

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada George Barițiu nr. 10-12 și trecerea acestuia în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada George Barițiu nr. 10-12 și trecerea acestuia în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 581164/1/9.06.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 581237/45/30/9.06.2023 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada George Barițiu nr. 10-12 și trecerea acestuia în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca;

Văzând Hotărârea nr. 922/2022 privind cumpărarea imobilului-construcție, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada George Barițiu nr. 10-12, de către Municipiul Cluj-Napoca, urmare a exercitării dreptului de preemțiune prin Hotărârea nr. 467/2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 555 alin. (1) și art. 863 lit. e) din *Codul civil*, ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) și (3), art. 296 alin. (2) și (7) și Anexa 4 alin. 5 din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*, precum și ale art. 5 și 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la *Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor*;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada George Barițiu nr. 10-12, teren înscris în C.F. nr. 258165 Cluj-Napoca, identificat cu nr. cadastral 258165, cu suprafața de 1.694 mp și construcția înscrisă în CF nr. 258165-C1 Cluj-Napoca, identificată cu nr. cadastral 258165-C1, cu suprafața construită la sol de 1035 mp, regim de

înălțime D+P+7E, aflat în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în care își va desfășura activitatea Primăria Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului identificat la art. 1,

(2) Valoarea de inventar a imobilului teren este de 252.229,77 lei și a imobilului construcție de 28.908.576,00 lei.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 și 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, în sensul completării acestuia cu bunul imobil inclus în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca