

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ – NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al Societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 10.03.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 11.03.2022, ora 10 (a doua convocare)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al Societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 10.03.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 11.03.2022, ora 10 (a doua convocare) - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 337213/1/24.02.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 339028/414/24.02.2022 al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al Societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 10.03.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 11.03.2022, ora 10 (a doua convocare);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor O.M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, ale art. 30 și 32 din Statutul Societății Cluj Innovation Park S.A., aprobat prin Hotărârea nr. 101/2014, ale Legii nr. 317/2021 privind aprobarea bugetului de stat pe anul 2022, precum și ale art. 131 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Decizia Consiliului de Administrație nr. 2/20.01.2022 cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin.14, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al Societății Cluj Innovation Park S.A., conform Anexelor 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează domnul Călin-Marcel Găbudean, consilier local, pentru a reprezenta interesele municipiului Cluj-Napoca, prin consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a

A acionarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 10.03.2022, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 11.03.2022, ora 10 (a doua convocare), în sensul de a vota “pentru” și de a semna Hotărârea Adunării Generale Ordinară a Acionarilor, conform art 1.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Societatea Cluj Innovation Park S.A. și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 1 la Hotărârea nr. 72 /2022

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pe anul 2022

mii lei

		INDICATORI		Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent 2021	Propuneri an curent 2022	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	%	%
0	1	2		3	4	5	6=5/4	7	8	9=7/5	10=8/7
		VENITURI TOTALE (Rd. 1 = Rd. 2 + Rd. 5)		1	2807,87	4092,00	1,46	4510,00	4812,00	1,10	1,07
I		Venituri totale din exploatare, din care:		2	2805,51	4090,00	1,46	4500,00	4800,00	1,10	1,07
1		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare		3	0,00	495,00	0,00	495,00	0,00	0,00	0,00
2		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare		4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Venituri financiare		5	2,36	2,00	0,85	10,00	12,00	5,00	1,20
		CHELTUIELI TOTALE (Rd. 6 = Rd. 7 + Rd. 19)		6	2765,62	4181,48	1,51	4440,00	4780,00	1,06	1,08
		Cheletuiei de exploatare, din care:		7	2761,29	4159,48	1,51	4415,00	4750,00	1,06	1,08
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii		8	683,65	1719,80	2,52	1900,00	2100,00	1,10	1,11
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate		9	836,18	840,00	1,00	850,00	860,00	1,01	1,01
		cheltuieli cu personalul, din care:		10	1234,46	1575,68	1,28	1635,00	1760,00	1,04	1,08
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd. 12+ Rd. 13)		11	933,63	1246,36	1,33	1300,00	1410,00	1,04	1,08
		C1 ch. cu salariile		12	873,01	1161,10	1,33	1200,00	1300,00	1,03	1,08
		C2 bonusuri		13	60,62	85,26	0,00	100,00	110,00	0,00	0,00
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:		14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal		15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete		16	274,78	296,52	1,08	300,00	310,00	1,01	1,03
		C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator		17	26,05	32,80	1,26	35,00	40,00	1,07	1,14
		D. alte cheltuieli de exploatare		18	7,00	24,00	3,43	30,00	35,00	1,25	1,17
		Cheltuieli financiare		19	4,33	22,00	0,00	25,00	30,00	0,00	0,00
2		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)		20	42,25	-89,48	-2,12	70,00	32,00	-0,78	0,46
III	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT		21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		IMPOZIT PE PROFIT AMANAT		22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT		23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4		IMPOZIT SPECIFIC UNOR ACTIVITĂȚI		24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5		ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS		25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

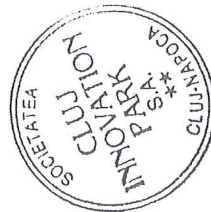


DATE DE FUNDAMENTARE									
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	12	14	1,17	24	24	1,71	1,00
2	Nr. mediu de salariați total	51	11	12	1,09	24	24	2,00	1,00
3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială*)	52	7072,95	8063,19	1,14	4513,89	4895,83	0,56	1,08
4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recălcultat cf. Legii anuale a bugetului de stat**)	53	7027,73	7993,75	1,14	4513,89	4895,83	0,56	1,08
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd. 2 / Rd. 51)	54	255,05	340,83	1,34	187,50	200,00	0,55	1,07
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55	255,05	299,58	1,17	166,88	200,00	0,56	1,20
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.57= Rd. 6 / Rd. 1) x 1000	57	984,95	1021,87	1,04	984,48	993,35	0,96	1,01
9	Plăți restante	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Creanțe restante	59	164,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUȚA LAZARCIUC

Anexa 1 la Hotărârea
nr. 72 / 2022 cuprinde
un număr de 3 pagini.



[Handwritten signature]



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 2 la Hotărârea nr. 72 /2022

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevazuti in
bugetul de venituri si cheltuieli si repartizarea pe trimestre pe anul 2022

		INDICATORI	Nr. rd.	realizat an N-2 2020	Prevederi an precedent (N-1)			Prevederi an curent 2022				% 7=6/5	% 8=5/3a
					aprobat		preliminat / realizat	din care					
					conform HG/ Ordin comun	conform Hotararii CA		trim 1	trim 2	trim 3	an		
0	1				3a	4							
		2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8
		VENITURI TOTALE (Rd. 2 + Rd. 22)											
		Venituri totale din exploatare (Rd. 3 + Rd. 8 + Rd. 9 + Rd. 12 + Rd. 13 + Rd. 14), din care:											
		a)	din producția vândută (R.4+R.5+R.6+R.7), din care:	2	2796,40	3017,22	2805,51	642,00	1308,00	2769,00	4090,00	145,78	100,33
			a1) din vânzarea produselor	3	2164,34	2892,22	2586,03	630,00	1290,00	2495,00	3570,00	138,05	119,48
			a2) din servicii prestate	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			a3) din redevențe și chirii	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			a4) alte venituri, service charge, refacturare utilitati	6	1444,05	1930,22	1649,97	470,00	950,00	1580,00	2200,00	133,34	0,00
		b)	din vânzarea mărfurilor	7	720,29	962,00	936,06	160,00	340,00	915,00	1370,00	146,36	129,96
			din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd. 10 + Rd. 11), din care:	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		c)	afaceri nete (Rd. 10 + Rd. 11), din care:	9	523,17	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	495,00	0,00	0,00
			c1 subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	523,17	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	495,00	0,00	0,00
		1	c2 transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			din producția de imobilizări	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			f) alte venituri din exploatare (R15+R16+R19+R20+R21):	14	108,89	125,00	219,48	12,00	18,00	24,00	25,00	11,39	0,00
			f1) din amenzii și penalități	15	107,36	120,00	209,89	10,00	15,00	20,00	20,00	9,53	0,00
			din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd. 18 + Rd. 19), din care:	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			- active corporale	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			- active necorporale	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			f3) din subvenții pentru investiții	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			f4) din valorificarea certificatelor CO2	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			f5) alte venituri	21	1,53	5,00	9,59	2,00	3,00	4,00	5,00	52,14	0,00
			Venituri financiare (Rd. 23 + Rd. 24 + Rd. 25 + Rd. 26)	22	6,82	2,56	2,36	0,50	1,00	1,50	2,00	84,75	34,60
		a)	din imobilizări financiare	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b)	din investiții financiare	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		c)	din diferențe de curs	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		d)	din dobânzi	26	6,82	2,56	2,36	0,50	1,00	1,50	2,00	84,75	34,60
		e)	alte venituri financiare	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



		28	2548,65	3006,84	3006,84	2765,62	963,98	2086,77	3051,65	4181,48	151,19	108,51
	CHELTUIELI TOTALE (Rd. 29 + Rd. 130)											
	Cheletuiei de exploatare (Rd. 30 + Rd. 78 + Rd. 85 + Rd. 113), din care:											
	A. Cheletuiei cu bunuri și servicii (Rd. 31 + Rd. 39 + Rd. 45), din care:	29	2548,65	2981,84	2981,84	2761,29	962,98	2078,77	3036,65	4159,48	150,64	108,34
		30	699,25	851,70	851,70	683,65	438,00	905,00	1224,50	1719,80	251,56	97,77
	Cheletuiei privind stocurile (Rd. 32 + Rd. 33 + Rd. 36 A1 + Rd. 37 + Rd. 38), din care:	31	437,99	532,00	532,00	411,00	372,00	725,00	930,00	1290,00	313,87	93,84
	a) cheletuiei cu materiile prime	32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) cheletuiei cu materialele consumabile, din care:	33	26,19	26,00	26,00	22,78	10,00	18,00	22,00	30,00	131,69	86,98
	b1) cheletuiei cu piesele de schimb	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b2) cheletuiei cu combustibili	35	6,28	10,00	10,00	7,86	3,00	5,00	8,00	10,00	127,23	125,16
	Cheletuiei privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	5,93	6,00	6,00	4,53	5,00	7,00	8,00	10,00	220,75	76,39
	d) cheletuiei privind energia și apa	37	405,87	500,00	500,00	383,69	357,00	700,00	900,00	1250,00	325,78	94,54
	e) cheletuiei privind mărfurile	38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheletuiei privind serviciile executate de terți (Rd. 41 + Rd. 42 + Rd. 45), din care:	39	0,60	2,00	2,00	0,80	2,50	2,50	2,50	2,50	312,50	133,33
	a) cheletuiei cu întreținerea și reparațiile	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) cheletuiei privind chiriile (Rd. 42 + Rd. 43) din care:	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b1) către operatori cu capital majoritar sau integral de stat	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b2) către operatori cu capital privat	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) prime de asigurare	44	0,60	2,00	2,00	0,80	2,50	2,50	2,50	2,50	312,50	133,33
	Cheletuiei cu alte servicii executate de terți (Rd. 46 + Rd. 47 + Rd. 48 + Rd. 52 + Rd. 56 + Rd. 61 + Rd. 66 + Rd. 67 + Rd. 68 + Rd. 77), din care:	45	260,66	317,70	317,70	271,85	63,50	177,50	292,00	427,30	157,18	104,29
	a) cheletuiei cu colaboratorii	46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) cheletuiei privind comisioanele și onorariul, din care:	47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b1) cheletuiei privind consultanța juridică	48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheletuiei de protocol, reclamă și publicitate (Rd. 50 + Rd. 52), din care:	49	3,70	12,00	12,00	6,70	2,00	3,00	6,00	9,80	146,27	0,00
	c1) cheletuiei de protocol, din care:	50	2,50	5,00	5,00	4,67	1,00	1,50	2,00	2,80	59,96	0,00
	- tichete cadou potrivit legii 193/2006 cu notificările ulterioare	51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c2) cheletuiei de reclama și publicitate din care	52	1,20	7,00	7,00	2,03	1,00	1,50	4,00	7,00	344,83	0,00
	- tichete cadou pt cheletuiei de reclama și publicitate, conf legii 193/2006 cu modificările ulterioare	53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- tichete cadou pentru campanii de marketing, studiul pietii promovarea pe pietele existente sau noi, legea 163/2006 cu modificările ulterioare	54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- cheletuiei de promovare a produselor	55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

[illegible]

C. Cheltuieli cu personalul (Rd. 86 + Rd. 99 + Rd. 103 + Rd. 112), din care:	85	1142,58	1276,14	1276,14	1234,46	308,98	741,77	1161,15	1575,68	127,64	108,04
C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd. 87 + Rd. 91)	86	821,42	953,26	953,26	933,63	228,00	578,00	914,20	1246,36	133,50	113,66
C1 care:											
a) salarii de bază	87	794,54	875,00	875,00	873,01	222,50	525,50	845,80	1161,10	133,00	109,88
b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	88	794,54	850,00	850,00	848,07	217,00	508,00	810,00	1112,00	131,12	106,74
c) alte bonificații (conform CCM)	89	0,00	25,00	25,00	24,94	5,50	17,50	35,80	49,10	0,00	0,00
Bonusuri (Rd. 92 + Rd. 95 + Rd. 96 + Rd. 97 + Rd. 98), din care:	90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, din care:	91	26,88	78,26	78,26	60,62	17,00	52,50	68,40	85,26	0,00	0,00
- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	92	0,00	6,00	6,00	5,97	2,00	5,00	7,00	10,00	0,00	0,00
- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit legii nr. 193/2006 cu modificările ulterioare	93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) tichete de masă;	94	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	5,00	7,00	10,00	0,00	0,00
c) vouchere de vacanță;	95	26,88	57,76	57,76	54,65	15,00	30,00	43,90	57,76	0,00	0,00
d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	96	0,00	14,50	14,50	0,00	0,00	17,50	17,50	17,50	0,00	0,00
e) alte cheltuieli - conform CCM.	97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alte cheltuieli cu personalul (Rd. 100 + Rd. 101 + Rd. 102), din care:	98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	101	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.104 + Rd.107 + Rd.110 + Rd.111), din care:	102	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) pentru directori/ directorat	103	296,52	296,52	296,52	274,78	74,30	148,60	222,90	296,52	107,91	92,67
- componenta fixa	104	194,80	194,88	194,88	187,87	48,90	97,80	146,70	194,80	103,69	96,44
- componenta variabila	105	194,80	194,80	194,88	187,87	48,90	97,80	146,70	194,80	103,69	96,44
b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	106	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- componenta fixa	107	101,72	101,64	101,64	86,91	25,40	50,80	76,20	101,72	117,04	85,44
- componenta variabila	108	101,72	101,64	101,64	86,91	25,40	50,80	76,20	101,72	117,04	85,44
c) pentru AGA și cenzori	109	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	111	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112	24,64	26,36	26,36	26,05	6,68	15,17	24,05	32,80	125,90	105,72
		D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.114 + Rd.117 + Rd.118 + Rd.119 + Rd.120 + Rd.121), din care:	113	1,74	7,00	7,00	7,00	6,00	12,00	18,00	24,00	342,86	402,30
	a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd. 115 + Rd. 116), din care:	114	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	6,00	9,00	12,00	0,00	0,00
		- catre bugetul general consolidat	115	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	6,00	9,00	12,00	0,00	0,00
		- catre alti creditori	116	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli privind activele imobilizate cheltuieli aferente	117	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	alte cheltuieli	119	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	1,74	7,00	7,00	7,00	3,00	6,00	9,00	12,00	171,43	402,30
	f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd. 122 - Rd. 125), din care:	121	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f1.1) - provizioane privind participarea la profit a salariaților	123	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f1.2) - provizioane în legatură cu contractul de mandat	124	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f2.1) din anularea provizioanelor (Rd. 127 + Rd. 128 + Rd. 129), din care:	126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- din participarea salariatilor la profit	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- venituri din alte provizioane	129	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Cheltuieli financiare (Rd. 131 + Rd. 134 + Rd. 137), din care:	130	0,00	25,00	25,00	4,33	1,00	8,00	15,00	22,00	0,00	0,00
	a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	0,00	15,00	15,00	4,29	0,00	6,00	12,00	18,00	0,00	0,00
		a1) aferente creditelor pentru investiții	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	133	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	6,00	12,00	18,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b1) aferente creditelor pentru investiții	135	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	alte cheltuieli financiare	137	0,00	10,00	10,00	0,04	1,00	2,00	3,00	4,00	0,00	0,00
		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.28)	138	254,57	12,94	12,94	42,25	-321,48	-777,77	-281,15	-89,48	-211,78	16,60
III		venituri neimpozabile	139										
		cheltuieli nedeductibile fiscal	140										
IV		IMPOZIT PE PROFIT	141	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DATE DE FUNDAMENTARE		142	2796,40	3017,22	3017,22	2805,51	642,00	1308,00	2769,00	4090,00	145,78	100,33
1	Venituri totale din exploatare, din care: (Rd. 2)	142	2796,40	3017,22	3017,22	2805,51	642,00	1308,00	2769,00	4090,00	145,78	100,33
	a) - venituri din subvenții și transferuri	143	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	495,00	0,00	0,00
2	- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii cf Legii anuale a bugetului de stat	144	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) Cheltuieli totale din exploatare, din care Rd 29	145	2548,65	2981,84	2981,84	2761,29	962,98	2078,77	3036,65	4159,48	150,64	108,34
3	- alte chelt de exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent cf Legii anuale a bugetului de stat	146										
	a) Cheltuieli de natură salarială (Rd. 86), din care:**)	147	821,42	953,26	953,26	933,63	222,50	525,50	845,80	1161,10	124,36	113,66
4	Nr. de personal prognostizat la finele anului	148	12	12	12	12	12	14	14	14	116,67	100,00
	Nr. mediu de salariați	149	11	12	12	11	11	12	12	12	109,09	100,00
6	a) Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat	150	6222,88	6619,86	6619,86	7072,95	x	x	x	8063,19	114,00	113,66
	b) Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană)	151	6222,88	6578,19	6578,19	7027,73	x	x	x	7993,75	113,75	112,93
7	c) Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/pers.) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat	152	6222,88	6578,19	6578,19	7027,73	x	x	x	8063,19	114,00	112,93
	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 149)	153	254,22	251,44	251,44	255,05	x	x	x	340,83	133,64	100,33
8	a) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	154	254,22	251,44	251,44	255,05	x	x	x	299,58	117,46	100,33
	b) Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/pers.) W = QPF/R153	155	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
9	c) Elemente de calcul al productivității muncii în unități fizice, din care	156	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
	- cantitatea de produse finite	157	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	- pret mediu	158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- valoare	159	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	- pondere în veniturile totale de exploatare	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Plăți restante	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Creanțe restante, din care:	162	40,71	133,45	133,45	164,81	0	0	0	0	0	0
	- de la operatori cu capital integral sau mai de stat	163	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	- de la operatori cu capital privat	164	40,71	133,45	133,45	164,81	0	0	0	0	0	0
	- de la bugetul statului	165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	- de la bugetul local	166	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- de la alte entități	167	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Redistribuirii/distribuirii totale cf OUG nr 29/2017 din :	169	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	- alte rezerve	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- rezultatul reportat	171	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENETA LAZARCIUC

Anexa 2 la Hotărârea
nr. 72/2022 cuprinde
un număr de 6 pagini.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA**

Anexa 3 la Hotărârea nr. 42 /2022

Gradul de realizare a veniturilor totale

- mii lei -

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 2020		%	Prevederi an precedent (N-1) 2021		%
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0		1	2	3	4	5	6
							7 = 6/5
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3)*), din care:	3546,75	2803,22	79,04	3019,78	2807,87	92,98
	1. Venituri din exploatare*)	3537,75	2796,40	79,04	3017,22	2805,51	92,98
	2. Venituri financiare	9	6,82	75,78	2,56	2,36	92,19
	3. Venituri extraordinare		0	0,00	0	0	0

*) Veniturile totale și veniturile din exploatare vor fi diminuate cu sumele primite de la bugetul de stat.

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC



*Anexa 3 la Hotărârea
nr. 42/2022 cuprinde un
numar de 1 pagini.*

[Signature]

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 4 la Hotărârea nr. 72/2022

Programul de investiții, dotări și surse de finanțare
pe anul 2022

mii lei

		INDICATORI	Data finalizării	an precedent 2021		Valoare			
			investiției	Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent 2022	an N+1	an N+2	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		3074,17	2087,63	2758,66	0	0	
	1	Surse proprii, din care:				0			
		a) - amortizare							
		b) - profit							
	2	Alocații de la buget							
	3	Credite bancare, din care:		1000		1200			
		a) - interne		1000		1200			
		b) - externe							
	4	Alte surse, din care:		2074,17	2087,63	1558,66	0	0	
		- disponibil cont curent		2074,17	2087,63	1558,66	0	0	
		- (denumire sursă)							
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		3074,17	2087,63	986,54	0	0	
	2	Investiții noi, din care:		3074,17	2087,63	986,54	0	0	
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:							
		Cluster inovativ pentru tehnologii avansate pilot in energii alternative CITAT-E	30.06.2023	3.024,17	2087,63	936,54	0,00	0	
		- (denumire obiectiv)							
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:								



II	3	a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
	4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale) , total din care :	31.12.2022			50	
		schela metalica	31.12.2022			12	
		acces point exterior internet	30.06.2022			5	
		mototrimer	30.04.2022			5	
	5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:					
		a) - interne					
		b) - externe					

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN



Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC

Anexa 4 la Hotărârea
nr. 72 /2022 cuprinde
un număr de 2 pagini:



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

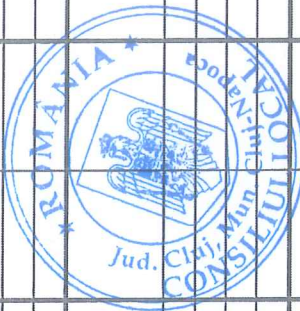
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Masuri de imbunatatire a rezultatului brut si de reducere a
platilor restante

Anexa 5 la Hotărârea nr. 72/2022

Anexa 5

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent 2021		An curent 2022		An N+1 2023		An N+2 2024	
			Preliminat/ Realizat	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	a	b	a	b	a	b
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a platilor restante NU ESTE CAZUL		NU ESTE CAZUL		NU ESTE CAZUL					
1	Măsura 1 ...		X	X						
2	Măsura 2 ...		X	X						
	Măsura n ...		X	X						
	TOTAL pct. I		X	X						
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I NU ESTE CAZUL									
1	Cauza 1 ...		X	X						
2	Cauza 2 ...		X	X						
	Cauza n ...		X	X						
	TOTAL pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II									



Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC



Anexa 5 la Hotărârea
nr. 72/2022 cuprinde
un număr de 1 pagini.