

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE
privind darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu program
prelungit „Parfum de Tei”, a imobilului situat în municipiul
Cluj-Napoca, str. Sigismund Toduță nr. 9

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Parfum de Tei”, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Sigismund Toduță nr. 9 ” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 772481/1/30.09.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 772500/45/30/30.09.2022 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Parfum de Tei”, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Sigismund Toduță nr. 9;

Potrivit prevederilor Legii nr. 1/2011 a educației naționale, ale art. 867-870 Cod civil, ale art. 108 lit. a), 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), 289 alin. (2) și (3), 297 alin. (1) lit a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale Adresei Inspectoratului Școlar Județean Cluj, înregistrată cu nr. 408423/25.03.2022, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 193/2006, Anexa 1^a, poziția 128;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Parfum de Tei”, a imobilului cu destinație de grădiniță, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Sigismund Toduță nr. 9, compus din: construcție - Unitate de învățământ, cu suprafața construită la sol de 204 mp., cu regim de înălțime D+P+Pod, edificată în anul 1932, cu nr. cadastral 252199-C1 și terenul aferent, în suprafață de 834 mp., cu nr. cadastral 252199, imobil înscris în CF nr. 252199 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul public, pe perioada desfășurării activității specifice destinației de grădiniță.

(2) Imobilul are valoarea de inventar de 1.164.200 lei pentru teren și de 444.965,54 lei pentru construcție.

(3) Imobilul va fi predat prin proces-verbal de predare-primire, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Grădinița cu program prelungit „Licurici” și Grădinița cu program prelungit „Parfum de Tei”.

(4) Grădinița cu program prelungit ”Parfum de Tei” are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare potrivit destinației de grădiniță;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar;
- c) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare

de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei.

(5) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Art. 2. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006, cu bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca