

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Grădinița din cadrul proiectului complex Dezvoltare infrastructură educațională (Hub educațional) și de sănătate (Unitate de Sănătate - Centru de excelență pentru protonoterapie), dezvoltare infrastructură sportivă (Bazin de înot, Bază sportivă) și Pădure-Parc în cadrul cartierului Borhanci, municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”, aprobată prin Hotărârea nr. 526/2022

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Grădinița din cadrul proiectului complex Dezvoltare infrastructură educațională (Hub educațional) și de sănătate (Unitate de Sănătate - Centru de excelență pentru protonoterapie), dezvoltare infrastructură sportivă (Bazin de înot, Bază sportivă) și Pădure-Parc în cadrul cartierului Borhanci, municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”, aprobată prin Hotărârea nr. 526/2022 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 541494/1/19.06.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 541997/445/20.06.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Grădinița din cadrul proiectului complex Dezvoltare infrastructură educațională (Hub educațional) și de sănătate (Unitate de Sănătate - Centru de excelență pentru protonoterapie), dezvoltare infrastructură sportivă (Bazin de înot, Bază sportivă) și Pădure-Parc în cadrul cartierului Borhanci, municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”, aprobată prin Hotărârea nr. 526/2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 215 din 22 decembrie 1997 privind Casa Socială a Constructorilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 526/2022 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Grădinița din cadrul proiectului complex Dezvoltare infrastructură educațională (Hub educațional) și de sănătate (Unitate de Sănătate - Centru de excelență pentru protonoterapie), dezvoltare infrastructură sportivă (Bazin de înot, Bază sportivă) și Pădure-Parc în cadrul cartierului Borhanci, municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”, ale art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Ghidului de depunere – Programul Național de Construcții de Interes Public și Social;

Potrivit dispozițiilor art.129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în documentația tehnico-economică, faza SF, pentru obiectivul de investiții „Grădinița din cadrul proiectului complex Dezvoltare infrastructură educațională (Hub educațional) și de sănătate (Unitate de Sănătate - Centru de

exelență pentru protonoterapie), dezvoltare infrastructură sportivă (Bazin de înot, Bază sportivă) și Pădure-Parc în cadrul cartierului Borhanci, municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj”, aprobată prin Hotărârea nr. 526/2022, conform Anexei 1 și Anexei 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ec. Dan Ștefan TARCEA**



**CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚIE „Grădinița din cadrul proiectului complex Dezvoltare infrastructură
educațională (Hub educațional) și de sănătate (Unitate de Sănătate - Centru de
exelență pentru protonoterapie), dezvoltare infrastructură sportivă (Bazin de înot,
Bază sportivă) și Pădure-Parc în cadrul cartierului Borhanci, municipiul Cluj-
Napoca, județul Cluj”**

BILANȚUL TERITORIAL

SUPRAFAȚĂ TEREN NR. CAD. 352067	5475 mp
Suprafață teren	5475 mp
Regim de înălțime	Pparțial + E
Suprafață construită propusă	1750 mp
Suprafață desfășurată propusă	2498 mp
P.O.T. propus	31,60 %
C.U.T. propus	0,42
Clasa de importanță	III
Categoria de importanță	C

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	22.206.375,19 lei
din care C + M	14.095.007,12 lei
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	20.762.486,01 lei
din care C+M	14.095.007,12 lei
Valoare finanțată prin U.A.T. Cluj Napoca (cheltuieli pentru servicii si lucrări finanțate de UAT)	1.443.889,18 lei
din care C+M	0,00 lei
(la cursul BNR din 15.05.2024, de 1 euro = 4,9765 lei)	

Durata de realizare a investiției este de 38 luni din care durata de realizare a lucrărilor de construcții este de 24 luni.

Director executiv,
Virgil Poruțiu



Șef Serviciul Investiții,
Claudiu Ielciu

Inspector de specialitate,
Diana Lupu

Anexa 1 la HCL nr. 529/2024 conține 1 pagină

Deviz general
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:
"Creștină din cadrul proiectului complex Dezvoltare infrastructură educațională (școli educaționale) și de sănătate (baze de sănătate - Centru de excelență pentru pronunțarea), dezvoltare infrastructură sportivă (bazin de înot, bază sportivă) și pădure-Parc în cadrul
cartierului Sorbani, municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj"

Faza: Studiu de Fezabilitate

1 EURO/15.05.2024 = 4,9785

TVA = 1,19

Durata de execuție: 24 luni cl. A.C. nr. 369 din 19.04.2024									
nr. etc.	Denumirea capitalului și a subcapitalului de cheltuieli	Valoare c/c. Contract nr. 5323-05/14.09.2023		Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)		Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Cluj-Napoca, județul Cluj - valori nete		Valoare TOTALĂ Investiție (C.N.I. și UAT Cluj-Napoca, județul Cluj)	
		Valoare (fără TVA)		Valoare (fără TVA)		Valoare (fără TVA)		Valoare (fără TVA)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pe proiect. mediu și aducere la starea inițială	165.900,00	165.900,00	31.521,00	197.421,00	0,00	0,00	165.900,00	31.521,00
1.4	Cheltuieli pe relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitalul 1	165.900,00	165.900,00	31.521,00	197.421,00	0,00	0,00	165.900,00	31.521,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului									
2	Brasament apă, rețea incalzire, canalizare menajera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	Incalzire, gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitalul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
Studii de teren									
3.1	Studii geotehnice, topo, hidroscop la faza SF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii geotehnice, topo, hidroscop la faza SF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice - Audit energetic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Cerții, performanței energetice = 0,35*4,1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Proiectare și inginerie	959.385,84	959.385,84	197.559,31	1.156.945,15	1.039.785,84	1.039.785,84	1.039.785,84	1.039.785,84
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate și deviz general (UAT)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.500,00	16.500,00	3.135,00	19.635,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00
3.5.6.	Proiect tehnic și decizie de execuție	925.325,84	925.325,84	175.424,00	1.100.750,84	925.325,84	925.325,84	925.325,84	925.325,84
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Management de proiect pt ob. de inv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Consultanță-SSA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Asistență tehnică									
	Asist. tehnică proiectant	12.500,00	12.500,00	2.375,00	14.875,00	12.500,00	12.500,00	12.500,00	12.500,00
3.8.1.	Asist. tehnică proiectant	12.500,00	12.500,00	2.375,00	14.875,00	12.500,00	12.500,00	12.500,00	12.500,00
3.8.1.1	În perioada de execuție a lucrărilor	6.000,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
3.8.1.2	În perioada de execuție a lucrărilor	6.000,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
3.8.2	Asist. tehnică proiectant la faza de studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.1	Asist. tehnică proiectant la faza de studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.2	Asist. tehnică proiectant la faza de studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.3	Asist. tehnică proiectant la faza de studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitalul 3	959.385,84	959.385,84	197.559,31	1.156.945,15	1.039.785,84	1.039.785,84	1.039.785,84	1.039.785,84

CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.2	Infrastructură	5.613.294,06	5.613.294,06	1.066.525,87	1.066.525,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.679.819,93
	Bimentenă	2.632.881,61	2.632.881,61	500.347,51	500.347,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.133.129,12
	Lucrări esteriore	604.358,87	604.358,87	114.828,19	114.828,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	719.187,06
	Terenuri	175.820,74	175.820,74	31.405,94	31.405,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209.236,68
	Instalații de forță termică	987.155,02	987.155,02	187.559,45	187.559,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.174.714,47
	Instalații de caruri doli	256.955,50	256.955,50	48.821,55	48.821,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305.777,05
	Instalații sanitare	525.983,41	525.983,41	99.936,85	99.936,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	625.920,26
	Instalații de încălzire	95.334,51	95.334,51	18.113,54	18.113,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113.448,07
	Instalații sanitare în cadrul hidroizolației	45.599,25	45.599,25	8.461,94	8.461,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.137,31
	Instalații sanitare pluviale	257.175,33	257.175,33	48.863,31	48.863,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208.312,02
4.3	Instalații de ventilație	156.019,74	156.019,74	29.643,75	29.643,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186.375,99
	Instalații de climatizare	75.640,72	75.640,72	14.371,74	14.371,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61.269,00
	Rețea exterioară de gaze	18.746,72	18.746,72	3.562,45	3.562,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.184,27
	Instalații interioare de gaze naturale	10.871,25	10.871,25	2.065,54	2.065,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.805,71
	Construcții mecatice la instalațiile interioare	18.110,76	18.110,76	3.441,04	3.441,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.669,72
	Total cap. 4.1	11.472.940,48	11.472.940,48	2.180.048,69	2.180.048,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.652.991,79
	Montaje utilități și echipamente tehnologice	13.391,18	13.391,18	2.544,32	2.544,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.935,50
	4.2.1 Echipamente tehnologice în CT	14.005,26	14.005,26	2.661,00	2.661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.666,26
	4.2.2 Echipamente tehnologice în instalații electrice	2.579,09	2.579,09	490,03	490,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.069,12
	4.2.3 Echipamente tehnologice în instalații sanitare	4.064,73	4.064,73	777,30	777,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.842,03
4.4	Echipamente tehnologice în instalații termice	23.626,72	23.626,72	4.489,28	4.489,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.116,00
	4.2.5 Echipamente tehnologice în instalații de climatizare	7.333,03	7.333,03	1.393,38	1.393,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.726,41
	4.2.6 Echipamente tehnologice în instalații de ventilație	65.000,00	65.000,00	12.350,00	12.350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77.350,00
	Utilități, echip. tehnologice și funcționale care necesită montaj	144.957,05	144.957,05	27.541,84	27.541,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	172.498,89
	4.3.1 Echipamente tehnologice în instalații electrice	81.753,93	81.753,93	15.533,25	15.533,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.287,18
	4.3.2 Echipamente tehnologice în instalații sanitare	20.560,25	20.560,25	3.906,45	3.906,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.466,70
	4.3.3 Echipamente tehnologice în instalații termice	594.694,14	594.694,14	112.991,89	112.991,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	707.686,03
	4.3.4 Echipamente tehnologice în instalații de climatizare	62.747,88	62.747,88	11.922,10	11.922,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74.669,98
	4.3.5 Echipamente tehnologice în instalații de ventilație	391.286,75	391.286,75	74.344,48	74.344,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	465.631,23
	4.3.6 Echipamente în instalații termice	1.296.000,00	1.296.000,00	246.340,00	246.340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.542.340,00
4.5	Utilități fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.4.1 Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4.4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Dondri	3.998,00	3.998,00	759,62	759,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.757,62
	4.5.1.1 Preparare ouă (P01)	8.668,00	8.668,00	1.646,92	1.646,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.314,92
	4.5.1.2 Preparare carne (P03)	12.926,00	12.926,00	2.405,94	2.405,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.331,94
	4.5.1.3 Preparare legume (P02)	82.591,50	82.591,50	15.692,39	15.692,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.283,89
	4.5.1.4 Bucatarie (P04)	22.904,80	22.904,80	4.351,91	4.351,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.256,71
	4.5.1.5 Spălare vase și felii (P05, P06)	28.810,00	28.810,00	5.473,90	5.473,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.283,90
	4.5.1.6 Depozitare (P07, P08, P09)	85.619,80	85.619,80	16.267,26	16.267,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101.887,06
4.6	4.5.1.7 Caloriferi și spatoare (P15, P16, P17)	301.328,00	301.328,00	57.252,32	57.252,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358.580,32
	4.5.1.8 Sali de grupă 1-8	57.616,00	57.616,00	10.947,04	10.947,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68.563,04
	4.5.1.9 Vestiar copii/Depozit jucării	1.701,00	1.701,00	333,19	333,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.034,19
	4.5.1.10 Cabina portar (E-46)	14.763,00	14.763,00	2.804,97	2.804,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.567,97
	4.5.1.11 E-40, E-41, E-42	2.413,00	2.413,00	488,47	488,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.901,47
	4.5.1.12 Vestiar cadre medicale, depozit (E-35, E-43)	7.304,00	7.304,00	1.387,76	1.387,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.691,76
	4.5.1.13 Oficiu (E-38)	15.885,00	15.885,00	3.018,15	3.018,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.903,15
	4.5.1.14 Birou educativ (E1_33)	25.152,00	25.152,00	4.778,88	4.778,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.930,88
	4.5.1.15 Birou contabilitate/birou director	14.845,00	14.845,00	2.820,55	2.820,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.665,55
	4.5.1.16 Sala multifuncțională (E-03)	19.480,00	19.480,00	3.701,20	3.701,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.181,20
4.7	4.5.1.17 Sala de mese (E-04)	29.009,00	29.009,00	5.511,86	5.511,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.520,86
	4.5.1.18 Spălator vestiar și oficiu sala de mese (E-05, E-06)	29.009,00	29.009,00	5.511,86	5.511,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.520,86

4.5.1.19	Veșnicia personal (E.27)	3.595,00	4.276,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.595,00	423,05	4.278,05
4.5.1.20	Încalzire centrală, încălzire	5.558,00	6.614,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.558,00	1.056,02	6.614,02
4.5.1.21	Teren de joacă de sport	75.900,00	90.321,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.900,00	14.421,00	90.321,00
4.5.1.22	Dotări PS	4.338,00	5.165,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.338,00	827,22	5.165,22
4.5.1.23	Cură scolare principală și cură exterioară	30.595,00	36.400,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.595,00	5.805,05	36.400,05
4.5.1.24	Arburi	131.850,00	156.901,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131.850,00	25.051,50	156.901,50
4.5.1.25	Utluri	148.149,10	178.297,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148.149,10	30.148,32	178.297,42
total cap. 4.5		1.135.000,00	1.350.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.135.000,00	215.650,00	1.350.650,00
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitalul 4		13.964.940,48	16.624.229,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.964.940,48	2.659.288,70	16.624.229,20
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli												
Organizare de salubritate												
5.1	Lucrări de amenajare	152.603,30	181.597,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152.603,30	28.994,63	181.597,93
5.1.1	Cheltuieli de amenajare	139.703,30	166.246,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.703,30	26.543,63	166.246,93
5.1.2	Cheltuieli pentru amenajarea terenurilor	12.900,00	15.351,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.900,00	2.407,37	15.307,37
Comisiune, taxe, taxe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Taxa L.S.C. (0,65%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1	conform Legii 10/195 (0,50%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	conform Legii 43/191 (0,15%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Casa Socială a Construcțiilor (0,50%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Taxa pe accesorii, avans confirmare și aut. de construire/definiție-taxa OAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli diverse și neprevăzute (100%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitalul 5		152.603,30	181.597,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152.603,30	28.994,63	181.597,93
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar												
6.1	Procedura tehnologică de explorare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitalul 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustrare de pret												
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 20% din	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustrare de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitalul 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		15.260.329,42	17.688.269,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.260.329,42	2.688.269,82	17.948.599,24
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1)		11.844.543,78	11.844.543,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.844.543,78	2.250.463,32	14.095.007,10

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII

DIRECTOR GENERAL
Mădălina Elena PATRĂSCOIU

DIRECTOR PROMOVARE INVESTIȚII
Georgiana Alina VASILESCU
Inspector Tehnic
Sorinel Daniel IORDACHE

Verificat
Cristina ALI



U.A.T. Cluj Napoca, Județul Cluj

PRIMAR
Emil POP

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director tehnic
Virgil POP

SEF SERVICIUL INVESTIȚII
Claudia POP



PROIECTANT
SC AXIAL INVEST SRL
Ing. Raul BALAJ

Anexa 2 la HCL 529/2021
3 pagini