sume cu altă destinație decât cea convenită de comun acord în vederea implementării proiectului, aceasta restituie sumele respective în termen de o lună de la data constatării.

Finanțatorul poate dispune recuperarea acestor sume, prin diminuarea finanțării până la concurența sumei neeligibile.

(2) Presentul Acord de finanțare intră în vigoare în ziua imediat următoare după semnarea lui de către Părțile semnate și este valabil până la încheierea în ansamblu a activităților de implementare a proiectului în condițiile prezentului acord de finanțare și planului de implementare a proiectului, prezentarea rapoartelor și semnarea actelor necesare;

(3) Orice modificare sau completare la prezentul acord de finanțare poate fi efectuată doar prin acorduri adiționale în scris semnate cu participarea ambelor Părți.

(4) Acordul de finanțare este încheiat în 2 (două) exemplare în limba română, câte unul pentru fiecare Parte.

Semnătură	Semnătură
Vitalie VRABIE, Primarul municipiului Ungheni	Emil BOC, Primarul municipiului Cluj-Napoca
Ștampila	Ștampila



Virgil Popescu
Director Direcția Tehnică

Emilia Bolezan,
Compartimentul Relații Externe și Investiții

[Signature]

Anexa 2 la Hotărârea nr 650/2024 conține 4 pagini.