

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ – NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 27.10.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 31.10.2022, ora 10 (a doua convocare)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 27.10.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 31.10.2022, ora 10 (a doua convocare) - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 768209/1/28.09.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 768309/414/28.09.2022 al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 27.10.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 31.10.2022, ora 10 (a doua convocare);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor O.M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, ale O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, ale art. 30 și 32 din Statutul societății Cluj Innovation Park S.A., aprobat prin Hotărârea nr. 101/2014, ale Legii nr. 317/2021 privind aprobarea bugetului de stat pe anul 2022, precum și ale art. 131 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Decizia Consiliului de Administrație nr. 22 din 13.09.2022 cu privire la aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022;

Potrivit dispozițiilor art. 129 , 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al societății Cluj Innovation Park S.A., conform Anexelor 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează doamna Loredana Pop, consilier local, pentru a reprezenta interesele municipiului Cluj-Napoca, prin Consilul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 27.10.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 31.10.2022, ora 10 (a doua convocare), în sensul de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Cluj Innovation Park S.A. și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea**



**Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA
CUI 33168451

ANEXA NR.1 la Hotărârea nr. 14/2022

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI RECTIFICAT
pe anul 2022

		INDICATORI	Nr. rd.	Aprobat an curent 2022	Propunere rectificativa an curent 2022	%	Prevederi an N+1	Prevederi an N+2	%	%	mii lei
0	1	2	3	4	5	6= 5/4	7	8	9=7/5	10=8/7	
		VENITURI TOTALE (Rd. 1 = Rd. 2 + Rd. 5)	1	4092,00	4092,00	100,00	3605,00	3907,00	88,10	108,38	
I		Venituri totale din exploatare, din care:	2	4090,00	4078,08	99,71	3600,00	3900,00	88,28	108,33	
	1	a) subvenții, cf. prevederi- lor legale în vigoare	3	495,00	413,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		b) transfe- ruri, cf. prevederi- lor legale în vigoare	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2	Venituri financiare	5	2,00	13,92	696,00	5,00	7,00	35,92	140,00	
		CHELTUIELI TOTALE (Rd. 6 = Rd. 7 + Rd. 19)	6	4181,48	3973,98	95,04	3466,00	3726,00	87,22	107,50	
		CHELTUIELI de exploatare, din care:	7	4159,48	3969,98	95,44	3396,00	3666,00	85,54	107,95	
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii	8	1719,80	1463,50	85,10	1200,00	1400,00	82,00	116,67	
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9	840,00	870,00	103,57	780,00	780,00	89,66	100,00	
		cheltuieli cu personalul, din care:	10	1575,68	1624,48	103,10	1346,00	1426,00	82,86	105,94	
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd. 13 + Rd. 14)	11	1246,36	1246,36	100,00	996,00	1016,00	79,91	102,01	
		C1 ch. cu salariile	12	1161,10	1161,10	100,00	930,00	950,00	80,10	102,15	
		C2 bonusuri	13	85,26	85,26	100,00	66,00	66,00	77,41	100,00	
II	1	C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		cheltuieli cu plăți compensato- rii aferente disponibi- lizărilor de personal	15	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	16	296,52	344,25	116,10	320,00	400,00	92,96	125,00	
		C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	32,80	33,87	103,26	30,00	10,00	88,57	33,33	
		alte cheltuieli de exploatare	18	24,00	12,00	50,00	5,00	10,00	41,67	200,00	
	2	CHELTUIELI financiare	19	22,00	4,00	18,18	70,00	60,00	0,00	85,70	
III		REZULTATUL BRUT (profit/ pierdere)	20	-89,48	118,02	-1,32	139,00	181,00	117,78	130,22	
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT	23	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
	4	IMPOZIT SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	



	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0,00
		PROFIT PIERDERE NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd 26=rd 20-rd 21-rd 22+rd 23-rd 24-rd 25), din care.	26	-89,48	118,02	0,00	139,00	181,00	155,34		130,22	
	1	Rezerve legale Alte rezerve	27	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0	0	0,00	0	0				
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării	30	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	0	0	0,00	0	0	0,00			
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	32	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de	33	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în cazul societăților/ companiilor naționale și societăților cu capital	34	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	a)	dividende convenite bugetului de stat	35	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	b)	dividende convenite bugetului local	36	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	c)	dividende convenite altor acționari	37	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd. 31 - Rd. 32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	a)	cheltuieli materiale	41	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	b)	cheltuieli cu salariile	42	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
VII		c) cheltuieli privind prestările de servicii	43	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	d)	cheltuieli cu reclamă și publicitate	44	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
	e)	alte cheltuieli	45	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		
		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00		

V

VI

VII

VIII	1	Alocații de la buget	47	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00
		alocații bugetare aferente plății angaja- mentelor din anii anteriori	48	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00
		DATE DE FUNDAMENTARE									
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	14	13	116,67	24	24	171,43	100,00	100,00
	2	Nr. mediu de salariați total	51	12	12	100,00	24	24	200,00	100,00	100,00
	3	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială*)	52	8063,19	8063,19	100,00	3458,33	3527,78	42,89	102,01	102,01
	4	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat**)	53	7993,75	7979,86	99,83	3458,33	3527,78	43,34	102,01	102,01
X	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/ persoană) (Rd. 2 / Rd. 51)	54	340,83	339,84	99,71	150,00	162,50	44,14	108,33	108,33
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55	299,58	305,42	101,95	150,00	162,50	49,11	108,33	108,33
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 6 / Rd. 1) x 1000	57	1021,87	971,16	95,04	961,44	953,67	99,00	99,19	99,19
	9	Plăți restante	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	10	Creanțe restante	59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC



ANEXA NR.1 LA HOTARAREA NR.10 / 2022
CU PRINDE UN NUMAR DE 3 PAGINI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA
CUI 33168451

ANEXA NR.2 la Hotărârea nr. 740/2022

Detalierea indicatorilor economici-financiarilor prezentați în
bugetul de venituri și cheltuieli rectificat și repartizarea pe trimestre pe anul 2022

		INDICATORI	Prevederi an precedent (N-1) 2021				Prevederi an curent 2022				propu nere rectifica re an curent 2022	%	%	din care			
			aprobate		preliminar/ realizat	conform HG/Ordin comun CA	conform HG/Ordin comun CA	conform Hotararii CA	realizat la 30.06.2022	trim 1				trim 2	trim 3	trim 4	
			conform HG/Ordin comun CA	4a													
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9=8/5x100	10=8/6x100	11	12	13	14			
		VENITURI TOTALE (Rd. 2 + Rd. 22.)	1	3019,78	2807,87	4092,00	1705,99	4092,00	145,73	100,00	872,05	1705,99	2903,08	4092,00			
		Venituri totale din exploatare (Rd. 3 + Rd. 8 + Rd. 9 + Rd. 12 + Rd. 13 + Rd. 14), din care:	2	3017,22	2805,51	4090,00	1696,75	4078,08	145,36	99,71	865,61	1696,75	2893,08	4078,08			
	a)	din producția vândută (Rd. 4 + Rd. 5 + Rd. 6 + Rd. 7), din care:	3	2892,22	2586,03	3570,00	1401,16	3570,00	138,05	100,00	680,11	1401,16	2495,00	3570,00			
		a1) din vânzarea produselor	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0			
		a2) din servicii prestate	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0			
		a3) din redevențe și chirii	6	1930,22	1649,97	2200,00	888,48	2200,00	133,34	100,00	426,33	888,47	1580	2200			
		a4) alte venituri, service charge, refacturare utilitati	7	962,00	936,06	1370,00	512,68	1370,00	146,36	100,00	253,78	512,68	915	1370			
	b)	din vânzarea mărfurilor	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0			
	c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd. 10 + Rd. 11), din care:	9	0,00	0,00	495,00	206,68	413,00	0,00	0,00	103,34	206,68	309	413			
		c1 subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0,00	0,00	495,00	206,68	413,00	0,00	0,00	103,34	206,68	309	413			
		c2 transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0			
	d)	din producția de imobilizări	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0			
	e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0			
	f)	alte venituri din exploatare (Rd. 15 + Rd. 16 + Rd. 19 + Rd. 20 + Rd. 21), din care:	14	125,00	219,48	25,00	88,91	95,08	43,32	0,00	82,16	88,91	89,08	95,08			
		f1) din amenzi și penalități	15	120,00	209,89	20,00	43,83	50,00	23,82	0,00	40,35	43,83	44	50			

1/7

	f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd. 17 + Rd. 18), din care:	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
		active corporale	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
		active necorporale	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	f3)	din subvenții pentru investiții	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	f5)	alte venituri	21	5,00	5,00	9,59	5,00	2,36	2,00	2,00	5,00	45,08	470,07	0,00	41,81	45,08	45,08
		Venituri financiare (Rd. 23 + Rd. 24 + Rd. 25 + Rd. 26 + Rd. 27), din care:	22	2,56	2,56	2,36	2,00	2,00	9,24	13,92	589,83	696,00	6,44	9,24	10,00	13,92	
2	a)	din imobilizări financiare	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	din investiții financiare	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	din diferențe de curs	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	din dobânzi	26	2,56	2,56	2,36	2,00	2,00	3,24	5,00	211,86	250,00	0,44	3,24	4,00	5,00	5,00
	e)	alte venituri financiare	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	8,92	0,00	0,00	6,00	6,00	6,00	8,92	8,92
		CHELTUIELI TOTALE (Rd. 29 + Rd. 130)	28	3006,84	3006,84	2765,62	4181,48	4181,48	1523,55	3973,98	143,69	95,04	634,57	1523,55	2762,68	3973,98	
		Cheltuieli de exploatare (Rd. 30 + Rd. 78 + Rd. 85 + Rd. 113), din care:	29	2981,84	2981,84	2761,29	4159,48	4159,48	1521,22	3969,98	143,77	95,44	632,24	1521,22	2759,68	3969,98	
		A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd. 31 + Rd. 39 + Rd. 45), din care:	30	851,70	851,70	683,65	1719,80	1719,80	465,61	1463,50	214,07	85,10	179,71	465,61	962,50	1463,50	
A1		Cheltuieli privind stocurile (Rd. 32+ Rd.33 + Rd. 34 +Rd. 36+ Rd. 37 + Rd. 38), din care:	31	532,00	532,00	411,00	1290,00	1290,00	297,49	765,00	186,13	59,30	123,64	297,49	544,00	765,00	
	a)	cheltuieli cu materiile prime	32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	26,00	26,00	22,78	30,00	30,00	14,96	55,00	241,44	183,33	7,92	14,96	36	55	
		b1) cheltuieli cu piesele de schimb	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	
		b2) cheltuieli cu combustibilii	35	10,00	10,00	7,86	10,00	10,00	5,00	25,00	318,07	250,00	2,9	5,00	12	25	
	c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	6,00	6,00	4,53	10,00	10,00	2,71	10,00	220,75	100,00	0	2,71	8	10	
	d)	cheltuieli privind energia și apa	37	500,00	500,00	383,69	1250,00	1250,00	279,82	700,00	182,44	56,00	115,72	279,82	500	700	
	e)	cheltuieli privind mărfurile	38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	
A2		Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd. 40 + Rd. 41 + Rd. 44), din care:	39	2,00	2,00	0,80	2,50	2,50	1,02	2,50	312,50	100,00	1,02	1,02	2,50	2,50	
	a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	
	b)	cheltuieli privind chiria (Rd. 43 + Rd. 44) din care:	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	
		b1) catre operatori cu capital majoritar sau integral de stat	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	
		b2) catre operatori cu capital privat	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	
	c)	prime de asigurare	44	2,00	2,00	0,80	2,50	2,50	1,02	2,50	312,50	100,00	1,02	1,02	2,5	2,5	
A3		Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd. 46+Rd. 47 + Rd. 49 + Rd. 56 + Rd. 61 + Rd. 62 + Rd.66+ Rd. 67 + Rd. 68 + Rd. 77), din care:	45	317,70	317,70	271,85	427,30	427,30	167,10	696,00	256,02	162,88	55,05	167,10	416,00	696,00	
	a)	cheltuieli cu colaboratorii	46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	

[illegible]

i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0
j)	alte cheltuieli , curatenie etc.	77	242,00	242,00	240,41	374,00	374,00	0,00	0,00	155,18	590,00	245,41	157,75	50,19	155,18	350	590	870,00	870,00	870,00
	B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate Rd 78= (Rd. 79+Rd. 80 + Rd. 81 + Rd. 82 + Rd. 83 + Rd. 84), din care:	78	847,00	847,00	836,18	840,00	840,00	0,00	0,00	382,66	870,00	104,04	103,57	155,97	382,66	630,00	870,00	870,00	870,00	870,00
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
c)	ch. cu taxa de licență	81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
d)	ch. cu taxa de autorizare	82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
e)	ch. cu taxa de mediu	83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	847,00	847,00	836,18	840,00	840,00	0,00	0,00	382,66	870,00	104,04	103,57	155,97	382,66	630	870	870	870	870
	C. Cheltuieli cu personalul (Rd 85= Rd. 86 + Rd. 99 + Rd. 103+Rd.112), din care:	85	1276,14	1276,14	1234,46	1575,68	1575,68	0,00	0,00	669,50	1624,48	131,59	103,10	294,82	669,50	1158,18	1624,48	1624,48	1624,48	1624,48
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd. 87 + Rd. 91)	86	953,26	953,26	933,63	1246,36	1246,36	0,00	0,00	514,65	1246,36	133,50	100,00	218,08	514,65	905,3	1246,36	1246,36	1246,36	1246,36
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd. 88 + Rd. 89 + Rd. 90), din care:	87	875,00	875,00	873,01	1161,10	1161,10	0,00	0,00	475,94	1161,10	133,00	100,00	206,12	475,94	845,80	1161,10	1161,10	1161,10	1161,10
	a) salarii de bază	88	850,00	850,00	848,07	1112,00	1112,00	0,00	0,00	458,89	1112,00	131,12	100,00	202,02	458,89	810,00	1112,00	1112,00	1112,00	1112,00
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	89	25,00	25,00	24,94	49,10	49,10	0,00	0,00	17,05	49,10	0,00	0,00	4,1	17,05	35,80	49,10	49,10	49,10	49,10
	c) alte bonificații (conform CCM)	90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
C2	Bonusuri (Rd.92+Rd. 95 + Rd. 96 + Rd. 97 + Rd. 98), din care:	91	78,26	78,26	60,62	85,26	85,26	0,00	0,00	38,71	85,26	0,00	100,00	11,96	38,71	59,5	85,26	85,26	85,26	85,26
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, din care:	92	6,00	6,00	5,97	10,00	10,00	0,00	0,00	4,55	12,00	0,00	0,00	1,5	4,55	4,55	12	12	12	12
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
	tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit legii nr 193/2006 cu modificarile ulterioare	94	0,00	0,00	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
	b) tichete de masă;	95	57,76	57,76	54,65	57,76	57,76	0,00	0,00	24,16	63,26	0,00	109,52	10,46	24,16	44,95	63,26	63,26	63,26	63,26
	c) vouchere de vacanță;	96	14,50	14,50	0,00	17,50	17,50	0,00	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	0	10,00	10	10,00	10,00	10,00	10,00
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
	e) alte cheltuieli conform CCM.	98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0

	f2)	venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	f2. 1)	din anularea provizioanelor (Rd. 127 + Rd. 128 + Rd. 129), din care:	126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
		din participarea salariilor la profit	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
		din deprecierea imobilizărilor corporale si a activelor circulante	128	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
		venituri din alte provizioane	129	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
		Cheltuieli financiare (Rd.130= Rd. 131 + Rd. 134 + Rd. 137), din care:	130	25,00	25,00	4,33	22,00	22,00	2,33	4,00	0,00	0,00	2,33	2,33	3	4	4
	a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	15,00	15,00	4,29	18,00	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	a1)	afacente creditelor pentru investiții	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	a2)	afacente creditelor pentru activitatea curentă	133	15,00	15,00	0,00	18,00	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00		
	b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	b1)	afacente creditelor pentru investiții	135	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	b2)	afacente creditelor pentru activitatea curentă	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0
	c)	alte cheltuieli financiare	137	10,00	10,00	0,04	4,00	4,00	2,33	4,00	0,00	0,00	2,33	2,33	3	4	4
		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd.138= Rd. 1 - Rd. 28)	138	12,94	12,94	42,25	-89,48	-89,48	182,44	118,02	279,34	-6,41	237,48	182,44	140,40	118,02	118,02
III		venituri neimpozabile	139														
		cheltuieli nedeductibile fiscal	140														
IV		IMPOZIT PE PROFIT	141	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Venituri totale din exploatare, din care: (Rd. 2)	142	3017,22	3017,22	2805,51	4090,00	4090,00	1696,75	4078,08	204,03	3069,49					
1	a)	venituri din subvenții si transferuri	143	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413,00	0,00	0,00					
	b)	alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii cf Legii anuale a bugetului de stat	144	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
2		Cheltuieli totale din exploatare,din care Rd 29	145	2981,84	2981,84	2761,29	4159,48	4159,48	1521,22	3969,98	143,77	95,44					
		alte cheit de exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent cf Legii anuale a bugetului de stat	146														
		Cheltuieli de natură salarială (Rd. 86), din care:**)	147	953,26	953,26	933,63	1161,10	1161,10	475,94	1161,10	158,18	314,88					
3	a)		147a)														
	b)		147b)														
	c)		147c)														
4	Nr. de personal prognostizat la finele anului		148	12	13		14	14	11	13	200,00	100,00					
5	Nr. mediu de salariați		149-	12	12	11	12	12	10	12	109,09	244,44					

6	a)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd. 147/Rd. 149/ 12*1000	150	6619,86	6619,86	7072,95	8063,19	8063,19	3966,17	8063,19	114,00	100,00
	b)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, calculat pe baza OG 26/2013 (rd 147-Rd.92-Rd97)/rd. 149/12*1000	151	6578,19	6578,19	7027,73	7993,75	7993,75	3928,25	7979,86	113,55	99,83
7	c)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. OG nr 26/2013 și Legii anuale a bugetului de stat	152	6578,19	6578,19	7027,73	8063,19	8063,19	3928,25	7979,86	113,55	99,83
	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 149)	153	251,44	251,44	255,05	340,83	340,83	169,68	339,84	133,25	99,71
8	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	154	251,44	251,44	255,05	299,58	299,58	149,01	305,42	119,75	101,95
	c)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) VW = QPF/Rd. 153	155	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
9	c1)	Elemente de calcul al productivității muncii în unități fizice, din care	156	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
		cantitatea de produse finite	157	0	0	0	0	0	0	0	x	0
10		pret mediu	158	0	0	0	0	0	0	0	x	0
		valoare	159	0	0	0	0	0	0	0	x	0
11		pondere în veniturile totale de exploatare	160	0	0	0	0	0	0	0	x	0
		Plăți restante	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12		Creanțe restante, din care:	162	133,45	133,45	164,81	0	0	126,53	0	0	0
		de la operatori cu capital integral sau majoritar de stat	163	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13		de la operatori cu capital privat	164	133,45	133,45	164,81	0	0	126,53	0	0	0
		de la bugetul statului	165	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14		de la bugetul local	166	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		de la alte entități	167	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15		Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Redistribuirii/distribuirii totale cf. OUG nr 29/2017 din...	169	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16		alte rezerve	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		rezultatul reportat	171	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENIUTA LAZARCIUC



ALLEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA
NR. 760/2022 CUPRINDE UN
NUMĂR DE 7 PAGINI

7/7

SC CLUJ INNOVATION PARK SA
CUI 33168451

ANEXA NR.3 la Hotărârea nr 760/2022

Gradul de realizare a veniturilor totale

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 2020			%	Prevederi an precedent (N-1) 2021			%
		Aprobat	Realizat			Aprobat	Realizat		
0	1	2	3	4	5	6	7		
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3)*, din care:								
	1. Venituri din exploatare*)	3546,75	2803,22	79,04	3019,78	2807,87	92,98		
	2. Venituri financiare	3537,75	2796,40	79,04	3017,22	2805,51	92,98		
	3. Venituri extraordinare	9	6,82	75,78	2,56	2,36	92,19		
		0	0	0,00	0	0	0		

*) Veniturile totale și veniturile din exploatare vor fi diminuate cu sumele primite de la bugetul de stat.

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUȚA LAZARCIUC



ANEXA NR.3 LA HOTĂRÂREA
NR 760/2022 CUPRINSĂ UN
NUMĂR DE 1 PAGINĂ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA
CUI 33168451

ANEXA NR.4 la Hotărârea nr. 740/2022

Programul de investiții, dotări și surse de finanțare
pe anul 2022 rectificat

mii lei

	INDICATORI	Data finalizării	an precedent 2021	Valoare			
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent 2022	an N+1 an N+2
0	1	2	3	4	5	6	7
	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:						8
	Surse proprii, din care:			3074,17	2087,63	2758,66	0
1	a) - amortizare					0	0
	b) - profit						
2	Alocații de la buget						
	Credite bancare, din care:			1000		1200	0
3	a) - interne			1000		1200	0
	b) - externe						
	Alte surse, din care:			2074,17	2087,63	1558,66	0
4	- disponibil cont curent			2074,17	2087,63	1558,66	0
	- (denumire sursă)						
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:			3074,17	2087,63	986,54	0
	Investiții în curs, din care:						
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrative teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						



SC CLUJ INNOVATION PARK SA
CUI 33168451

Masuri de imbunatatire a rezultatului brut si de reducere a
platilor restante

ANEXA NR.5 la Hotărârea nr. 749/2022

Nr. crt.	Măsură	Termen de realizare	An precedent 2020		An curent 2021		An N+1		An N+2	
			Preliminat/ Realizat	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)		
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	a	b	a	b	a	b
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsură de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante		nu este cazul	0	nu este cazul					
1	Măsura 1 ...		X	X						
2	Măsura 2 ...		X	X						
	Măsura n ...		X	X						
	TOTAL pct. I		X	X						
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I		nu este cazul		nu este cazul					
1	Cauza 1 ...		X	X						
2	Cauza 2 ...		X	X						
	Cauza n ...		X	X						
	TOTAL pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II									

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC



ANEXA NR. 5 LA HOTARAREA
NR. 749/2022 CU PRINDE UN
NUMAR DE 1 PAGINA

1/1