

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri, cu destinația de drum, aferente străzii Aurel Gurghianu (tronson 1, cu acces din str. Eugen Ionesco), identificate prin nr. cad. 319945 înscris în C.F. 319945 Cluj-Napoca, nr. cad. 18024 înscris în C.F. 290201 Cluj-Napoca, nr. cad. 262094 înscris în C.F. 262094 Cluj-Napoca, nr. cad. 336442 înscris în C.F. 336442 Cluj-Napoca, nr. cad. 312950 înscris în C.F. 312950 Cluj-Napoca, nr. cad. 309911 înscris în C.F. 309911 Cluj-Napoca, nr. cad. 261342 înscris în C.F. 261342 Cluj-Napoca, nr. cad. 261516 înscris în C.F. 261516 Cluj-Napoca, nr. cad. 280108 înscris în C.F. 280108 Cluj-Napoca, nr. cad. 298885 înscris în C.F. 298885 Cluj-Napoca, nr. cad. 294191 înscris în C.F. 294191 Cluj-Napoca, nr. cad. 285522 înscris în C.F. 285522 Cluj-Napoca, nr. cad. 269569 înscris în C.F. 269569 Cluj-Napoca și nr. cad. 269579 înscris în C.F. 269579 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri, cu destinația de drum, aferente străzii Aurel Gurghianu (tronson 1, cu acces din str. Eugen Ionesco), identificate cu nr. cad. 319945 înscris în C.F. 319945 Cluj-Napoca, nr. cad. 18024 înscris în C.F. 290201 Cluj-Napoca, nr. cad. 262094 înscris în C.F. 262094 Cluj-Napoca, nr. cad. 336442 înscris în C.F. 336442 Cluj-Napoca, nr. cad. 312950 înscris în C.F. 312950 Cluj-Napoca, nr. cad. 309911 înscris în C.F. 309911 Cluj-Napoca, nr. cad. 261342 înscris în C.F. 261342 Cluj-Napoca, nr. cad. 261516 înscris în C.F. 261516 Cluj-Napoca, nr. cad. 280108 înscris în C.F. 280108 Cluj-Napoca, nr. cad. 298885 înscris în C.F. 298885 Cluj-Napoca, nr. cad. 294191 înscris în C.F. 294191 Cluj-Napoca, nr. cad. 285522 înscris în C.F. 285522 Cluj-Napoca, nr. cad. 269569 înscris în C.F. 269569 Cluj-Napoca și nr. cad. 269579 înscris în C.F. 269579 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 649665/1 din 22.08.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 649690 din 22.08.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției economice, prin care se propune aprobarea preluării în proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, cu destinația de drum, aferente străzii Aurel Gurghianu (tronson 1 cu acces din str. Eugen Ionesco), identificate cu nr. cad. 319945 înscris în C.F. 319945 Cluj-Napoca, nr. cad. 18024 înscris în C.F. 290201 Cluj-Napoca, nr. cad. 262094 înscris în C.F. 262094 Cluj-Napoca, nr. cad. 336442 înscris în C.F. 336442 Cluj-Napoca, nr. cad. 312950 înscris în C.F. 312950 Cluj-Napoca, nr. cad. 309911 înscris în C.F. 309911 Cluj-Napoca, nr. cad. 261342 înscris în C.F. 261342 Cluj-Napoca, nr. cad. 261516 înscris în C.F. 261516 Cluj-Napoca, nr. cad. 280108 înscris în C.F. 280108 Cluj-Napoca, nr. cad. 298885 înscris în C.F. 298885 Cluj-Napoca, nr. cad. 294191 înscris în C.F. 294191 Cluj-Napoca, nr. cad. 285522 înscris în C.F. 285522 Cluj-Napoca, nr. cad. 269569 înscris în C.F. 269569 Cluj-Napoca și nr. cad. 269579 înscris în C.F. 269579 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 286 alin (1) și (4), ale art. 287 lit. b) și ale art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863 lit. e) și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale Hotărârii nr. 365/2019, ale Hotărârii nr. 581/1999 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – str. Pădurii IV și ale Hotărârii nr. 891/2022;

Ținând cont de Declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate, autentificate sub nr. 1116 din 25.04.2019, nr. 2483 din 12.09.2019, nr. 1415 din 29.05.2019, nr. 1435 din 30.05.2019, nr. 2571 din 19.09.2019, nr. 1392 din 28.05.2019, nr. 1085 din 24.04.2019, de către notar public Laura Moigrădean, de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 2050 din 23.05.2019, de către notar public Beldean Gheorghe, de Declarația autentificată sub nr. 115-19-478 din 13.06.2019, de către Consulatul General al României la Sydney prin consul Daniela Stan, de Declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate, autentificate sub nr. 1112 din 25.04.2019, nr. 1409 din 29.05.2019, nr. 1227 din 14.05.2019, nr. 1155 din 8.05.2019, nr. 1307 din 22.05.2019, de către notar public Laura Moigrădean, precum și de Procesul-verbal de constatare, înregistrat sub nr. 439554 din 25.04.2024 al Comisiei tehnice de constatare, precum și de Procesul-verbal nr. 9/15.07.2024 al Comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Hotărârii nr. 365/2019;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), art. 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea, în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri, cu destinația de drum, în suprafață de 1475 mp., aferente străzii Aurel Gurghianu (tronson 1, cu acces din str. Eugen Ionesco), identificate cu nr. cad. 319945 înscris în C.F. 319945 Cluj-Napoca, nr. cad. 18024 înscris în C.F. 290201 Cluj-Napoca, nr. cad. 262094 înscris în C.F. 262094 Cluj-Napoca, nr. cad. 336442 înscris în C.F. 336442 Cluj-Napoca, nr. cad. 312950 înscris în C.F. 312950 Cluj-Napoca, nr. cad. 309911 înscris în C.F. 309911 Cluj-Napoca, nr. cad. 261342 înscris în C.F. 261342 Cluj-Napoca, nr. cad. 261516 înscris în C.F. 261516 Cluj-Napoca, nr. cad. 280108 înscris în C.F. 280108 Cluj-Napoca, nr. cad. 298885 înscris în C.F. 298885 Cluj-Napoca, nr. cad. 294191 înscris în C.F. 294191 Cluj-Napoca, nr. cad. 285522 înscris în C.F. 285522 Cluj-Napoca, nr. cad. 269569 înscris în C.F. 269569 Cluj-Napoca și nr. cad. 269579 înscris în C.F. 269579 Cluj-Napoca.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilelor-terenuri, prevăzute la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Tehnică și Direcția Ecologie Urbană și spații verzi.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca