

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, cu destinația de drum, aferent străzii Augustin Presecan, identificat cu nr. cad. 350368, înscris în C.F. nr. 350368 Cluj-Napoca și a imobilului-teren aferent tronsonului de drum care se desprinde din strada Augustin Presecan, identificat cu nr. cad. 333130, înscris în C.F. nr. 333130 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, cu destinația de drum, aferent străzii Augustin Presecan, identificat cu nr. cad. 350368, înscris în C.F. nr. 350368 Cluj-Napoca și a imobilului-teren aferent tronsonului de drum care se desprinde din strada Augustin Presecan, identificat cu nr. cad. 333130, înscris în C.F. nr. 333130 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 854819/1 din 24.10.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 855460 din 24.10.2023 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea preluării în proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, cu destinația de drum, aferent străzii Augustin Presecan, identificat cu nr. cad. 350368, înscris în C.F. nr. 350368 Cluj-Napoca și a imobilului-teren aferent tronsonului de drum care se desprinde din strada Augustin Presecan, identificat cu nr. cad. 333130, înscris în C.F. nr. 333130 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 286 alin (1) și (4), ale art. 287 lit. b) și ale art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863 lit. e) și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale Hotărârii nr. 365/2019, ale Hotărârii nr. 256/2016 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – stabilire circulație între Calea Turzii și Zona Plaiuri, ale Hotărârii nr. 305/2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Complex rezidențial „Plaiuri” și ținând cont de Declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate, autentificate sub nr. 588 din 24 februarie 2022, de către Societatea Profesională Notarială Popa, Dorobanțu și asociații prin notar public Bodea Diana și nr. 3555 din 12 octombrie 2022, de către Societatea Profesională Notarială Popa, Dorobanțu și asociații prin notar public Dorobanțu Simona Iustina, rectificată prin Încheierea de rectificare nr. 132 din 8.12.2022, de Procesul-verbal de constatare, înregistrat sub nr. 302099 din 28.04.2023 al Comisiei tehnice de constatare și de Procesul-verbal nr. 8/13.07.2023 al Comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Hotărârii nr. 365/2019;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, cu destinația de drum, în suprafață de 3472 mp., aferent străzii Augustin

Presecan, identificat cu nr. cad. 350368, înscris în C.F. nr. 350368 Cluj-Napoca și a imobilului-teren în suprafață de 721 mp., aferent tronsonului de drum care se desprinde din strada Augustin Presecan, identificat cu nr. cad. 333130, înscris în C.F. nr. 333130 Cluj-Napoca.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilelor-terenuri, prevăzute la art. 1, din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Tehnică și Direcția Ecologie Urbană și spații verzi.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA