

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren
identificat cu nr. cad. 334605, înscris în C.F. nr. 334605 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea privată și a trecerii
în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren identificat cu nr. cad. 334605,
înscris în C.F. nr. 334605 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 937190/1 din 21.12.2022 al primarului municipiului Cluj-
Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 937530 din 22.12.2022 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea preluării în
proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, a imobilului-teren
identificat cu nr. cad. 334605, înscris în C.F. nr. 334605 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 286 alin (1) și (4), ale art. 287 lit. b) și ale art. 296 alin. (2) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863 lit. e) și ale art. 889 alin.
(1) și (2) din Codul civil, ale Hotărârii nr. 33/2019 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
Construire imobil cu funcțiuni mixte, S+P+5E+Er, str. Constantin Brâncuși nr. 119-119A și ținând cont
de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr. 8809 din 31 iulie 2022 de către
notar public Gorun Horacius Tony, precum și de Adresa nr. 933606/433/2022 a Direcției Generale de
Urbanism;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), art. 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-
teren, identificat cu nr. cad. 334605, înscris în C.F. nr. 334605 Cluj-Napoca, în suprafață de 91 mp.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului-teren, prevăzut la art. 1, din proprietatea privată în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, în vederea lărgirii străzii Constantin Brâncuși.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca,
reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020
privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și
privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul
prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de Urbanism și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA