

H O T Ă R Ă R E
privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-
Napoca a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, identificate cu
nr. cadastral 351594 și nr. cadastral 351579

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, identificate cu nr. cadastral 351594 și nr. cadastral 351579 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 508882/1/3.05.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 508984/45/30/3.05.2023 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, identificate cu nr. cadastral 351594 și nr. cadastral 351579;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 555 alin. (1), art. 562 alin. (2), art. 861 alin. (1), art. 863 lit. e) și art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale art. 286 alin. (1) și (4), art. 287 lit. b), art. 289 alin. (2) și (3) și ale art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 și 6 alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și ținând cont de Declarațiile autentificate sub nr. 154/6.02.2023 și nr. 155/6.02.2023, emise de către notar public Nyari Faur Andreea Mihaela, precum și de Hotărârea nr. 583/2022 privind aprobarea P.U.Z. - Dezvoltare zonă rezidențială str. Lombului–str. Gheorghe Sion și de Adresa înregistrată sub nr. 422913/45/24.03.2023;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, situat în municipiul Cluj-Napoca, în suprafață de 2.530 mp., identificat cu nr. cad. 351594, înscris în CF nr. 351594 Cluj-Napoca, în baza Declarației autentificate sub nr. 154/6.02.2023, emisă de către notar public Nyari Faur Andreea Mihaela, cu privire la renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului.

Art. 2. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, situat în municipiul Cluj-Napoca, în suprafață de 912 mp., identificat cu nr. cad. 351579, înscris în CF nr. 351579 Cluj-Napoca, în baza Declarației autentificată sub nr. 155/6.02.2023, emisă de către notar public Nyari Faur Andreea Mihaela, cu privire la renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului.

Art. 3. Se aprobă trecerea imobilului-teren identificat la art. 1 și a imobilului-teren identificat la art. 2, din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, pentru investiții, în scopul construirii și amenajării, de către autoritatea publică locală, a unei creșe publice și spațiu verde pentru odihnă și loisir, în vederea respectării prevederilor Hotărârii nr. 583/2022, art. 1.

Art. 4. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, în sensul completării acestuia cu bunurile imobile incluse în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de urbanism, Direcția Economică și Direcția Ecologie urbană și spații verzi.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

