

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Izlazului nr. 6, înscris în C.F. 252855 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23579 (nr. C.F. vechi 117537)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Izlazului nr. 6, înscris în C.F. 252855 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23579 (nr. C.F. vechi 117537) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 637001/1/13.08.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 637152/451/13.08.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Izlazului nr. 6, înscris în C.F. 252855 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23579 (nr. C.F. vechi 117537);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată, ale art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 1223 din 25.06.2020, de notar public Marga Amalia-Nicoleta, ale Hotărârii nr. 334/1997 și ale Contractului de concesiune nr. 43111/12.11.1997, astfel cum acesta a fost modificat prin Actul adițional nr. 1 din 23.10.2002;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra suprafeței de 49,14 mp., reprezentând cota actuală de 189/5000 parte din terenul în suprafață de 1.300 mp., cotă aferentă spațiului comercial situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Izlazului nr. 6, înscris în C.F. 252855 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23579 (nr. C.F. vechi 117537), în favoarea domnului Jecan Ioan, având C.N.P. 1890312125787, urmare a dobândirii în proprietate a imobilului spațiu comercial, înscris în C.F. 252855-C2 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23579/S/A (nr. C.F. vechi 127548 Cluj-Napoca), în baza Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 1223 din 25.06.2020, de notar public Marga Amalia-Nicoleta.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

