

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a unor stații de încărcare pentru vehicule, biciclete și trotinete electrice, situate în municipiul Cluj-Napoca, Malul Someșului zona 1, realizate în cadrul Proiectului de investiție „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului: zona 1 – Lunca Someșului Mic”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a unor stații de încărcare pentru vehicule, biciclete și trotinete electrice, situate în municipiul Cluj-Napoca, Malul Someșului zona 1, realizate în cadrul Proiectului de investiție „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului: zona 1 – Lunca Someșului Mic” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 394591/1/4.04.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 394674/45/42/41/30/4.04.2024 al Direcției Patrimoniu al municipiului și evidența proprietății, al Direcției Generale comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a unor stații de încărcare pentru vehicule, biciclete și trotinete electrice, situate în municipiul Cluj-Napoca, Malul Someșului zona 1, realizate în cadrul Proiectului de investiție „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului: zona 1 – Lunca Someșului Mic”;

Având în vedere Autorizația de construire nr. 1646/4.12.2020 și Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1010219/28.12.2023;

Reținând prevederile art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. k) și s), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) și (3), art. 297 alin. (1) lit a), ale art. 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 28 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 861, 867 și 870 din Codul civil;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă declararea ca bunuri de uz public local a 4 stații de încărcare pentru vehicule electrice și 12 stații de încărcare pentru biciclete și trotinete electrice, aferente investiției „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului: zona 1 – Lunca Someșului Mic”, executată pe terenul cu nr. cadastral 330550, 330548, 330581, 330549, 330558, 330876, 330870, 330551, 330582, 331753, 331196, 331192, 330394, 331754, 332208, 330411, 285164, 278941, 294335, înscris în CF nr.

330550, 330548, 330581, 330549, 330558, 330876, 330870, 330551, 330582, 331753, 331196, 331192, 330394, 331754, 332208, 330411, 285164, 278941, 294335 Cluj-Napoca, în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca, amplasate pe Malul Someșului zona 1 din municipiul Cluj-Napoca, conform Anexelor nr. 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Stațiile de încărcare pentru vehicule electrice au valoarea de inventar de 1.037.634,76 lei.;

(3) Stațiile de încărcare pentru biciclete și trotinete electrice au valoarea de inventar de 905.269,80 lei.

Art. 2. Se aprobă darea în administrare, în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a bunurilor identificate la art. 1, pe perioada desfășurării activităților specifice Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, prin protocol de predare-primire, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Art. 3. (1) Serviciul Public de interes local pentru administrarea parcarilor are următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare conform activităților specifice ale Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor;

b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere;

d) culegerea fructelor bunurilor;

e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, cu respectarea legislației în materia achizițiilor publice;

f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

g) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

h) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii.

(2) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Art. 4. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Serviciul Public de interes local pentru administrarea parcarilor.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

ANEXA 2 LA HOTARAREA NR. 171/2004

Planul de amenajare a teritoriului urban
Zona 1 - Linia Sarmalei Mic
Plan - schiță în ansamblu

330870



Parcul Rozelor

Date de identificare a proiectului	
1. Denumirea proiectului	Proiect de amenajare a teritoriului urban - Zona 1 - Linia Sarmalei Mic
2. Scara	1:1000
3. Data	15.05.2004
4. Locul de redactare	Oficiul de Urbanism - Municipiul Iași
5. Autorul proiectului	Ing. [Nume]
6. Verificatorul proiectului	Ing. [Nume]
7. Aprobat de	[Nume]
8. Data aprobării	15.05.2004
9. Locul de depunere	Oficiul de Urbanism - Municipiul Iași
10. Data depunerii	15.05.2004
11. Data însușirii	15.05.2004
12. Data semnării	15.05.2004
13. Data înregistrării	15.05.2004
14. Data publicării	15.05.2004
15. Data arhivării	15.05.2004

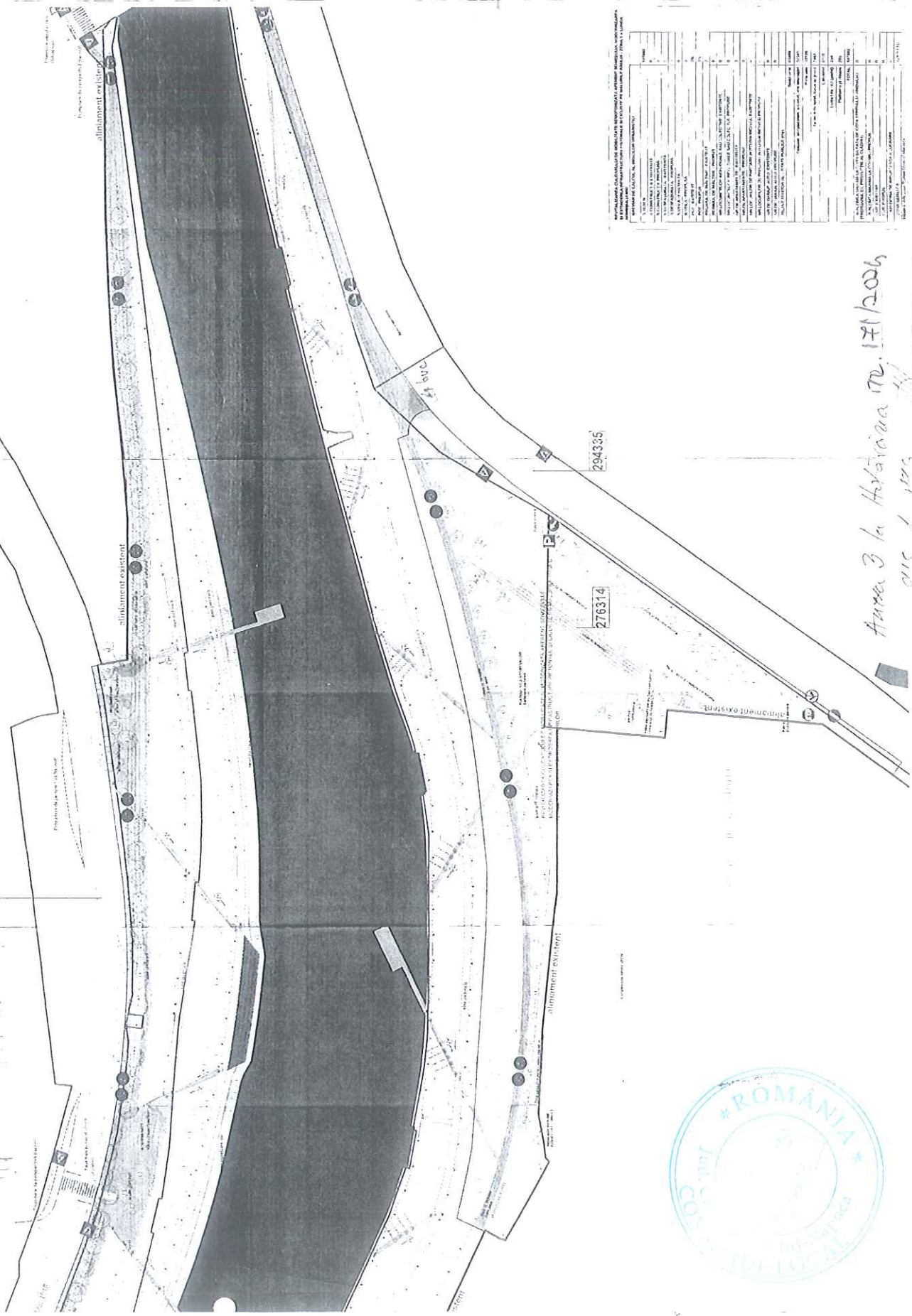
Anexa 2 la Hotărârea nr. 171/2004
are 1 pagină

PROIECT 2

ANEXA 3 LA HOTARAREA NR. 171/2026

332208

118



Anexa 3 la Hotararea nr. 171/2026
dec 1 1999

Obiectul prezentei lucrări este proiectarea și executarea lucrărilor de amenajare a drumului județean nr. 171, în zona de studiu, în vederea îmbunătățirii condițiilor de circulație și a siguranței rutiere.

Scara: 1:1000

Proiectant: S.C. 'PROIECTA'

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Proiectat de: [Nume]

Verificat de: [Nume]

Figure 1

