

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren,
cu destinația de drum, identificat cu nr. cad. 321509,
înscris în C.F. nr. 321509 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, cu destinația de drum,
identificat cu nr. cad. 321509, înscris în C.F. nr. 321509 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa
primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 826517/1 din 26.10.2022 al primarului municipiului
Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 826612 din 26.10.2022 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune preluarea în
proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a
imobilului-teren, cu destinația de drum, identificat cu nr. cad. 321509, înscris în C.F. nr.
321509 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 286 alin (1) și (4), ale art. 287 lit. b) și ale art. 296 alin. (2)
din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863
lit. e) și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale Hotărârii nr. 493/2014 privind aprobarea
documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, ale
Hotărârii nr. 603/2007 (aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Planului Urbanistic de Detaliu
pentru ansamblu rezidențial, comert și birouri – str. Eugen Ionesco) și ținând cont de
Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 727 din 15 iunie 2016, de
către Biroul Individual Notarial Buzdugan Mariana din Cluj-Napoca, precum și de Adresele nr.
470020/433/2021 și nr. 653478/433/2022 ale Direcției Generale de Urbanism;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea, în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca, a
imobilului-teren în suprafață de 146 mp., cu destinația de drum, identificat cu nr. cad. 321509,
înscris în C.F. nr. 321509 Cluj-Napoca.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului-teren, prevăzut la art. 1, din proprietatea privată,
în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, în vederea lărgirii străzii Nicolae
Steinhardt.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-
Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul

administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de Urbanism și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA