

HOTĂRÂRE

privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 330/2022 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 684/2022 a Curții de Apel Cluj și încheierea din data de 23.08.2023, pronunțate în Dosarul nr. 403/117/2020

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 330/2022 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 684/2022 a Curții de Apel Cluj și încheierea din data de 23.08.2023, pronunțate în Dosarul nr. 403/117/2020 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 954240/1/24.11.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 954289/433/24.11.2023 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 330/2022 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 684/2022 a Curții de Apel Cluj și încheierea din data de 23.08.2023, pronunțate în Dosarul nr. 403/117/2020;

Văzând Sentința Civilă nr. 330/2022 a Tribunalului Cluj rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 684/2022 a Curții de Apel Cluj și încheierea din data de 23.08.2023, pronunțate în Dosarul nr. 403/117/2020, Adresa nr. 39233-39237 și nr. 31042-31044/21.11.2019 a Consiliului Județean Cluj, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, în sensul schimbării încadrării urbanistice a terenului înscris în C.F nr. 311273 (nr. vechi 159575), nr. cad. 10231, în suprafață de 2964 mp., din U.T.R. UVa - Zonă de urbanizare - Zona verde - scuaruri, grădini, parcuri cu acces public nelimitat în U.T.R. Em (subzona S_Em, subzonă de activități economice – mică producție), în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 330/2022 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 684/2022 a Curții de Apel Cluj și încheierea din data de 23.08.2023, pronunțate în Dosarul nr. 403/117/2020.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca