

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții

Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 712185/1/30.08.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 712213/441/30.08.2022 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca**;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru **Scenariul 2** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, înregistrată sub nr. 684646/44/12.08.2022;

Văzând Avizul nr. 130/23.08.2022 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 al. (2) și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 134 alin. (3), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca**, **Scenariul 2** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Strada Giuseppe Verdi este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : 16.911.009,99 lei fara T.V.A.
20.108.436,05 lei cu T.V.A.
din care C+M : 13.741.959,72 lei fara T.V.A.
16.352.932,06 lei cu T.V.A.

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI :

Lungimea străzii modernizate	L = 1560 ml
Lățimea carosabilă	L = 6,00 ml
Suprafață carosabil nou	10.538,76 mp
Suprafață trotuare	4.919,05 mp
Suprafață velo	4.348,12 mp
Suprafață spațiu verde	4.925,36 mp
Suprafață acostament	36,25 mp

Durata de implementare a investiției este de 18 (optprezece) luni, din care: 4 (patru) luni proiectare și 14 (patrusprezece) luni execuție.

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

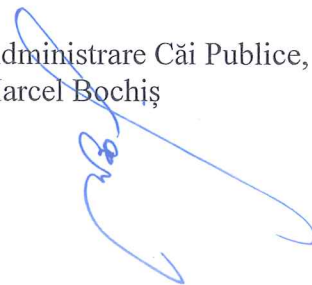
Director Executiv,
ing. Poruțiu Virgil



Consilier,
ing. Hoda Camelia



Șef Serviciu Administrare Căi Publice,
ing. Marcel Bochiș





DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului: Modernizare strada Giuseppe Verdi din Municipiul Cluj-Napoca SOLUTIA 2 - SISTEM RUTIER FLEXIBIL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	1,313,620.00	249,587.80	1,563,207.80
	TOTAL CAPITOL 1	1,313,620.00	249,587.80	1,563,207.80
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	14,794.28	2,810.91	17,605.20
	3.1.1. Studii de teren	14,794.28	2,810.91	17,605.20
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,489.32	282.97	1,772.29
3.3	Expertizare tehnică	2,680.72	509.34	3,190.06
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	75,956.20	14,431.68	90,387.88
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	26,347.71	5,006.06	31,353.77
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	46,108.49	8,760.61	54,869.10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	121,252.09	23,037.90	144,289.99
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	121,252.09	23,037.90	144,289.99
	TOTAL CAPITOL 3	216,172.62	41,072.80	257,245.42
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12,125,209.48	2,303,789.80	14,428,999.28
4.2	Montare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	151,800.00	28,842.00	180,642.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	12,277,009.48	2,332,631.80	14,609,641.28
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	303,630.24	57,689.75	361,319.98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	303,130.24	57,594.75	360,724.98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	500.00	95.00	595.00
5.2	Comision, taxe, cote, costul creditului	82,451.76	0.00	82,451.76
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	68,709.80	0.00	68,709.80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,741.96	0.00	13,741.96
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conform și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,718,125.90	516,443.92	3,234,569.82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	3,104,207.89	574,133.67	3,678,341.56
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	16,911,009.99	3,197,426.06	20,108,436.05
	din care C+ M	13,741,959.72	2,610,972.35	16,352,932.06

Data: august 2022

Note:

- Devizul general este întocmit cu preturi conform oferta.
- Devizul general este întocmit în preturi la data de 24.08.2022, 1 euro=4.8818 lei.

Beneficiar/Investitor
Municipiul Cluj-Napoca

Proiectant,
SC DAMAR CONSULT SRL
Ing. Oana Podar

Anexa la HCL Nr. 680/2022 cuprinde un număr de 2 pagini.

