

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial nr. 29, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Primăverii nr. 1, înscris în C.F. 257633 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 257633 (nr. C.F. vechi 119604, nr. topo. 23541/2)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial nr. 29, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Primăverii nr. 1, înscris în C.F. 257633 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 257633 (nr. C.F. vechi 119604, nr. topo. 23541/2) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 527862/1/12.06.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 527916/451/12.06.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial nr. 29, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Primăverii nr. 1, înscris în C.F. 257633 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 257633 (nr. C.F. vechi 119604, nr. topo. 23541/2);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată, ale art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 2855 din 12.12.2022, de notar public Mocanu Laura-Daniela, ale Hotărârilor nr. 92/10.10.1996 și nr. 191/25.06.2003 și ale Contractului de concesiune nr. 38045/21.10.1996, astfel cum acesta a fost modificat prin acte adiționale;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra suprafeței de 73 mp., reprezentând cota actuală de 73/977 parte din terenul în suprafață de 977 mp., cotă aferentă spațiului comercial nr. 29, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Primăverii nr. 1, înscris în C.F. 257633 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 257633 (nr. C.F. vechi 119604, nr. topo. 23541/2), în favoarea domnului Toth Csaba, având C.N.P. _____ și a doamnei Toth-Nagy Erika-Timea, având C.N.P. _____, urmare a dobândirii în proprietate a imobilului spațiu comercial, înscris în C.F. 257633-C1-U5 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 257633-C1-U5 (nr. C.F. vechi 119799, nr. topo. 23541/2/XXIX), în baza Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 2855 din 12.12.2022, de notar public Mocanu Laura-Daniela.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA