

HOTĂRÂRE

privind includerea în Contractul de închiriere nr. 1768/7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria și Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Marino Maria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, Corp A, ap. 1-2, a Societății Gerofam S.R.L., în locul Cabinetului Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind includerea în Contractul de închiriere nr. 1768/7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria și Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Marino Maria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, Corp A, ap. 1-2, a Societății Gerofam S.R.L., în locul Cabinetului Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 637296/1/13.08.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 637374/451/13.08.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune includerea în Contractul de închiriere nr. 1768/7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria și Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Marino Maria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, Corp A, ap. 1-2, a Societății Gerofam S.R.L., în locul Cabinetului Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria;

Potrivit prevederilor art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1, 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 1322/2.11.2006 emis de către Ministerul Sănătății Publice și ținând cont de Avizul anual din data de 08.02.2024, al Colegiului medicilor din România privind exercitarea profesiei de medic de către doamna Dr. Pascal Daniela-Mihaela, de Certificatul de membru nr. 131637 din data de 8.02.2024, de Avizul nr. 894/11.04.2024 al Colegiului medicilor Cluj, de Avizul nr. 2502/25.06.2024 al Direcției de Sănătate Publică a Județului Cluj, de Acordul olograf din data de 17.06.2024 al doamnei Dr. Marino Maria privind includerea Societății Gerofam S.R.L. în contractul de închiriere, de Contractul de vânzare-cumpărare încheiat la data de 18.06.2024, autentificat sub nr. 1851/18.06.2024, de către Societatea Profesională Notarială Popa, Dorobanțu și asociații, de Declarația dnei Dr. Popovici Delia

Maria, autenticată sub nr. 1852/18.06.2024 de către Societatea Profesională Notarială Popa, Dorobanțu și asociații, precum și de Procesul-verbal nr. 584495 din data de 15.07.2024 al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se aprobă includerea în Contractul de închiriere nr. 1768/7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria și Cabinet Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Marino Maria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, Corp A, ap. 1-2, a Societății Gerofam S.R.L., în locul Cabinetului Medical Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Popovici I. Delia Maria.

(2) Valoarea de inventar a spațiului cu altă destinație, prevăzut la alin. (1), este de 788.023,70 lei.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,

Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,

Jr. Aurora Roșca