

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2023, pentru apartamentul nr. 1, 2, 3, 4, 5 și 11, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 54, bloc Corp A, înscrisă în C.F. nr. 255223-C1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru apartamentul nr. 1, 2, 3, 4, 5 și 11, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 54, bloc Corp A, înscrisă în C.F. nr. 255223-C1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 924225/1/15.12.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 924622/49/15.12.2022 al Direcției Impozite și taxe locale și al Direcției Juridice, prin care se propune majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2023, pentru apartamentul nr. 1, 2, 3, 4, 5 și 11, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 54, bloc Corp A, înscrisă în C.F. nr. 255223-C1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 489 al. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii nr. 218/2020 privind propunerea de aprobare a Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca;

Reținând Nota de constatare nr. 114/5.12.2022 a Direcției Inspecție și control, prin care se constată starea tehnică de clădire neîngrijită;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 al. (2), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2023, pentru apartamentul nr. 1, 2, 3, 4, 5 și 11, din clădirea situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 54, bloc Corp A, înscrisă în C.F. nr. 255223-C1, aparținând proprietarilor identificați în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Clădirea, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 54, bloc Corp A, înscrisă în C.F. nr. 255223-C1, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, cu un punctaj procentual de 28%, în conformitate cu fișa de evaluare a imobilului, întocmită de către Direcția Inspecție și control, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin Hotărârea nr. 218/2020.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Impozite și taxe locale.

Presedinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 953 din 27 decembrie 2022
(Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi)



Lista cu proprietarii clădirii situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 54, Bloc Corp A,
cărora li se aplică majorarea impozitului cu 200 %

1. CONTRAST MEDIA S.R.L.– ap. 1
2. Ficior Liviu, Ficior Eva–
3. Vasiluță Ionuț-Claudiu, Groșaru Ioana –
4. Radu Edith –
5. Kaszoni Bencze, Kaszoni Marika –
6. CONTRAST MEDIA S.R.L, Tămaș Viorica, Radu Edith, Kaszoni Bencze, Kaszoni Marika, Vasiluță Ionuț-Claudiu, Groșaru Ioana -

DIRECTOR EXECUTIV,
LIANA MARIOARA CĂPRAR

ȘEF SERVICIU,
DORU SĂPLĂCAN

