

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de donație a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Tășnad nr. 9, ap. Servicii administrative, înscris în CF nr. 353437-C1-U144 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Tășnad nr. 9, ap. Servicii administrative, înscris în CF nr. 353437-C1-U144 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 863973/1/27.10.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 863998/45/41/30/27.10.2023 al Direcției Patrimoniu municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune acceptarea ofertei de donație a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Tășnad nr. 9, ap. Servicii administrative, înscris în CF nr. 353437-C1-U144 Cluj-Napoca;

Văzând Oferta de donație autenticată sub nr. 3594/20.10.2023, de către notar public Popa Ionuț-Florin, rectificată prin Încheierea autenticată sub nr. 122/27.10.2023, de același notar, precum și Actele nr. 788726/25.09.2023 și nr. 813660/9.10.2023 ale Direcției Generale de urbanism;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 863 și 1014 din Codul civil, ale art. 286 alin. (4), 289 alin. (2) și (3), 291 alin. (3) lit. a) și ale Anexei 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 și 6 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale Hotărârii nr. 831/2020;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă acceptarea Ofertei de donație autenticată sub nr. 3594/20.10.2023, de către notar public Popa Ionuț-Florin, rectificată prin Încheierea autenticată sub nr. 122/27.10.2023, de același notar, având ca obiect imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Tășnad nr. 9, înscris în CF nr. 353437-C1-U144 Cluj-Napoca, identificat cu nr. cadastral 353437-C1-U144, cu suprafața utilă de 500 mp., Servicii administrative, în proprietatea S.C. Hexagon Zenia S.R.L., în aplicarea Hotărârii nr. 831/2020 privind aprobarea P.U.Z. de restructurare urbană – str. Tășnad.

(2) Valoarea de inventar a imobilului este de 2.945.542,78 lei.

(3) Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donator.

Art. 2. Imobilul care face obiectul ofertei de donație, menționată la art. 1, are afectatiunea de domeniu public și va fi întabulat în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniu public.

Art. 3. Se mandatează doamna Oláh Emese, viceprimar, să semneze actul de donație în formă autentică.

Art. 4. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, constituită prin Dispoziția primarului nr. 1584/13.04.2021, va asigura

actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006, în sensul completării acestuia cu bunul imobil inclus în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, care face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de urbanism și Direcția Economică.

Președinte de ședință
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca