

HOTĂRÂRE

privind darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a stației de autobuz, dotată cu automat de eliberare, vânzare și reîncărcare pentru carduri și bilete, amplasată pe strada Oașului, aflată în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a stației de autobuz, dotată cu automat de eliberare, vânzare și reîncărcare pentru carduri și bilete, amplasată pe strada Oașului, aflată în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 477138/1/20.05.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 477175/20.05.2024 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a stației de autobuz, dotată cu automat de eliberare, vânzare și reîncărcare pentru carduri și bilete, amplasată pe strada Oașului, aflată în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 2 lit. j), 24, 25 alin. (3) și (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. (5) din Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (6) lit. a) și art. 307 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a stației de autobuz, dotată cu automat de eliberare, vânzare și reîncărcare pentru carduri și bilete, amplasată pe strada Oașului, aflată în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca, pe perioada de valabilitate a Contractului nr. 42/29.12.2018 de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători, încheiat între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj (A.M.T.P.C.) și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunurile vor fi predate pe bază de proces-verbal de predare-primire.

Art. 2. Redvența datorată Municipiului Cluj-Napoca de către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. a fost calculată conform art. 6 din Hotărârea nr. 1124/2018, în cuantum de 0,03% din valoarea bunurilor concesionate și reprezintă suma de 75,38 lei/an, în conformitate cu art. 307 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj pentru a semna, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama Municipiului Cluj-Napoca, actul adițional la Contractul nr. 42/29.12.2018 de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători, încheiat între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj (A.M.T.P.C.) și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA

INVESTITOR: LIBERTY TECHNOLOGY PARK S.R.L. - senior project manager
SOMEȘFĂLEAN HORAȚIU

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 628157 din 4.07.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției

MODERNIZARE STAȚIE DE AUTOBUZ CONF. HCL NR. 632/20.08.2020

, lucrări executate în cadrul contractului nr. 13 din 22.02.2023, încheiat între LIBERTY TECHNOLOGY PARK S.R.L. și VIADUCT CONSTRUCT S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: str. OAȘULUI, nr. FN, Cluj-Napoca, jud. CLUJ

- număr cadastral/număr topografic: 288194

- număr carte funciară: 288194

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 72 din 03.02.2023 și nr. 416 din 23.05.2023 eliberate de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA, cu valabilitate până la data: 06.06.2024

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data:, până la data:, fiind formată din:

1. Președinte (nume și prenume): LIBERTY TECHNOLOGY PARK S.R.L. - senior project manager ing. SOMEȘFĂLEAN HORAȚIU

Membri(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. Reprezentant Primăria Mun. Cluj-Napoca - ing. NĂDĂȘAN ANDREEA ROXANA

3. Reprezentant I.J.C. CLUJ - ing. LUCACIU ILIE OVIDIU

4. Specialist - ing. MACAVEI CRINA-ADRIANA

5. Specialist - ing. CIOCIU ALEXANDRU SABIN

6. Specialist - ing. TĂBĂRAN ADRIAN

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: VIADUCT CONSTRUCT S.R.L.

2. proiectant: ARCIIDESIGN S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. PĂLĂCEAN SEBASTIAN-MARIUS, diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 2.3 autorizație nr. 00028223

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: **LUCRĂRILE AU FOST REALIZATE INTEGRAL CONFORM AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces - verbal:

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal:



6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de (lei, cu și fără TVA): 57.620,00 LEI

6.6. Perioada de garanție: 3 ani

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

RESPECTAREA PREVEDERILOR AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

10. Prezentul proces - verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 4.07.2023 în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni

Se va asigura urmărirea comportării la exploatare a construcției în conform. cu Proiectul de execuție și legislația în vigoare

Comisia de recepție	(semnătura)
Președinte: LIBERTY TECHNOLOGY PARK S.R.L. - senior project manager ing. SOMEȘFĂLEAN HORĂȚIU	
Membri:	
2. ing. NĂDĂȘAN ANDREEA ROXANA	
3. ing. LUCACIU ILIE OVIDIU	
4. ing. MACAVEI CRINA-ADRIANA	
5. ing. CIOCIU ALEXANDRU SABIN	
6. ing. TĂBĂRAN ADRIAN	
Alți participanți:	
Proiectant:	
ARCHDESIGN S.R.L.	
Executant:	
VIADUCT CONSTRUCT S.R.L.	

Denumirea	Fişa mijlocului fix	Categorie: Calculatoare electronice si echipamente periferice. Masini si aparate de casa, control si facturat					
APARAT DE TICKETING - STR.OASULUI		Codul de clasificare: 2.2.9 Durata normala de functionare: 3 ani Data dării în folosință: Decembrie 2023 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC					
Gestiunea: 2130204 - DOM.PUB. - INST.TEHNICE							
Magazia: 2130204 - DOM.PUB. - INST.TEHNICE							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
2415850	04/12/23, AI, 8481	cf.HCL848/2023	1	179.672,03	0,00	179.672,03	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

Denumirea	Fişa mijlocului fix	Categorie: - cladiri usoare cu structura metalica					
STATIE AUTOBUZ - STR.OASULUI		Codul de clasificare: 1.3.1.1 Durata normala de functionare: 20 ani Data dării în folosință: Decembrie 2023 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC					
Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC							
Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 40. STATII CALATORI							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
169956	04/12/23, AI, 848	cf.HCL848/2023	1	71.590,40	0,00	71.590,40	0,00

Director executiv
Olimpia Moigradan

Sef serviciu
Dorina Petrice

DIRECȚIA TEHNICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIL PORUȚIU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 479/2024 CONȚINE 4 PAGINI.

