

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 325/2015 (trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în administrare Ministerului Public, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, Direcția Națională Anticorupție, pentru Serviciul Teritorial Cluj, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dorobanților nr. 1, ap. 1), astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr. 90/2016

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 325/2015 (trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în administrare Ministerului Public, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, Direcția Națională Anticorupție, pentru Serviciul Teritorial Cluj, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dorobanților nr. 1, ap. 1) astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr. 90/2016 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 581112/1/9.06.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 581195/45/30/9.06.2023 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii nr. 325/2015 (trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în administrare Ministerului Public, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, Direcția Națională Anticorupție, pentru Serviciul Teritorial Cluj, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dorobanților nr. 1, ap. 1), astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr. 90/2016;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 296 alin. (2) și (7), precum și ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de Procesul-verbal nr. 549015 din data de 23.05.2023 al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație, de Hotărârea nr. 325/2015 privind trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în administrare Ministerului Public, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, Direcția Națională Anticorupție, pentru Serviciul Teritorial Cluj, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dorobanților nr. 1, ap. 1, precum și de Hotărârea nr. 90/2016 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 325/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea și completarea art. 1 al Hotărârii nr. 325/2015 (trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în administrare Ministerului Public, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, Direcția Națională Anticorupție, pentru Serviciul Teritorial Cluj, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dorobanților nr. 1, ap. 1), astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr. 90/2016, cu un nou alineat după cum urmează:

„(2) Se aprobă declararea ca bunuri de interes public local și trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca a următoarelor imobile, situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 1:

- Corp de clădire III, cu nr. cadastral 302961-C3, regim de înălțime P, cu suprafața construită la sol de 39 mp., compus din: garaj, magazie, cu suprafața utilă de 27.43 mp., înscris în C.F. nr. 302961-C3 Cluj-Napoca, cu valoarea de inventar de 143.099,35 lei;
- Apartament 3 situat la parter, cu nr. cadastral 302961-C1-U3, compus din: două birouri, grup sanitar, cu suprafața utilă de 64,37 mp., părți indivize comune în cotă de 595/10000 parte, cote teren de 39/648 parte, înscris în CF nr. 302961-C1-U3 Cluj-Napoca, cu valoarea de inventar de 335.811,38 lei.

Art. II. Se aprobă modificarea și completarea art. 3 alin. (1) al Hotărârii nr. 325/2015, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr. 90/2016, în sensul suplimentării suprafeței date în administrare în favoarea Ministerului Public, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, Direcția Națională Anticorupție, pentru Serviciul teritorial Cluj, pe durata și pentru desfășurarea activităților specifice, cu suprafața de 106,11 mp., respectiv:

- Corp de clădire III, cu nr. cadastral 302961-C3, regim de înălțime P, cu suprafața construită la sol de 39 mp., compus din: garaj, magazie, cu suprafața utilă de 27.43 mp., înscris în C.F. nr. 302961 Cluj-Napoca, cu valoarea de inventar de 143.099,35 lei;

- Apartament 3 situat la parter, cu nr. cadastral 302961-C1-U3, compus din: două birouri, grup sanitar, cu suprafața utilă de 64,37 mp., părți indivize comune în cotă de 595/10000 parte, cota teren de 39/648 parte, înscris în CF nr. 302961-C1-U3 Cluj-Napoca, cu valoarea de inventar de 335.811,38 lei;

- Cabină portar, cu suprafața utilă de 14,31 mp., identificată ca parte din apartamentul 1, cu nr. cadastral 302961-C1-U1, înscris în CF nr. 302961-C1-U1, cu valoarea de inventar de 74.653,74 lei.

Art. III. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, constituită prin Dispoziția primarului nr. 1584/13.04.2021, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, cu privire la bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri”.

Art. IV. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 325/2015, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr. 90/2016, rămân neschimbate.

Art. V. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Târcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

