

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare strada Aurel Ciupe din municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin
Hotărârea nr. 404/2022

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Aurel Ciupe din municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 404/2022 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 394717/1/4.04.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 395009/44/4.04.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Aurel Ciupe din municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 404/2022;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 661/2023 privind atribuirea contractelor pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, ale Hotărârii nr. 662/2023 privind aprobarea prețurilor practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, ale Hotărârii nr. 594/2019 privind atribuirea contractelor către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru întreținerea, repararea, mentenanța, dezvoltarea și modernizarea dispozitivului de semnalizare rutieră în municipiul Cluj-Napoca, ale Hotărârii nr. 189/2023 privind actualizarea și modificarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 595/2019 (aprobarea prețurilor practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru întreținerea, repararea, mentenanța, dezvoltarea și modernizarea dispozitivului de semnalizare rutieră în municipiul Cluj-Napoca), precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. I. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Aurel Ciupe din municipiul Cluj-Napoca”, aprobați prin Hotărârea nr. 404/2022, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Presedinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

**Descrierea investiției și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul
„Modernizare strada Aurel Ciupe din municipiul Cluj-Napoca”**

Titular: Municipiul Cluj-Napoca

Beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca

Amplasament: Strada Aurel Ciupe este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca.

Indicatorii tehnico-economici ai investiției:

Valoarea totală a investiției actualizată conform
devizului general:

820.764,25 lei fara T.V.A.
975.905,01 lei cu T.V.A.
din care C+M : 705.658,72 lei fara T.V.A.
839.733,88 lei cu T.V.A.

Lungimea străzii modernizate

L = 132,95 ml

Lățimea carosabilă

L = 3,0 ml (în limitele zonei cadastrate)

Durata de implementare a investiției este de 6 (șase) luni, din care: 3 (trei) luni proiectare și 3 (trei) luni execuție.

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției întocmit de Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj - Napoca.

Director Executiv,
ing. Porușiu Virgil



Șef Serviciu Administrare Căi Publice,
ing. Marcel Bochiș



Consilier,
ing. Dan Dumea



DEVIZ GENERAL
(actualizat in conformitate cu preturile unitare aprobate prin HCL 662)

Modernizare strada Aurel Ciupe

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	120,800.00	22,952.00	143,752.00
TOTAL CAPITOL 1		120,800.00	22,952.00	143,752.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,034.04	1,526.47	9,560.51
	3.1.1 Studii de teren	999.14	189.84	1,188.98
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	7,034.90	1,336.63	8,371.53
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,105.06	399.96	2,505.02
3.3	Expertizare tehnică	4,680.72	889.34	5,570.06
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	31,578.43	5,999.90	37,578.33
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7,489.32	1,422.97	8,912.29
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	7,837.86	1,489.19	9,327.05
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	16,251.25	3,087.74	19,338.99
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6,913.94	1,313.65	8,227.59
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	6,913.94	1,313.65	8,227.59
TOTAL CAPITOL 3		53,312.19	10,129.32	63,441.51
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	570,593.87	108,412.84	679,006.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		570,593.87	108,412.84	679,006.71
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	14,764.85	2,805.32	17,570.17
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14,264.85	2,710.32	16,975.17
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	500.00	95.00	595.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,233.95	0.00	4,233.95
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,528.29	0.00	3,528.29
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	705.66	0.00	705.66
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	57,059.39	10,841.28	67,900.67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		76,058.19	13,646.60	89,704.79
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 15% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		820,764.25	155,140.76	975,905.01
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		705,658.72	134,075.16	839,733.88

Note:

- Devizul General este întocmit cu preturi conform HCL 662/ 2023, respectiv HCL 662/ 2023 ajustate.
- Devizul General este întocmit la data de 22.03.2024 1 euro = 4.9727 lei.

Beneficiar/ Investitor,
Municipiul Cluj-Napoca

Proiectant,

Regia Autonomă a Domeniului Public
Cluj - Napoca

Ing. BOCSAN Ramona

Anexa la HCL nr. 201 /2024, cuprinde un nr. de 3 pagini.

