

HOTĂRÂRE

privind încetarea parțială a aplicării, începând cu data de 1.01.2024, a Hotărârii nr. 1087/2018 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, Corp A și apartamentele nr. 1, 2, 3, Corp B din clădirea situată în Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 98, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită), în ceea ce privește apartamentele nr. 1, 2, 3, Corp B, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 98, înscrisă în C.F. nr. 278987-C1

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind încetarea parțială a aplicării, începând cu data de 1.01.2024, a Hotărârii nr. 1087/2018 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, Corp A și apartamentele nr. 1, 2, 3, Corp B din clădirea situată în Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 98, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită), în ceea ce privește apartamentele nr. 1, 2, 3, Corp B, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 98, înscrisă în C.F. nr. 278987-C1 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 16034/1/9.01.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 16954/49/9.01.2024 al Direcției Impozite și taxe locale și al Direcției Juridice, prin care se propune încetarea parțială a aplicării, începând cu data de 1.01.2024, a Hotărârii nr. 1087/2018 (majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, Corp A și apartamentele nr. 1, 2, 3, Corp B din clădirea situată în Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 98, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită), în ceea ce privește apartamentele nr. 1, 2, 3, Corp B, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 98, înscrisă în C.F. nr. 278987-C1;

Văzând Procesul-verbal de conformitate nr. 148/13.12.2023 al Direcției Inspecție și control, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 10 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2020 privind propunerea de aprobare a Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu data de 1.01.2024, se aprobă încetarea parțială a aplicării Hotărârii nr. 1087/2018, de majorare cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2019, în ceea ce privește apartamentele nr. 1, 2, 3, Corp B, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 98, înscrisă în C.F. nr. 278987-C1, având în vedere remedierea situației imobilului Corp B, potrivit Procesului-verbal de conformitate nr. 148/13.12.2023 al Direcției Inspecție și control.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Impozite și taxe locale.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

