

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

**privind însușirea Documentației tehnice de apartamentare și înscriere în
cartea funciară a imobilului identificat prin nr. cad. 326798-C1, situat
în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de apartamentare și înscriere în cartea funciară a imobilului identificat prin nr. cad. 326798-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 255058/1/24.02.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 255696/45/30/24.02.2023 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea Documentației tehnice de apartamentare și înscriere în cartea funciară a imobilului identificat prin nr. cad. 326798-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Ținând cont de prevederile art. 26 alin. (8) și 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 133, 135 și 136 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, ale art. 87 alin. (5), 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă apartamentarea imobilului cu nr. cadastral 326798-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, cu descrierea: nr. niveluri: 4, suprafața construită la sol de 292 mp.: imobil cu funcțiuni publice și locuințe sociale, cu 14 unități individuale (12 locuințe sociale plus două spații cu funcțiuni publice), cu regim de înălțime P+3E, realizat între anii 2017-2021, pe fundații din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip terasă, având suprafața construită desfășurată de 1246,70 mp., edificat pe terenul cu nr. cadastral 326798, în suprafață de 697 mp., înscris în CF nr. 326798 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, precum și înscrierea în cartea funciară, astfel:

- Teren intravilan, în suprafață de 697 mp., cu nr. cadastral 326798;
- Construcție cu nr. niveluri: 4, suprafața construită la sol de 292 mp.: imobil cu funcțiuni publice și locuințe sociale, cu 14 unități individuale (12 locuințe sociale plus două spații cu funcțiuni publice), cu regim de înălțime P+3E, realizat între anii 2017-2021, pe fundații din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip terasă, având suprafața construită desfășurată de 1246,70 mp., având ca părți indivize comune: terenul, fundațiile, acoperișul tip terasă, casa scării, pereții comuni, planșeele, punctul gospodăresc, spațiul de depozitare biciclete, gangul carosabil, parcare acoperită, instalațiile de apă, gaz, canalizare, electricitate, telecomunicații, până la intrarea în apartamente;
- Apartamentul 1, la etajul 1, scara 1, compus din: cameră de zi, bucatărie, hol, baie, debara și

un balcon în suprafață de 4,9 mp., cu suprafața utilă de 41,5 mp., cu părți indivize comune în cotă de 6,23/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 43/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U1, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U1 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;

- **Apartamentul 2**, la etajul 1, scara 1, compus din: cameră de zi, dormitor, bucătărie, hol, baie, debara și o terasă în suprafață de 3,2 mp., cu suprafața utilă de 56,9 mp., cu părți indivize comune în cotă de 8,53/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 60/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U2, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U2 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 3**, la etajul 2, scara 1, compus din: cameră de zi, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 4,9 mp., cu suprafața utilă de 41,5 mp., cu părți indivize comune în cotă de 6,23/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 43/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U3, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U3 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 4**, la etajul 2, scara 1, compus din: cameră de zi, dormitor, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 3,2 mp., cu suprafața utilă de 56,9 mp., cu părți indivize comune în cotă de 8,53/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 60/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U4, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U4 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 5**, la etajul 3, scara 1, compus din: cameră de zi, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 4,9 mp., cu suprafața utilă de 41,5 mp., cu părți indivize comune în cotă de 6,23/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 43/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U5, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U5 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 6**, la etajul 3, scara 1, compus din: cameră de zi, dormitor, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 3,2 mp., cu suprafața utilă de 56,9 mp., cu părți indivize comune în cotă de 8,53/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 60/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U6, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U6 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 7**, la etajul 1, scara 2, compus din: cameră de zi, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 4,9 mp., cu suprafața utilă de 41,5 mp., cu părți indivize comune în cotă de 6,23/100 parte, teren atribuit în cotă de 43/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U7, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U7 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 8**, la etajul 1, scara 2, compus din: cameră de zi, dormitor, bucătărie, hol, baie, debara și o terasă în suprafață de 6,2 mp., cu suprafața utilă de 56,6 mp., cu părți indivize comune în cotă de 8,49/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 59/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U8, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U8 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 9**, la etajul 2, scara 2, compus din: cameră de zi, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 4,9 mp., cu suprafața utilă de 41,5 mp., cu părți indivize comune în cotă de 6,23/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 43/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U9, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U9 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 10**, la etajul 2, scara 2, compus din: cameră de zi, dormitor, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 6,2 mp., cu suprafața utilă de 56,6 mp., cu părți indivize comune în cotă de 8,49/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 59/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U10, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U10 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Apartamentul 11**, la etajul 3, scara 2, compus din: cameră de zi, bucătărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 4,9 mp., cu suprafața utilă de 41,5 mp., cu părți indivize comune în cotă de 6,23/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 43/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U11, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U11 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;

- **Apartamentul 12**, la etajul 3, scara 2, compus din: cameră de zi, dormitor, bucatărie, hol, baie, debara și un balcon în suprafață de 6,2 mp., cu suprafața utilă de 56,6 mp., cu părți indivize comune în cotă de 8,49/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 60/697 parte., cu nr. cadastral 326798-C1-U12, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U12 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Spațiu funcțiuni publice 1**, situat la parter, scara 1, compus din: spațiu funcțiuni publice, spațiu depozitare, grup sanitar, cu suprafața utilă de 33,7 mp., cu părți indivize comune în cotă de 5,06/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 35/697 parte, cu nr. cadastral 326798-C1-U13, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U13 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public;
- **Spațiu funcțiuni publice 2**, situat la parter, scara 2, compus din: spațiu funcțiuni publice 2, spațiu depozitare, grup sanitar, cu suprafața utilă de 43,3 mp., cu părți indivize comune în cotă de 6,50/100 parte, teren atribuit în proprietate în cotă de 46/697 parte, cu nr. cadastral 326798-C1-U14, care va fi înscris în CF nr. 326798-C1-U14 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public.

Art. 2. Se însușește Documentația tehnică pentru apartamentarea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, identificat prin nr. cadastral 326798-C1, întocmită de PFA Necula Dragoș-Ștefan, aut. seria RO-B-F, nr. 1454, ce se constituie în Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, constituită prin Dispoziția primarului nr. 1584/13.04.2021, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006, cu privire la bunurile imobile ce fac obiectul hotărârii.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

ANEXA Nr. 1.33 la regulament**MEMORIU TEHNIC****1. Adresa imobil:**

Mun. Cluj-Napoca, str. Ghimeşului, nr. 1, intravilan, jud. Cluj.

2. Tipul lucrării:

Apartamentare construcție existentă.

Scurta prezentare a situației din teren:

➤ *Operațiuni în faza de documentare a lucrării:*

În faza de documentare pentru efectuarea lucrării s-au desfășurat următoarele operațiuni:

- Studiarea documentelor puse la dispoziție de către solicitant, și stabilirea actelor necesare pentru întocmirea documentației cadastrale.
- Consultarea arhivei OCPI/BCPI Cluj, în scopul verificării situației imobilului și a vecinătăților acestuia.
- Stabilirea datei de efectuare a lucrărilor în teren

➤ *Localizarea și identificarea imobilului:* situat în intravilanul mun. Cluj-Napoca, str. Ghimeşului, nr. 1, jud. Cluj, învecinat la Nord – str. Ghimeşului (nr. cad. 339664), la Est – nr. cad. 341908, la Sud – nr. cad. 326799, la Vest – str. Ghimeşului (nr. cad. 339664). Imobilul este parțial împrejmuit cu gard de plasă.

➤ *Descrierea generală a imobilului:*

La solicitarea beneficiarului cu privire la apartamentarea construcției C1 am consultat baza de date existentă, precum și actele de proprietate ale beneficiarului. Am constatat că imobilul se situează în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, str. Ghimeşului, nr. 1 și are categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 697 mp din acte și măsurată.

Analizând documentele puse la dispoziție de către beneficiar și în urma efectuării măsurătorilor la teren, am constatat faptul că pe teren există o construcție C1, cu suprafața construită la sol de 292 mp, regim de înălțime P+3E, cu 14 unități individuale (12 locuințe sociale și 2 spații cu funcțiuni publice), edificată în baza autorizației de construire nr. 1705 din 11.12.2017, având proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 428398 din 22.07.2021 și existând certificat de atestare a edificării construcției nr. 473 din 29.07.2021.

Se dorește apartamentarea construcției existente C1 în 14 unități individuale (12 locuințe sociale și 2 spații cu funcțiuni publice), conform releveelor și a foi colective a condominiului, pentru beneficiarul MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA.

3. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

- *Aparatură:* măsurătorile au fost efectuate cu un aparat de tip GPS Geomax Zenith 35 PRO.
- *Metode:* Punctele radiate s-au determinat prin metoda RTK, folosind Sistemul Rompos, stația de referință Cluj-Napoca. Măsurătorile s-au efectuat în prezența proprietarului. S-a determinat din coordonate suprafața analitică a imobilului. S-au calculat punctele radiate, coordonatele fiind calculate în sistemul de proiecte "Stereografic 1970", iar cotele în sistemul "Marea Neagră 1975".
- Măsurătorile efectuate în rețeaua de indesire și ridicare, pentru ridicarea detaliilor topografice clasice, calculul suprafețelor, descrierile topografice ale punctelor noi din rețeaua de indesire și ridicare și inventarul de coordonate se regăsesc în cuprinsul prezentei documentații.

Data întocmirii: 13.02.2023

Semnatura și stampila
(persoana autorizată)



**Dragos-
Stefan Necula**

Dragos-Stefan Necula
ANCPI; D; RO-B-F; 1454
2023.02.13 13:57:09
+02'00'

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

1Cc				C1			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]			X [m]	Y [m]	
1	587845.611	396437.607	1.959	12	587876.766	396443.461	3.690
2	587847.203	396436.486	10.448	13	587873.946	396445.841	3.545
3	587856.839	396432.427	3.605	14	587870.495	396446.651	10.508
4	587860.263	396431.298	4.500	15	587863.718	396438.620	14.628
5	587864.762	396431.406	4.499	16	587850.168	396444.131	10.794
6	587868.782	396433.426	5.283	17	587844.564	396453.356	4.160
7	587872.439	396437.239	8.354	18	587840.514	396454.308	3.882
8	587877.592	396443.815	5.464	19	587837.196	396452.292	11.550
9	587880.963	396448.115	42.138	20	587843.194	396442.421	0.799
10	587839.941	396457.750	5.758	21	587843.877	396442.836	2.424
11	587834.596	396455.609	21.105	22	587845.136	396440.765	3.094
S(1Cc)=697 mp P=113.114m				23	587848.002	396439.599	1.585
				24	587847.404	396438.131	15.301
				25	587861.577	396432.366	1.550
				26	587862.161	396433.802	3.295
				27	587865.213	396432.560	4.882
				28	587868.361	396436.291	1.800
				29	587869.737	396435.131	10.899
				S(C1)=292 mp P=108.387m			

Executant:

SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL
Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin
Ing. NECULA Dragos Stefan
Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454

Dragos-
Stefan Necula

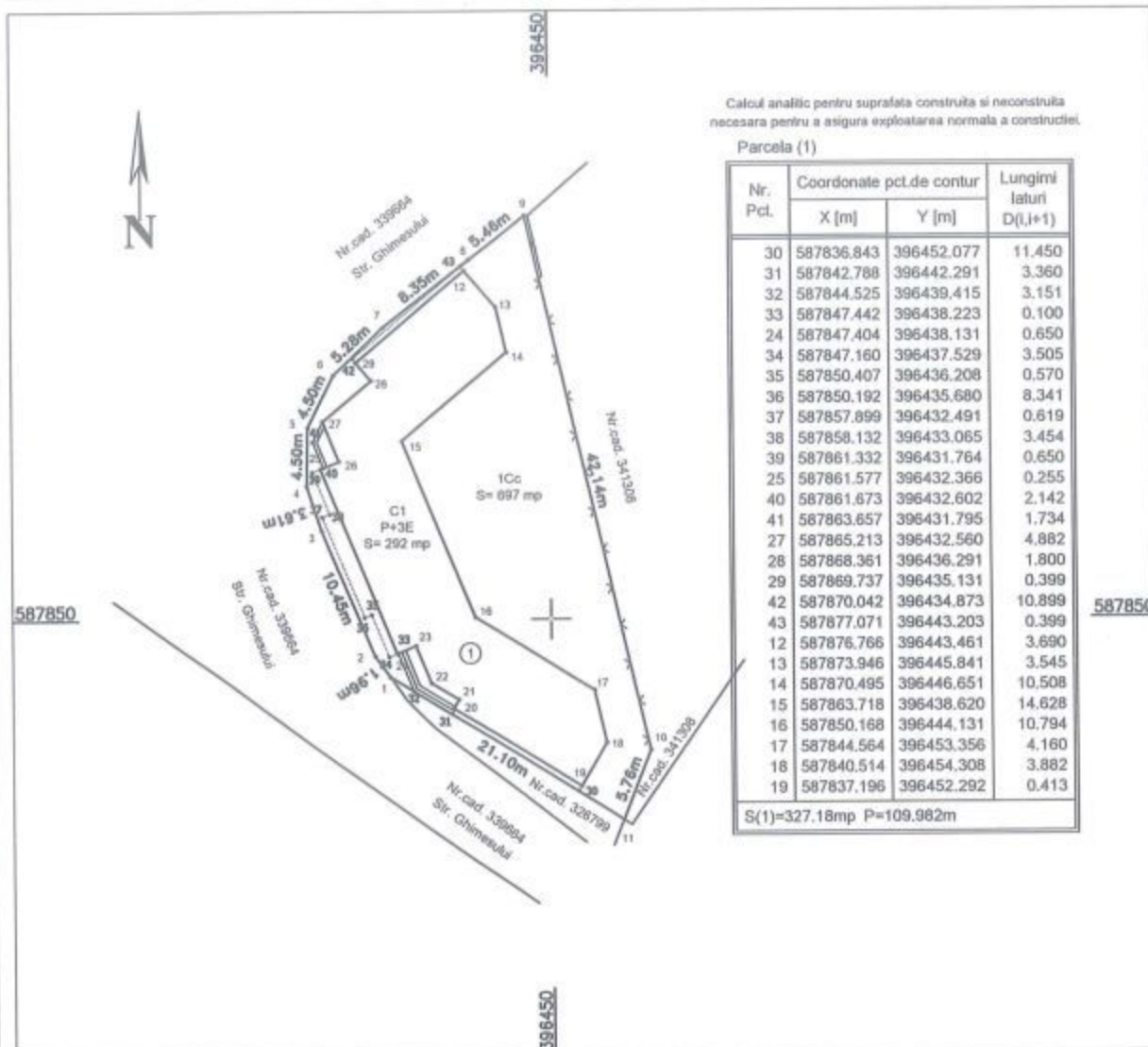
Dragos-Stefan Necula
ANCPI; D; RO-B-F; 1454
2023.02.13 13:56:41
+02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
326798	697	Mun. Cluj-Napoca, str. Ghimesului, nr. 1, jud. Cluj

Cartea Funciara nr.	326798	UAT	CLUJ-NAPOCA
---------------------	--------	-----	-------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CURTI-CONSTR	697	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA. Imobil cu 14 locuri de parcare la sol.
Total		697	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	292	Imobil cu functiuni publice si locuinte sociale, cu 14 unitati individuale (12 locuinte sociale+2 spatii cu functiuni publice), cu regim de inaltime P+3E, realizat intre anii 2017-2021, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip terasa, avand Scd=1246.70mp.
Total		292	

Suprafata totala masurata a imobilului = 697 mp.
Suprafata din act = 697 mp.

Executant: SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.	Dragos-Stefan Necula ANCP: D; RO-B-F; 1454 2023.02.16 10:52:42 +02'00'	Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura Data: FEBRUARIE 2023
--	---	--

PROPUNERE APARTAMENTARE PARTER

Scara 1:100

Mun. Cluj-Napoca, str. Ghimesului, nr. 1



Executant:

SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL
Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin

Ing. NECULA Dragos Stefan

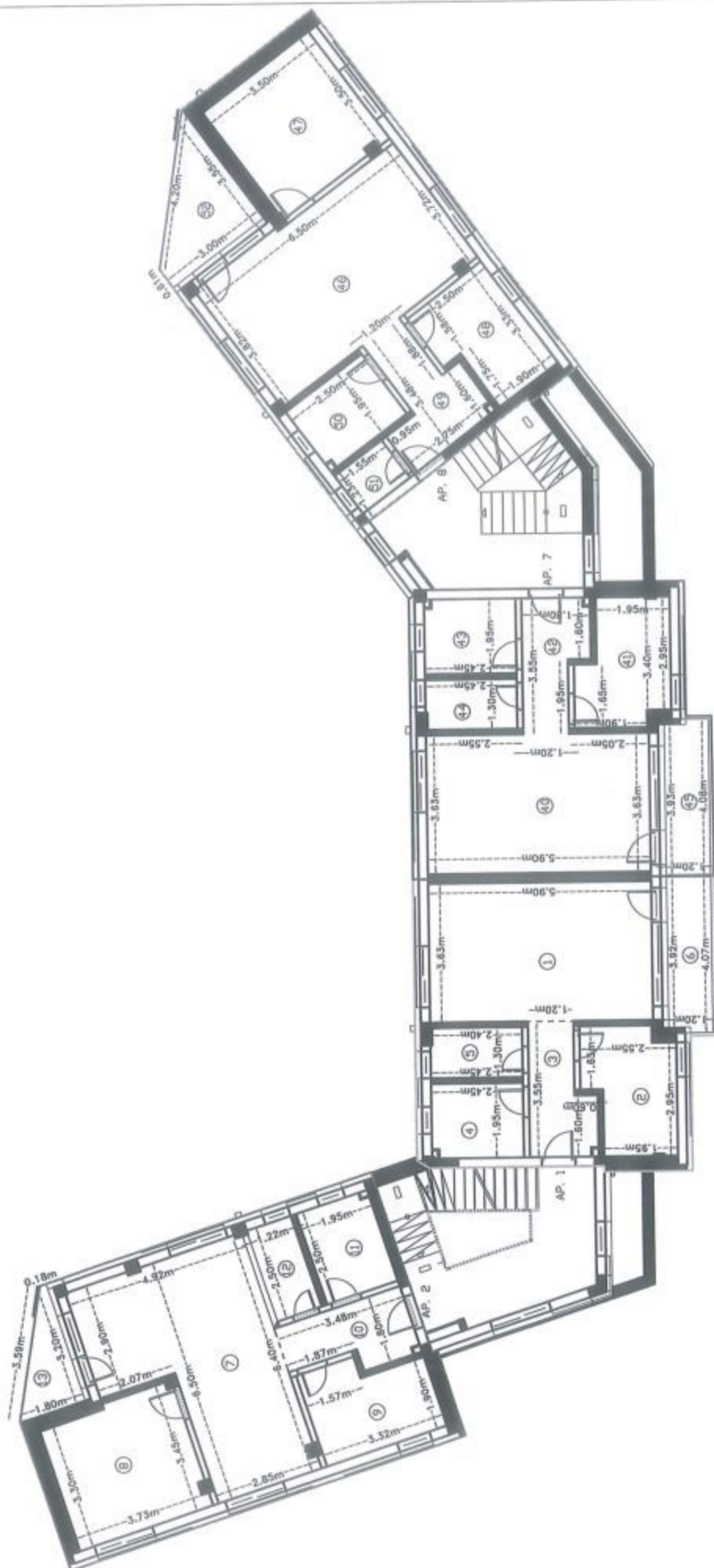
Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454

Dragos-Stefan Necula
ANCPI; D; RO-B-F; 1454

2023.02.13 13:57:29

Dragos-
Stefan Necula +02'00'

Scara 1:100
Mun. Cluj-Napoca, str. Ghimesului, nr. 1



SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL
Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin

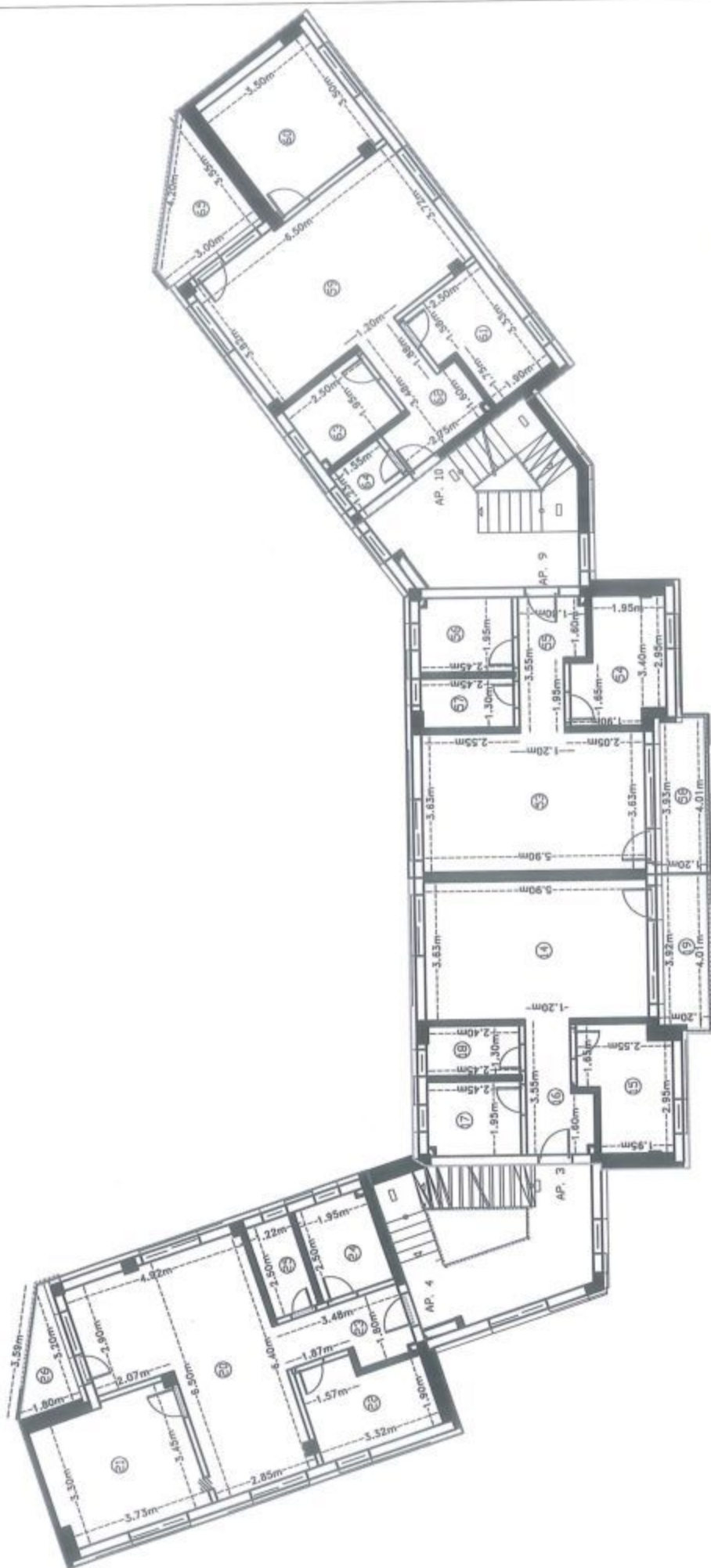
Aut. cat. D, seria RO-B-F, nr. 1454

Dragos-Stefan Necula
ANCPI; D; RO-B-F; 1454
2023.02.13 13:57:54
+02'00'

PROPUNERE APARTAMENTARE ETAJ 2

Scara 1:100

Mun. Cluj-Napoca, str. Ghimesului, nr. 1



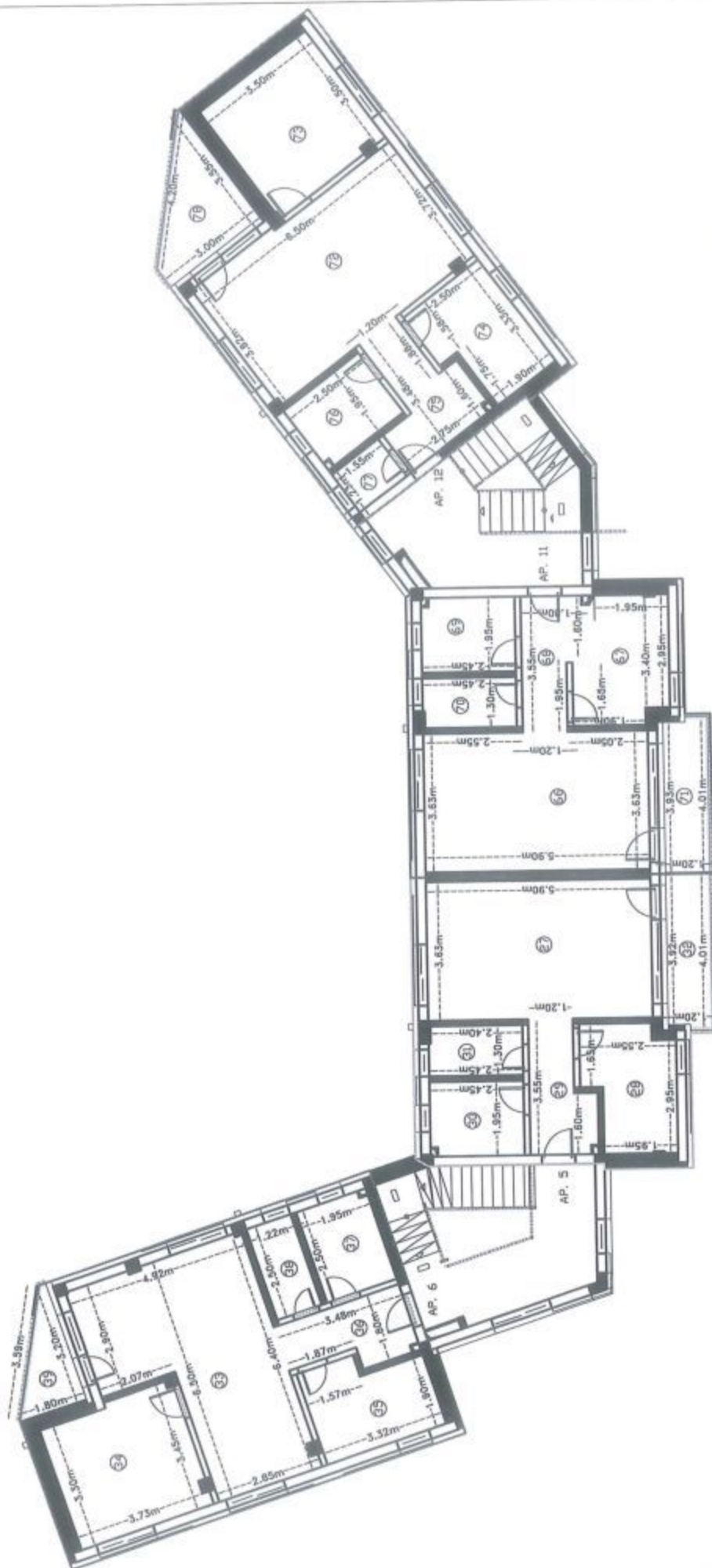
Executant:

SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL
Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin
Ing. NECULA Dragos Stefan
Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454

Dragos-Stefan Necula
ANCPI; D; RO-B-F; 1454
2023.02.13 13:58:18
Stefan Necula +02'00'

PROPOUNERE APARTAMENTARE ETAJ 3

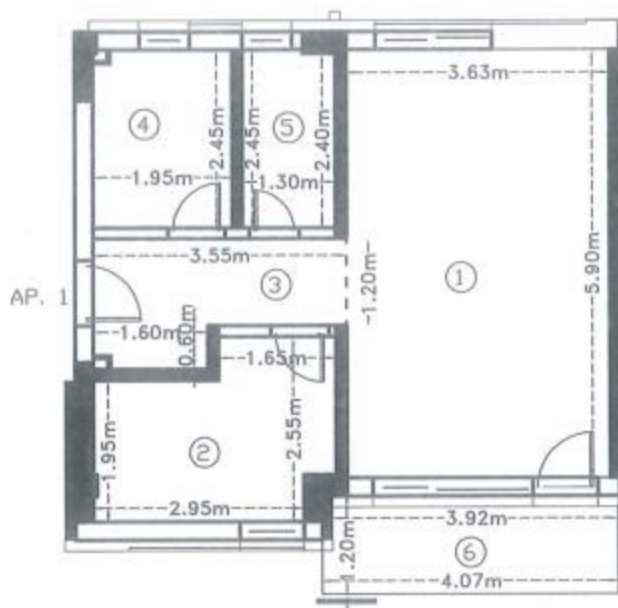
Scala 1:100
Mun. Cluj-Napoca, str. Ghimesului, nr. 1



Executant:
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL
Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin
Ing. NECULA Dragos Stefan
Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454
Dragos-Stefan Necula
ANCPI D; RO-B-F;
1454
2023.02.13 13:58:37
+02'00'

Relevu AP. 1
Scara 1:100

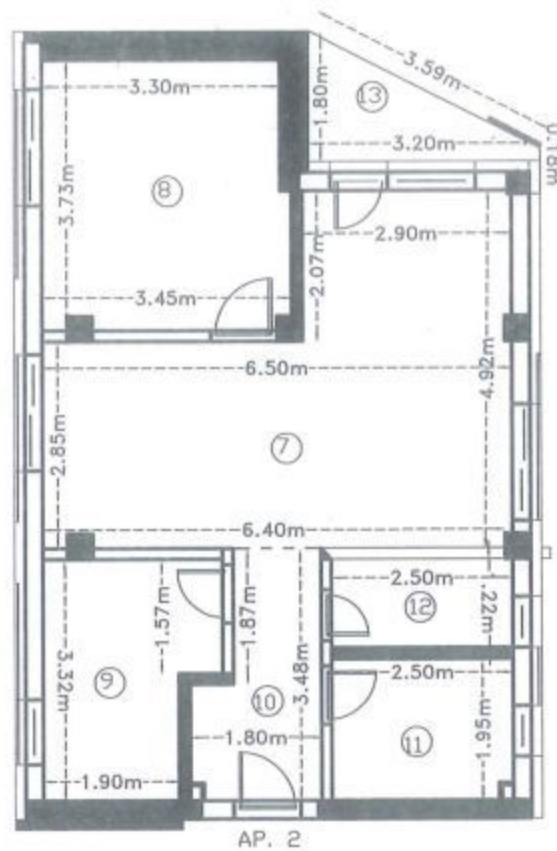
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 1, Etaj 1, scara 1.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U1	CF individuala	326798-C1-U1



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera de zi	21.4
2	Bucatarie	7.3
3	Hol	5.1
4	Baie	4.6
5	Debara	3.1
Suprafata utilă = 41.5 mp		
6	Balcon	4.9
Suprafata totală= 46.4 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:02:54 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 2
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 2, Etaj 1, scara 1.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U2	CF individuala	326798-C1-U2

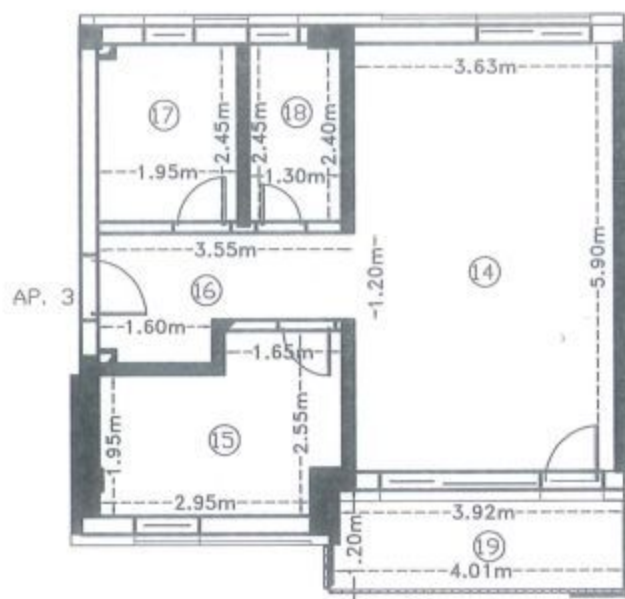


AP. 2

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
7	Camera de zi	24.4
8	Dormitor	12.5
9	Bucatarie	7.3
10	Hol	5
11	Baie	4.7
12	Debara	3
Suprafata utilă = 56.9 mp		
13	Terasa	3.2
Suprafata totală= 60.1 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP: D, RO-B-F, 1454 2023.02.13 14:03:23 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 3
Scara 1:100

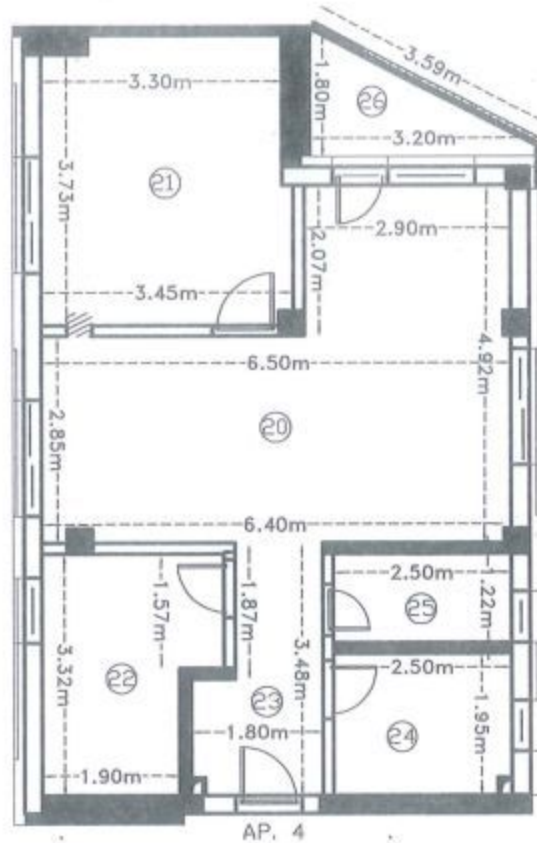
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 3, Etaj 2, scara 1.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U3	CF individuala	326798-C1-U3



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
14	Camera de zi	21.4
15	Bucatarie	7.3
16	Hol	5
17	Baie	4.6
18	Debara	3.2
Suprafata utilă = 41.5 mp		
19	Balcon	4.9
Suprafata totală= 46.4 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:03:43 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 4
Scara 1:100

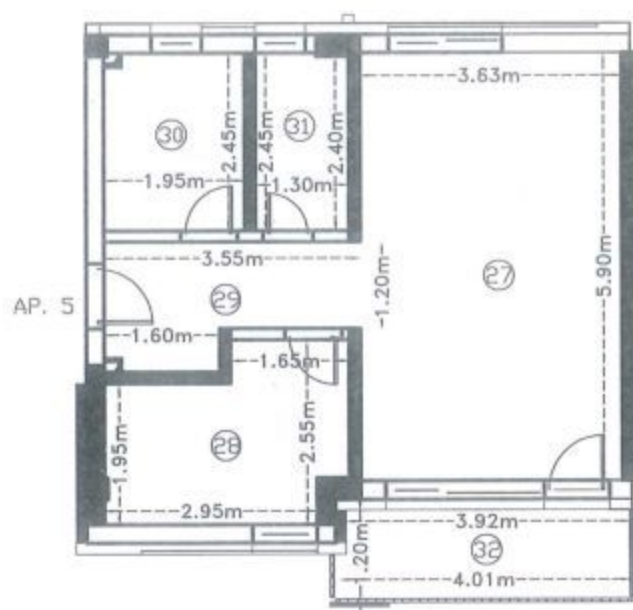
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 4, Etaj 2, scara 1.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U4	CF individuala	326798-C1-U4



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
20	Camera de zi	24,4
21	Dormitor	12,5
22	Bucatarie	7,3
23	Hol	5
24	Baie	4,7
25	Debara	3
Suprafata utilă = 56.9 mp		
26	Balcon	3,2
Suprafata totală= 60.1 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:04:03 +02'00'
Receptionat		Data

Relevau AP. 5
Scara 1:100

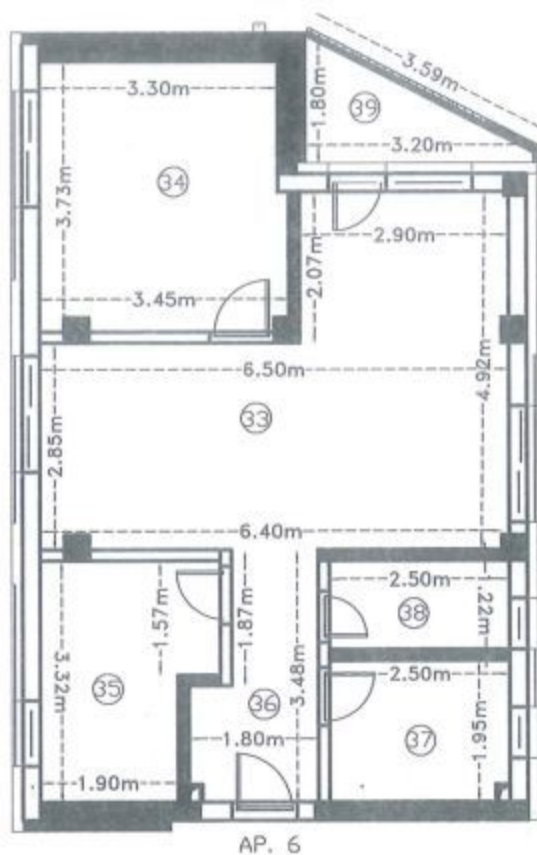
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 5, Etaj 3, scara 1.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U5	CF individuala	326798-C1-U5



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
27	Camera de zi	21.4
28	Bucatarie	7.3
29	Hol	5
30	Baie	4.6
31	Debara	3.2
Suprafata utilă = 41.5 mp		
32	Balcon	4.9
Suprafata totală = 46.4 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP: D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:04:21 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 6
Scara 1:100

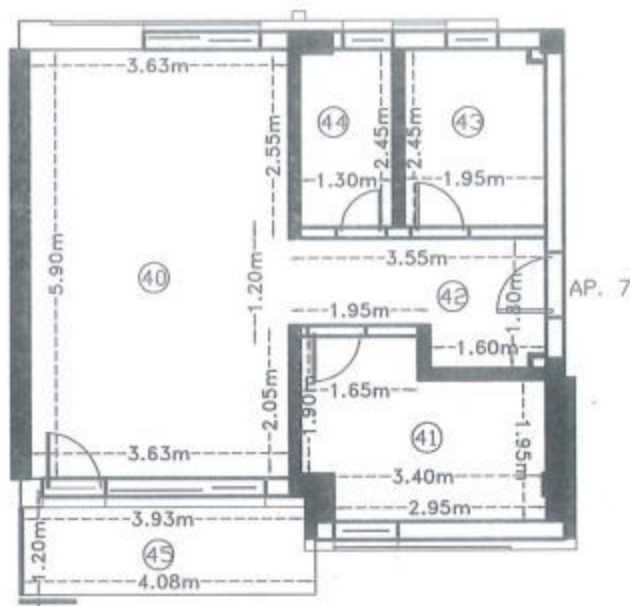
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 6, Etaj 3, scara 1.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U6	CF individuala	326798-C1-U6



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
33	Camera de zi	24.4
34	Dormitor	12.5
35	Bucatarie	7.3
36	Hol	5
37	Baie	4.7
38	Debara	3
Suprafata utila = 56.9 mp		
39	Balcon	3.2
Suprafata totala = 60.1 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D: RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:04:37 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 7
Scara 1:100

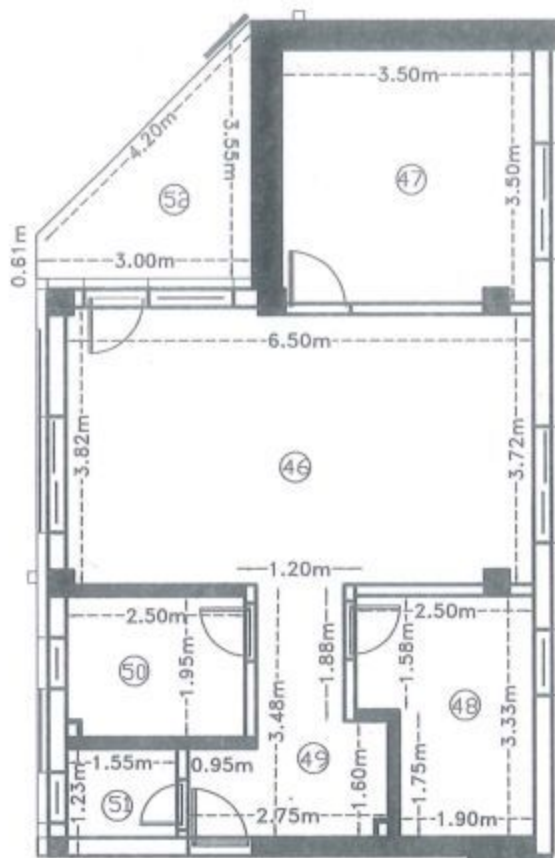
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 7, Etaj 1, scara 2.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U7	CF individuala	326798-C1-U7



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
40	Camera de zi	21.4
41	Bucatarie	7.3
42	Hol	5.1
43	Baie	4.6
44	Debara	3.1
Suprafata utilă = 41.5 mp		
45	Balcon	4.9
Suprafata totală= 46.4 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos-Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:04:54 +02'00'
Receptionat		Data

Relevau AP. 8
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 8, Etaj 1, scara 2.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U8	CF individuala	326798-C1-U8

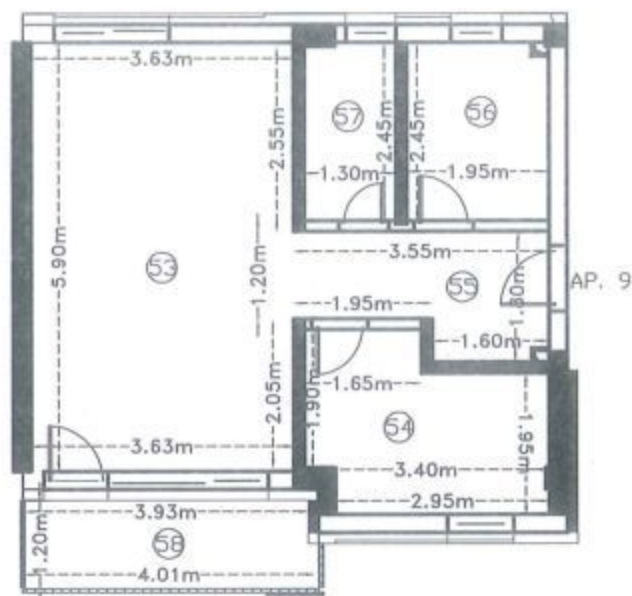


AP. 8

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
46	Camera de zi	24.4
47	Dormitor	12.2
48	Bucatarie	7.3
49	Hol	6.1
50	Baie	4.7
51	Debara	1.9
Suprafata utilă = 56.6 mp		
52	Terasa	6.2
Suprafata totală = 62.8 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:05:14 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 9
Scara 1:100

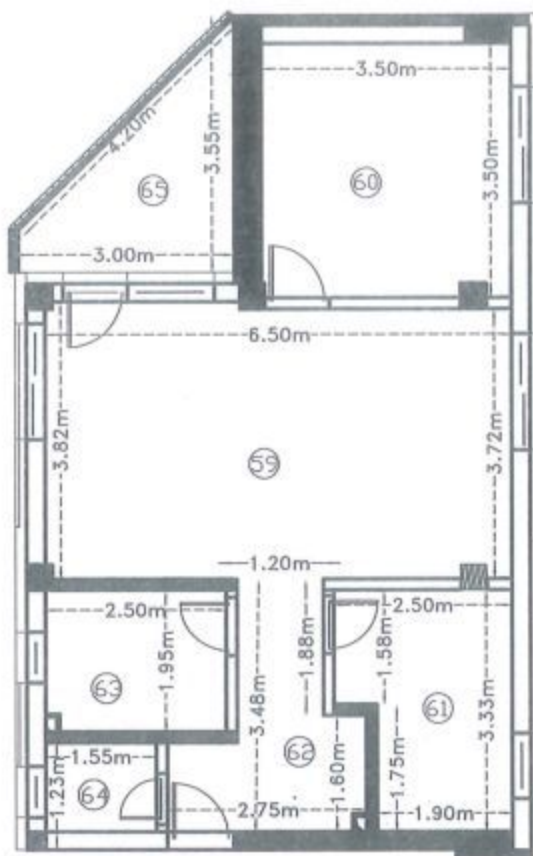
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 9, Etaj 2, scara 2.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U9	CF individuala	326798-C1-U9



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
53	Camera de zi	21.4
54	Bucatarie	7.3
55	Hol	5.1
56	Baie	4.6
57	Debara	3.1
Suprafata utila = 41.5 mp		
58	Balcon	4.9
Suprafata totala = 46.4 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCPI; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:05:37 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 10
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 10, Etaj 2, scara 2.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U10	CF individuala	326798-C1-U10

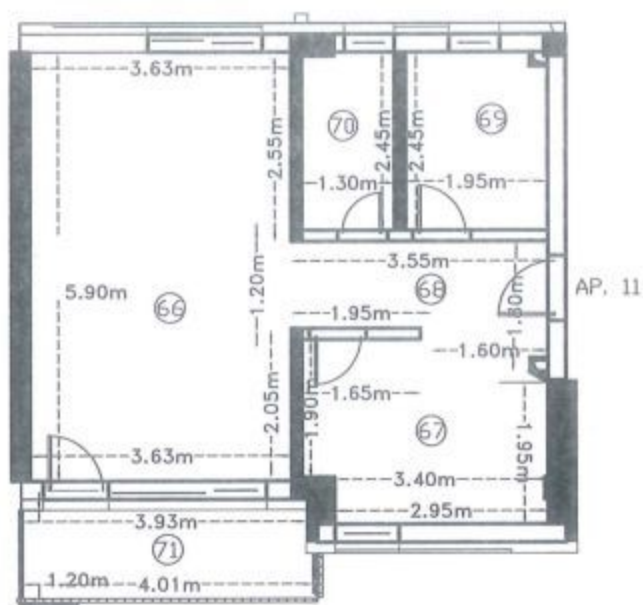


AP. 10

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
59	Camera de zi	24.4
60	Dormitor	12.2
61	Bucatarie	7.3
62	Hol	6.1
63	Baie	4.7
64	Debara	1.9
Suprafata utilă = 56.6 mp		
65	Balcon	6.2
Suprafata totală= 62.8 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP, D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:05:55 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 11
Scara 1:100

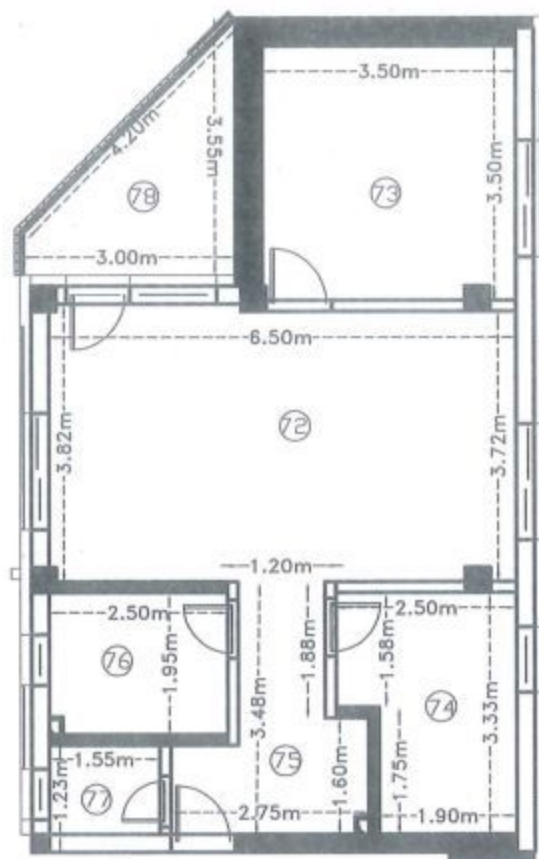
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 11, Etaj 3, scara 2.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U11	CF individuala	326798-C1-U11



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
66	Camera de zi	21.4
67	Bucatarie	7.3
68	Hol	5.1
69	Baie	4.6
70	Debara	3.1
Suprafata utila = 41.5 mp		
71	Balcon	4.9
Suprafata totala = 46.4 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCPI; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:06:15 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu AP. 12
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 12, Etaj 3, scara 2.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U12	CF individuala	326798-C1-U12

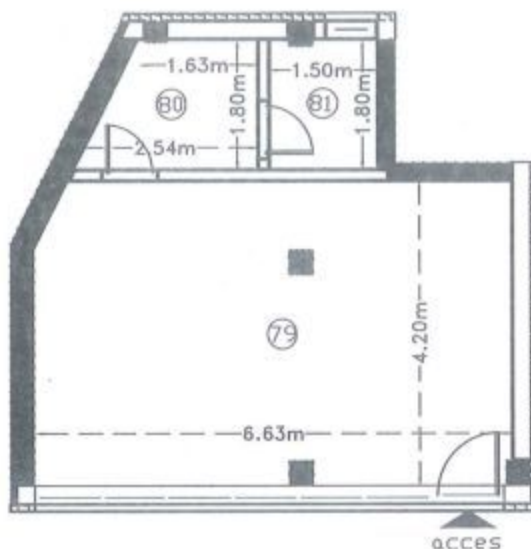


AP. 12

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
72	Camera de zi	24.4
73	Dormitor	12.2
74	Bucatarie	7.3
75	Hol	6.1
76	Baie	4.7
77	Debara	1.9
Suprafata utilă = 56.6 mp		
78	Balcon	6.2
Suprafata totală= 62.8 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:06:32 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu Spatiu functiuni Publice 1
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 13, Parter, scara 1.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U13	CF individuala	326798-C1-U13



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
79	Spatiu Functiuni Publice	27.3
80	Spatiu depozitare	3.7
81	Grup sanitar	2.7
Suprafata utilă = 33.7 mp		
Suprafata totală = 33.7 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCPI; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:06:52 +02'00'
Receptionat		Data

Relevu Spatiu functiuni Publice 2
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
326798	697	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, ap. 14, Parter, scara 2.	
Cartea funciara colectiva	326798-C1	UAT	Cluj-Napoca
Cod unitate individuala (U)	U14	CF individuala	326798-C1-U14



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
82	Spatiu Functiuni Publice	36.7
83	Spatiu depozitare	3.8
84	Grup sanitar	2.8
Suprafata utilă = 43.3 mp		
Suprafata totală= 43.3 mp		
Executant		Data
SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Aut. clasa I, seria RO-B-J nr. 2241, prin Ing. NECULA Dragos Stefan Aut. categ. D, seria RO-B-F, nr. 1454		februarie 2023 Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:07:13 +02'00'
Receptionat		Data

Foaia Colectiva

Carte Funciară Colectivă Nr. 326798-C1 / UAT Cluj-Napoca

Descrierea condominiului: Nr. niveluri:4; S. construita la sol:292 mp; Imobil cu functiuni publice si locuinte sociale, cu 14 unitati individuale (12 locuinte sociale+2 spatii cu functiuni publice), cu regim de înălțime P+3E, realizat între anii 2017-2021, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip terasa, avand Scd=1246.70mp.

Nr. cadastral: 326798

Suprafata teren: 697 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. ap./ Spatiu alta destinatie	Cod UI	Nr. CF individuala	Suprafata utila UI (mp)	Cota parte indiviza din partile comune aferente UI	Cota parte teren aferent (mp)	Observatii
	1	Etaj 1	Ap. 1	U1	326798-C1-U1	41.5	6.23/100	43/697	Ap. 1 situat la etaj 1, scara 1, compus din: camera de zi, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 4.9 mp. Teren in proprietate.
	1	Etaj 1	Ap. 2	U2	326798-C1-U2	56.9	8.53/100	60/697	Ap. 2 situat la etaj 1, scara 1, compus din: camera de zi, dormitor, bucatarie, hol, baie, debara si o terasa de 3.2 mp. Teren in proprietate.
	1	Etaj 2	Ap. 3	U3	326798-C1-U3	41.5	6.23/100	43/697	Ap. 3 situat la etaj 2, scara 1, compus din: camera de zi, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 4.9 mp. Teren in proprietate.
	1	Etaj 2	Ap. 4	U4	326798-C1-U4	56.9	8.53/100	60/697	Ap. 4 situat la etaj 2, scara 1, compus din: camera de zi, dormitor, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 3.2 mp. Teren in proprietate.
	1	Etaj 3	Ap. 5	U5	326798-C1-U5	41.5	6.23/100	43/697	Ap. 5 situat la etaj 3, scara 1, compus din: camera de zi, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 4.9 mp. Teren in proprietate.
	1	Etaj 3	Ap. 6	U6	326798-C1-U6	56.9	8.53/100	60/697	Ap. 6 situat la etaj 3, scara 1, compus din: camera de zi, dormitor, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 3.2 mp. Teren in proprietate.
	2	Etaj 1	Ap. 7	U7	326798-C1-U7	41.5	6.23/100	43/697	Ap. 7 situat la etaj 1, scara 2, compus din: camera de zi, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 4.9 mp. Teren in proprietate.
	2	Etaj 1	Ap. 8	U8	326798-C1-U8	56.6	8.49/100	59/697	Ap. 8 situat la etaj 1, scara 2, compus din: camera de zi, dormitor, bucatarie, hol, baie, debara si o terasa de 6.2 mp. Teren in proprietate.

Dragos-
Stefan NeculaDragos-Stefan Necula
ANCPi; D; RO-B-F; 1454
2023.02.13 14:07:32
+02'00'

	2	Etaj 2	Ap. 9	U9	326798-C1-U9	41.5	6.23/100	43/697	Ap. 9 situat la etaj 2, scara 2, compus din: camera de zi, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 4.9 mp. Teren in proprietate.
	2	Etaj 2	Ap. 10	U10	326798-C1-U10	56.6	8.49/100	59/697	Ap. 10 situat la etaj 2, scara 2, compus din: camera de zi, dormitor, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 6.2 mp. Teren in proprietate.
	2	Etaj 3	Ap. 11	U11	326798-C1-U11	41.5	6.23/100	43/697	Ap. 11 situat la etaj 3, scara 2, compus din: camera de zi, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 4.9 mp. Teren in proprietate.
	2	Etaj 3	Ap. 12	U12	326798-C1-U12	56.6	8.49/100	60/697	Ap. 12 situat la etaj 3, scara 2, compus din: camera de zi, dormitor, bucatarie, hol, baie, debara si un balcon de 6.2 mp. Teren in proprietate.
	1	Parter	Spatiu functiuni Publice 1	U13	326798-C1-U13	33.7	5.06/100	35/697	Spatiu functiuni Publice 1, situat la parter, scara 1, compus din: spatiu functiuni publice, spatiu depozitare, grup sanitar. Teren in proprietate.
	2	Parter	Spatiu functiuni Publice 2	U14	326798-C1-U14	43.3	6.50/100	46/697	Spatiu functiuni Publice 2, situat la parter, scara 2, compus din: spatiu functiuni publice, spatiu depozitare, grup sanitar. Teren in proprietate.
TOTAL						666.50	100/100	697/697	

Descriere părți comune indivize	Terenul, fundatiile, acoperisul tip terasa, casa scarii, peretii comuni, plansele, punctul gospodaresc, spatiul de depozitare biciclete, gangul carosabil, parcare acoperita, instalatiile de apa, gaz, canalizare, electricitate, telecomunicatii, pana la intrarea in apartamente.
Intocmit (semnătură, ștampilă)	Recepționat (semnătură, parafa) Data.....
Dragos-Stefan Necula	Dragos-Stefan Necula ANCP; D; RO-B-F; 1454 2023.02.13 14:07:55 +02'00'

CARTE FUNCİARĂ NR. 326798
COPIE

Carte Funciară Nr. 326798 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	326798	697	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	326798-C1	Loc. Cluj-Napoca, Str Ghimesului, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:292 mp; Imobil cu functiuni publice si locuinte sociale, cu 14 unitati individuale (12 locuinte sociale+2 spatii cu functiuni publice), cu regim de înălțime P+3E, realizat între anii 2017-2021, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip terasa, avand Scd=1246.70mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
150781 / 04/09/2017		
Act Administrativ nr. 771, din 02/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ NAPOCA;		
B1	Se înființează cartea funciara 326798 a imobilului cu numarul cadastral 326798/Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 262235 înscris în cartea funciara 262235;	A1
Act Administrativ nr. 248770, din 17/12/2009 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege și dezlipire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA , CIF:4305857, în administrarea 2) CONSILIUL LOCAL <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 262235/Cluj-Napoca, inscrisa prin incheierea nr. 137217 din 28/12/2009;</i>	A1
Act Administrativ nr. 138118, din 10/08/2017 emis de OCPI CLUJ;		
B3	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1, rezultând 2 noi imobile cu numere cadastrale atribuite: 326798; 326799 UAT Cluj Napoca <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 262235/Cluj-Napoca, inserisa prin incheierea nr. 143708 din 23/08/2017;</i>	A1
170833 / 04/08/2021		
Act Administrativ nr. 473, din 29/07/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Act Administrativ nr. 450419, din 03/08/2021 emis de DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE; Act Administrativ nr. 1705, din 11/12/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DDOCUMENTATIE, din 03/08/2021 emis de POPOVICIU CONSTANTIN CORNELIU;		
B4	se notează recepția documentației tehnice de înscriere construcție, cu notarea adresei administrative	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA , CIF:4305857	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

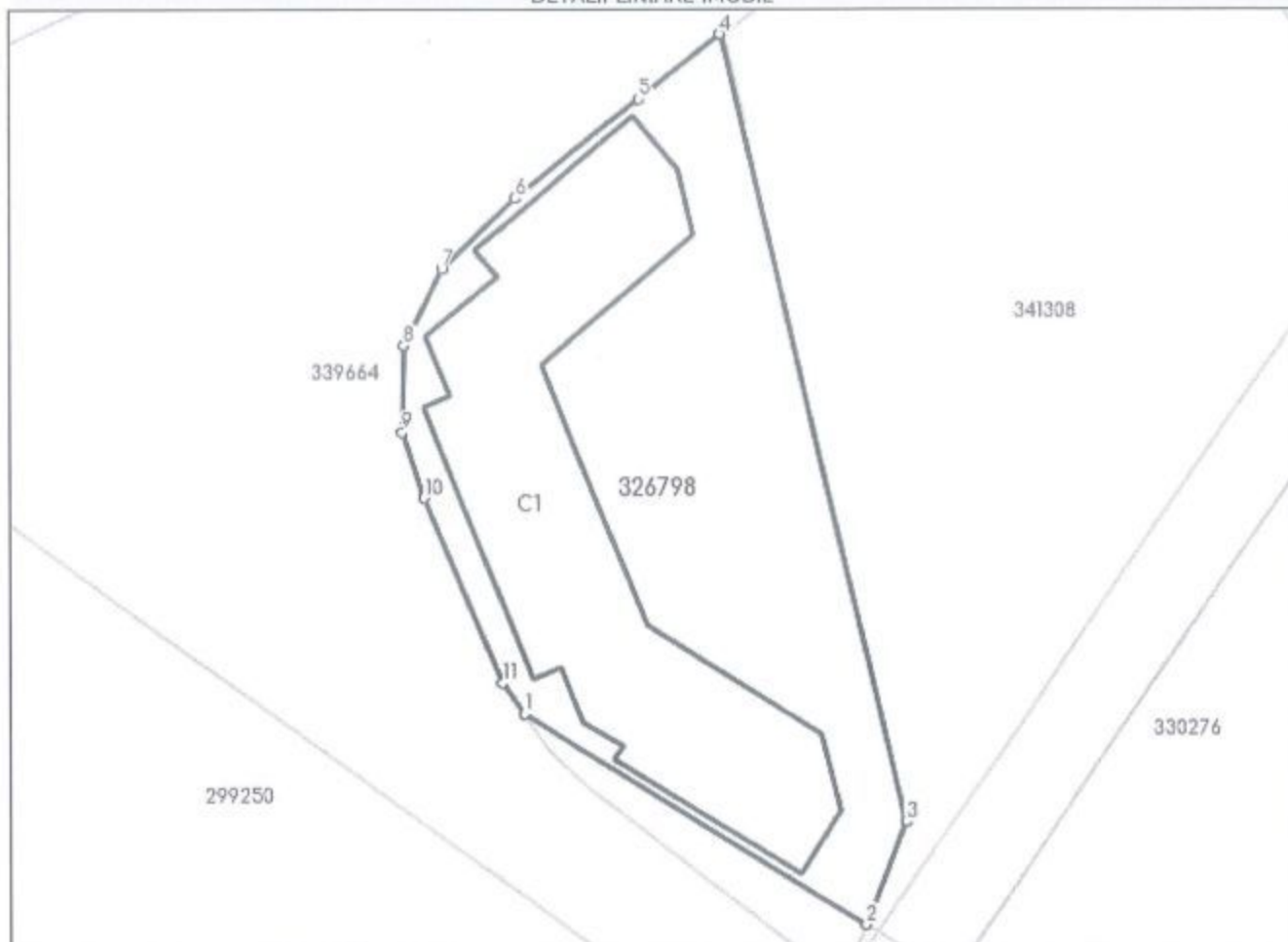
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
326798	697	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	697	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	326798-C1	construcții de locuințe	292	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:292 mp; Imobil cu functiuni publice si locuinte sociale, cu 14 unitati individuale (12 locuinte sociale+2 spatii cu functiuni publice), cu regim de înălțime P+3E, realizat între anii 2017-2021, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip terasa, avand Scd=1246.70mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.104

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
2	3	5.758
3	4	42.138
4	5	5.464
5	6	8.354
6	7	5.283
7	8	4.499
8	9	4.5
9	10	3.605
10	11	10.448
11	1	1.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



Anexa la Hotărârea nr. 9h /2023, cuprinde un număr de 26 pagini.

Sef serviciu, Mihaela Miron

26