

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 1.500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 250453 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 250453 (nr. C.F. vechi 159365, nr. cadastral vechi 8798)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 1.500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 250453 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 250453 (nr. C.F. vechi 159365, nr. cadastral vechi 8798) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 854321/1/24.10.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 854505/451/24.10.2023 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 1.500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 250453 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 250453 (nr. C.F. vechi 159365, nr. cadastral vechi 8798);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată, ale art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 93 din 7.02.2022, de notar public Smaranda Valeria Budușan, ale Actului Adițional nr. 2 la Contractul de transfer de activitate, autentificat prin Încheierea nr. 146 din 11.08.2022, de notar public Octavian-Viorel Rogoianu, ale Hotărârilor nr. 173/2005, 332/2005 și nr. 884/2005 și ale Contractului de concesiune nr. 16582/2.03.2006, astfel cum acesta a fost modificat prin acte adiționale;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 1.500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 250453 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 250453 (nr. C.F. vechi 159365, nr. cadastral vechi 8798), în favoarea Societății STUDIUM GREEN S.R.L., identificată prin C.U.I. 15500551, urmare dobândirii în proprietate a imobilului înscris în C.F. 250453-C1 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 176084), sub A1, cu nr. cadastral 250453-C1, în baza Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 93 din 7.02.2022, de notar public Smaranda Valeria Budușan.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA