

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea art. 1 din Hotărârea nr. 177/2011 (reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ preuniversitar)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art. 1 din Hotărârea nr. 177/2011 (reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ preuniversitar) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 394546/1/4.04.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 394665/45/41/30/4.04.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea și completarea art. 1 din Hotărârea nr. 177/2011 (reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ preuniversitar);

Potrivit prevederilor art. 146 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, ale Actului nr. 946284/21.11.2023 al Ministerului Educației, ale art. 867-870 Cod Civil, ale art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), 297 alin. (1) lit. a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din Hotărârea nr. 177/2011 (reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ preuniversitar), după cum urmează:

„**Art. 1** Se aprobă darea în administrarea Colegiului de Muzică „Sigismund Toduță” a imobilului înscris în C.F. nr. 324421 Cluj-Napoca, compus din: teren în suprafață de 14718 mp, nr. cadastral 324421, valoare de inventar de 29.364.200 lei și construcțiile:

- construcția cu nr. cadastral 324421-C1, nr. niveluri 2, regim de înălțime P+E, suprafață construită la sol 834 mp (suprafață desfășurată 1.668,3 mp), Corp A, săli de clasă și birouri, edificată în anul 1900;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C2, nr. niveluri 4, regim de înălțime P+3E, suprafață construită la sol 511 mp (suprafață desfășurată 2.043,04 mp), Corp B, săli de clasă, edificată în anul 1974;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C3, nr. niveluri 1, regim de înălțime P, suprafață construită la sol 11 mp (suprafață desfășurată 10,95 mp), Cabină poartă, edificată în anul 1974;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C4, nr. niveluri 2, regim de înălțime P+E, suprafață construită la sol 584 mp (suprafață desfășurată 1.168,36 mp), Corp D, săli de studiu, edificată în anul 1974;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C5, nr. niveluri 2, regim de înălțime P+E, suprafață construită la sol 582 mp (suprafață desfășurată 1.163,74 mp), Sală de sport, edificată în anul 1974;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C6, nr. niveluri 1, regim de înălțime P, suprafață construită la sol 69 mp (suprafață desfășurată 69,02 mp), Post trafo, edificată în anul 1978;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C7, nr. niveluri 1, regim de înălțime P, suprafață construită la sol 294 mp (suprafață desfășurată 293,84 mp), Centrală termică+spălătorie, edificată în anul 1974;

- construcția cu nr. cadastral 324421-C8, nr. niveluri 1, regim de înălțime P, suprafață construită la sol 58 mp (suprafață desfășurată 58,28 mp), Magazie, edificată în anul 1974;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C9, nr. niveluri 4, regim de înălțime P+3E, suprafață construită la sol 572 mp (suprafață desfășurată 2.288,8 mp), Corp C, săli de clasă, cămin+birouri, edificată în anul 1977;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C10, nr. niveluri 1, regim de înălțime P, suprafață construită la sol 729 mp (suprafață desfășurată 729,31 mp), Cantină, edificată în anul 1974;
- construcția cu nr. cadastral 324421-C11, nr. niveluri 1, regim de înălțime P, suprafață construită la sol 88 mp (suprafață desfășurată 88,04 mp), Birouri și magazie, edificată în anul 1974, având valoare de inventar totală 20.885.376 lei, aflate în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca”.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 177/2011 rămân neschimbate.

Art. III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

