

HOTĂRÂRE

privind cofinanțarea de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2022 a proiectului **Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni**, parte a programului **Reconstrucția și revitalizarea Centrului municipiului Ungheni, Republica Moldova**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind cofinanțarea de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2022 a proiectului **Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni**, parte a programului **Reconstrucția și revitalizarea Centrului municipiului Ungheni, Republica Moldova** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 608265/1/1.07.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 608302/105/1.07.2022 al Biroului Relații externe și investitori, al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice, al Direcției Ecologie Urbană și Spații Verzi și al Direcției Economice, prin care se propune cofinanțarea, de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2022, a proiectului **Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni**, parte a programului **Reconstrucția și revitalizarea Centrului municipiului Ungheni, Republica Moldova**;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor hotărârii nr. 538/2016 privind aprobarea Înțelegerii de Cooperare între Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, din România și Orașul Ungheni, Raionul Ungheni, din Republica Moldova, ale hotărârii nr. 418/7.06.2022 privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2022, ale art. 35¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Deciziei nr. 3/3 din 24.05.2022 a Consiliului municipal Ungheni, Republica Moldova;

În conformitate cu Ordinul comun al Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 1120/2014 și Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1030/2014 pentru aprobarea procedurii de finanțare prevăzută la art. 35¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul **Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni**, parte a programului **Reconstrucția și revitalizarea Centrului municipiului Ungheni, Republica Moldova**, conform Anexei 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cofinanțarea proiectului **Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni**, parte a programului **Reconstrucția și revitalizarea Centrului municipiului Ungheni, Republica Moldova**, în valoare de 500.000 de lei de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2022, capitolul 51.02 - autorități publice și acțiuni externe, al. 55.02.04 - "Alte transferuri curente în străinătate".

Art. 3. Se aprobă Acordul de finanțare, încheiat între orașul Ungheni, Republica Moldova și Municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se mandatează domnul Emil Boc, primarul municipiului Cluj-Napoca, să semneze, în numele Municipiului Cluj-Napoca, Acordul de finanțare prevăzut la art. 3.

Art. 5 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Biroul Relații externe și investitori, Direcția Juridică, Direcția Tehnică, Direcția Ecologie Urbană și Spații Verzi și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA

Nr. 541 din 7 iulie 2022

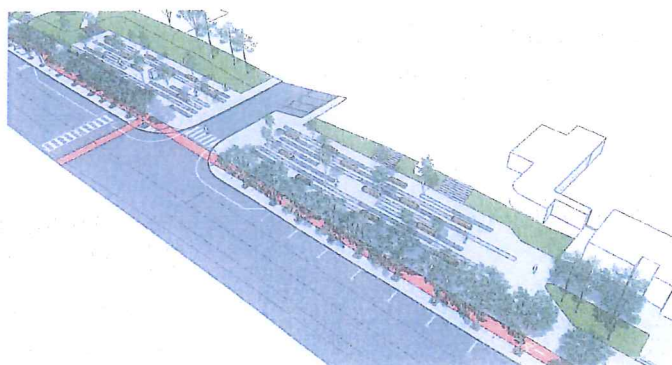
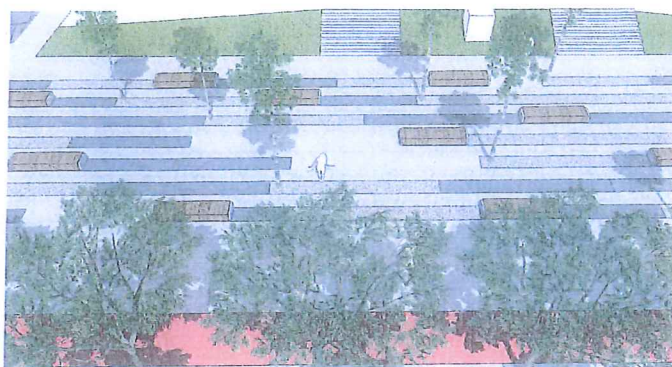
(Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi)

Anexa 1 la Hotărârea nr. 541/2022

*Proiectul „Reconstrucția Scuarului Primăriei Municipiului
Ungheni”,*

din orașul Ungheni, Raionul Ungheni, Republica Moldova





DESIGN URBAN CONCEPT

**:: RECONSTRUCTIA, REABILITAREA, MODERNIZAREA ZONEI PIETONALE,
PARALEL LA STRADA NATIONALA (partea impara), or. UNGHENI ::**

Tronsonul între str. Ștefan cel Mare și Sfânt și str. Vasile Lupu

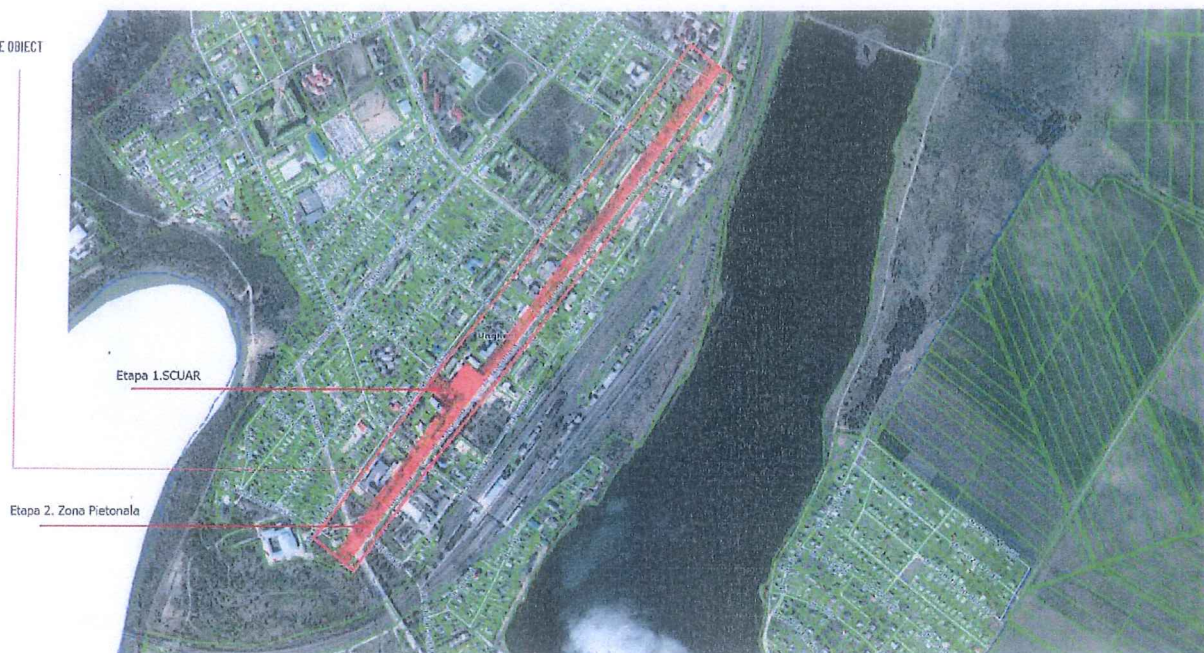


ART
FACTORY

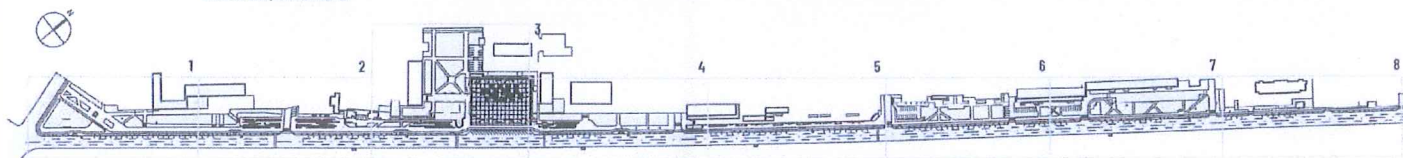
February 3, 2022 ::



AMPLASARE OBIECT



or. UNGHENI, str. Nationala



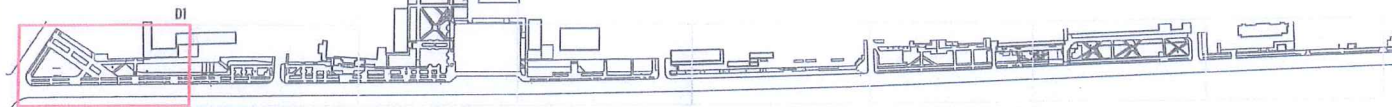
Verificator de proiect nr. 154
KOTARU NICOLAE
 Comenzile: A, B, C
 23.05.2022



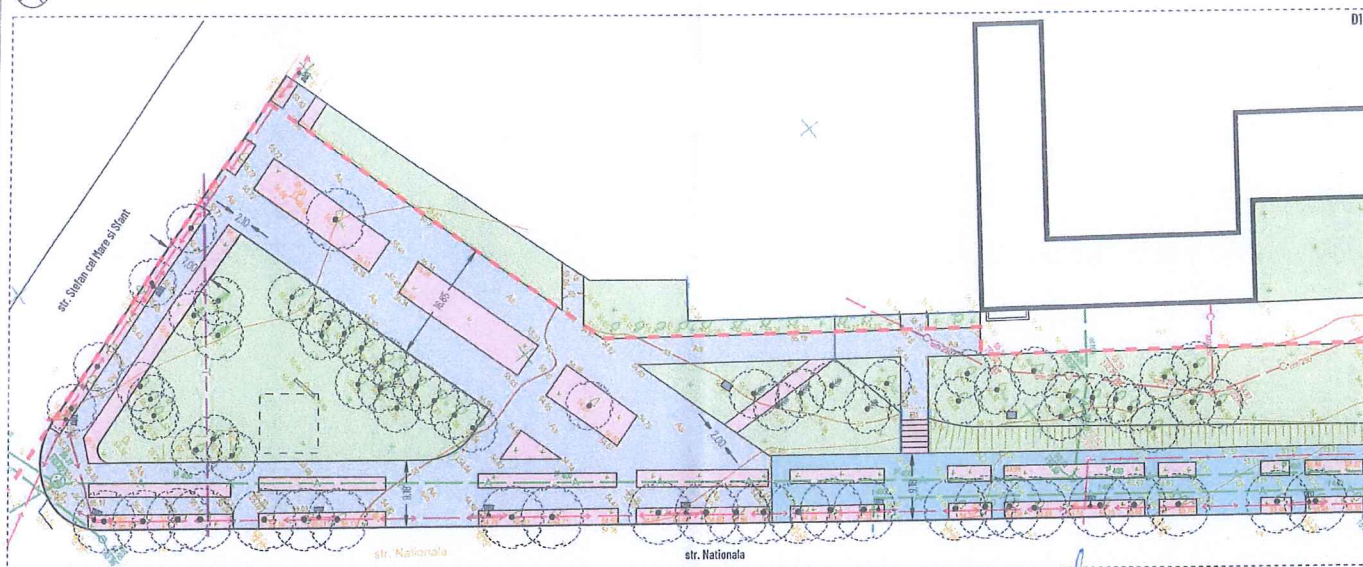
BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI		PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21		
		FAZA	PLANSA	PLANSE
			2	
Arhitect	Cirja Sergiu	ART FACTORY SRL		

PLANSE

D1



PLAN DEMONTARE sc. 1:500



--- LIMITA DE LUCRU



COPACI EXISTENTI

COPACI SPRE DEFRISSARE / STRANUTARE

SPATIU VERDE EXISTENT

1. DEMONTARE DALE DIN BETON și BORDURI

2. ELIMINARE SPATIU VERDE

3. DEMONTARE ASFALT SI BORDURI

4. DEMONTARE DALE DIN BETON MASIVE

5. DEMONTARE FINISAJE SCARI



certificator de proiecte nr. 164
ROȚĂRU NICOLAE
 Domeniliu: A.2.4
 Nr. de înregistrare a arhitectului: 23/05.02.22
 Valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2023

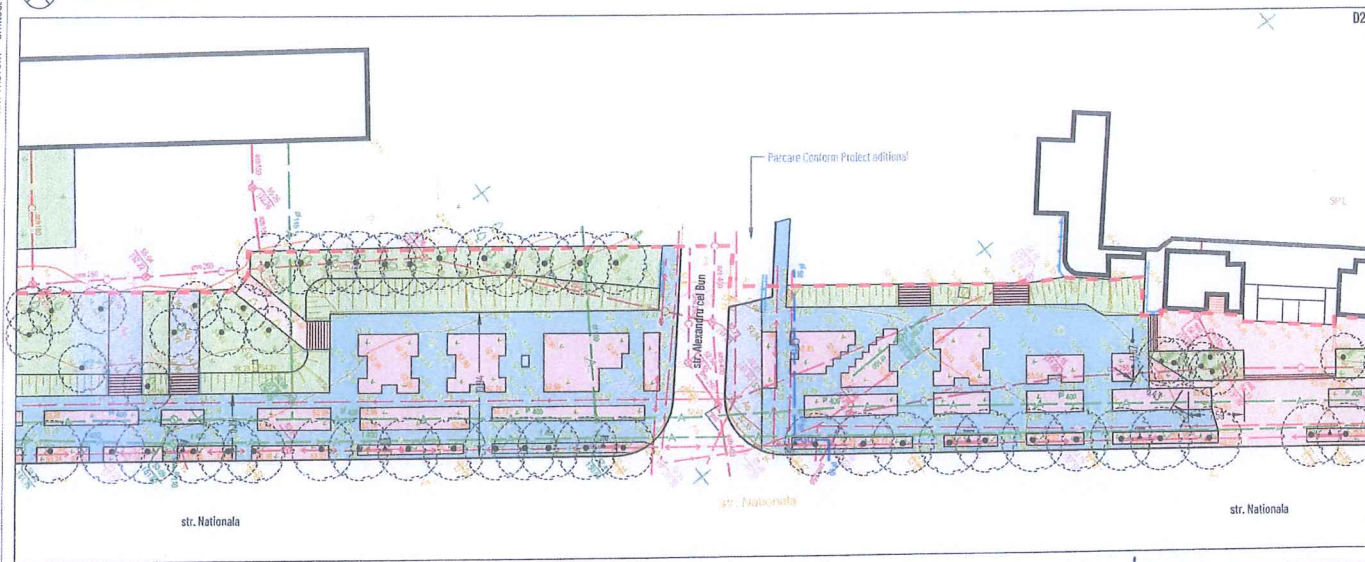
BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI			PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21		
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI PLAN DEMONTARE [D1]			FAZA	PLANSA	PLANSE
				3	
Arhitect: Cirja Sergiu			ART FACTORY SRL		

PLANSE

D2

PLAN DEMONTARE sc. 1:500

D2



- LIMITA DE LUCRU
- COPACI EXISTENTI
- COPACI SPRE DEFRIȘARE / STRANUTARE
- SPATIU VERDE EXISTENT
- 1. DEMONTARE PAVĂ/ASFALT și BORDURI
- 2. ELIMINARE SPATIU VERDE
- 3. DEMONTARE ASFALT SI BORDURI
- 4. DEMONTARE DALE DIN BETON MASIVE
- 5. DEMONTARE FINISAJE SCARI



certificat de proiect nr. 164
ROTAU NICOLAE
 Domeniile A, 2, 4
 23/05.02.22
 Valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2023

BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI			PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21		
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI			FAZA	PLANSĂ	PLANSE
				5	
Arhitect	Cirja Sergiu		PLAN DEMONTARE [02]		
			ART FACTORY SRL		

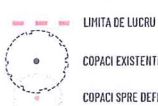
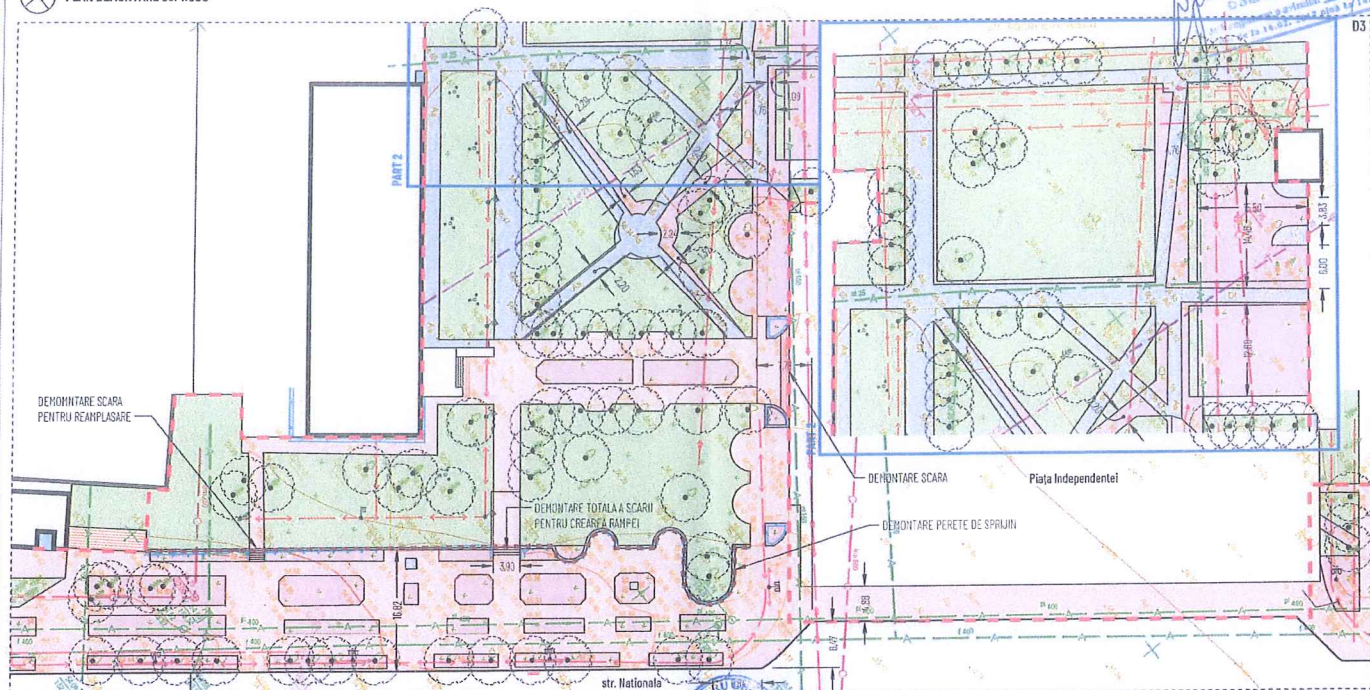
ART FACTORY:: arhitect Sergiu Cirja :: November 23, 2021 ::

PLANSE

D3



PLAN DEMONTARE sc. 1:500



str. Nationala

- SPATIU VERDE EXISTENT
1. DEMONTARE PAVĂ/ASFALT ȘI BORDURI
 2. ELIMINARE SPATIU VERDE
 3. DEMONTARE ASFALT ȘI BORDURI

4. DEMONTARE SCARI
- DEMONTARE ZID DE SPIRIJIN



BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI

Arhitect
Cirja Sergiu

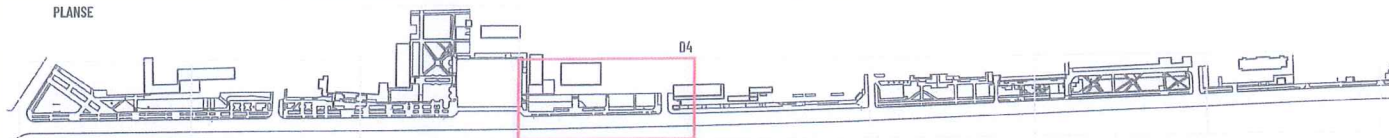
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ,
or. UNGHENI

PLAN DEMONTARE [D3]

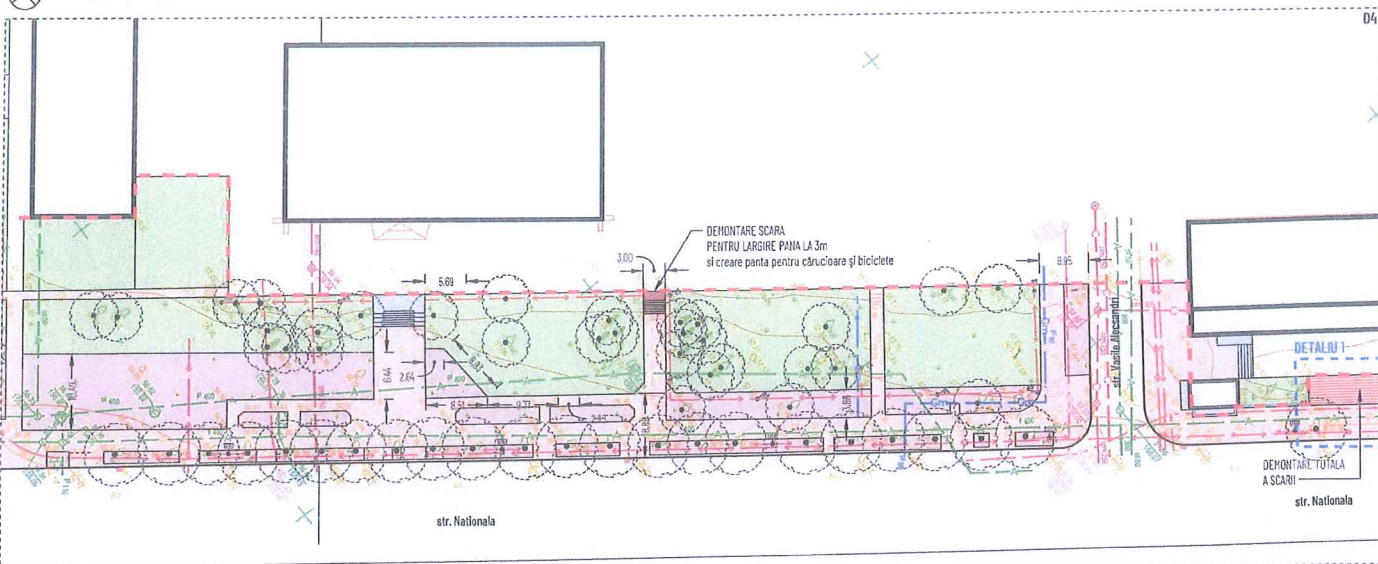
PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21

FAZA	PLANSĂ	PLANSE
	5	
ART FACTORY SRL		

PLANSE



PLAN DEMONTARE sc. 1:500



--- LIMITA DE LUCRU

COPACI EXISTENTI

COPACI SPRE DEFNISARE / STRANUTARE

SPATIU VERDE EXISTENT

1. DEMONTARE PAVAJ/ASFALT și BORDURI

2. ELIMINARE SPATIU VERDE

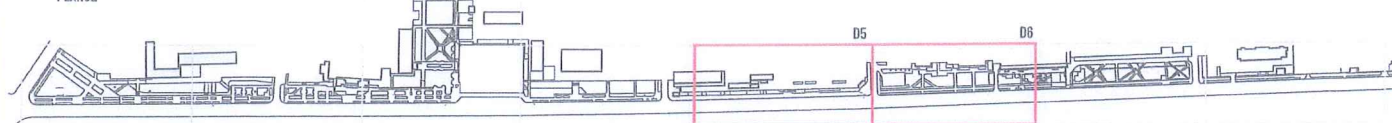
3. DEMONTARE SCARI



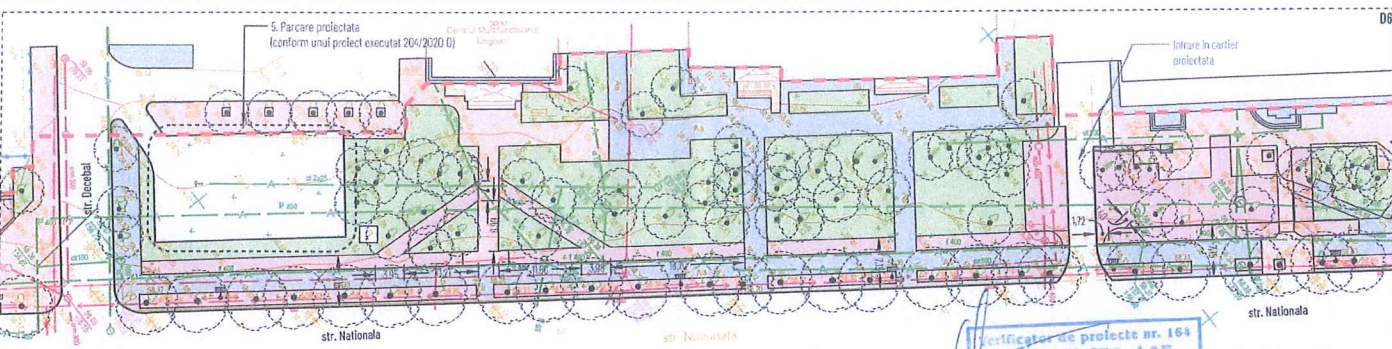
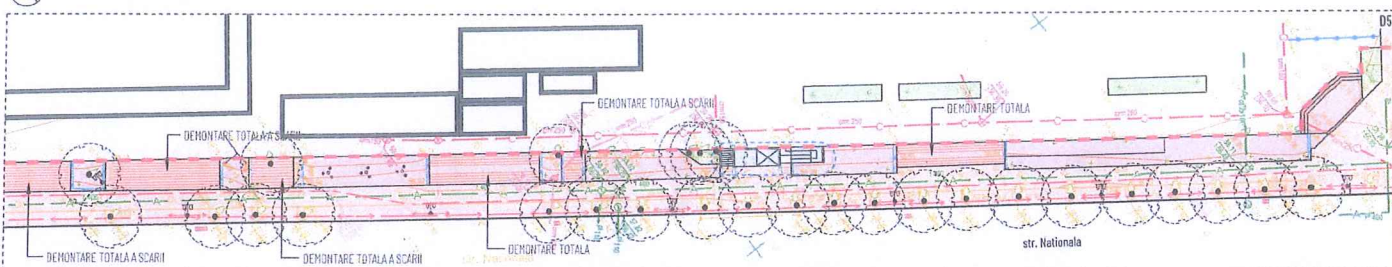
BENEFICIAR: PRIMARIA OR. UNGHENI			PROIECT DE EXECUTIE: 30/08-21		
ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA, or. UNGHENI			FAZA	ELANSA	PLANSE
Arhitect Cirja Sergiu				6	
PLAN DEMONTARE [D4]			ART FACTORY SRL		

validator de proiecte nr. 184
ROȚĂRĂ NICOLAE
Domeniile Arhitect
nu de înregistrare a proiectului
încheiat de la 14.02.2017 până la 14.02.2017

PLANSE



PLAN DEMONTARE sc. 1:500



--- LIMITA DE LUCRU



COPACI EXISTENTI

COPACI SPRE DEFRISARE / STRAMUTARE

- 1. DEMONTARE PAVAJ/ASFALT SI BORDURI
- 2. ELIMINARE SPATIU VERDE
- 3. DEMONTARE ASFALT SI BORDURI

4. DEMONTARE SCARI

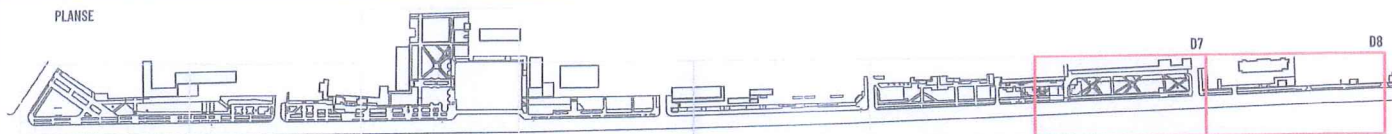
SPATIU VERDE EXISTENT



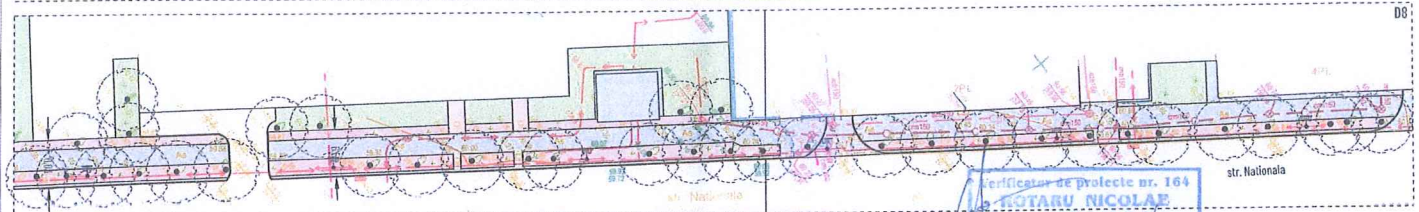
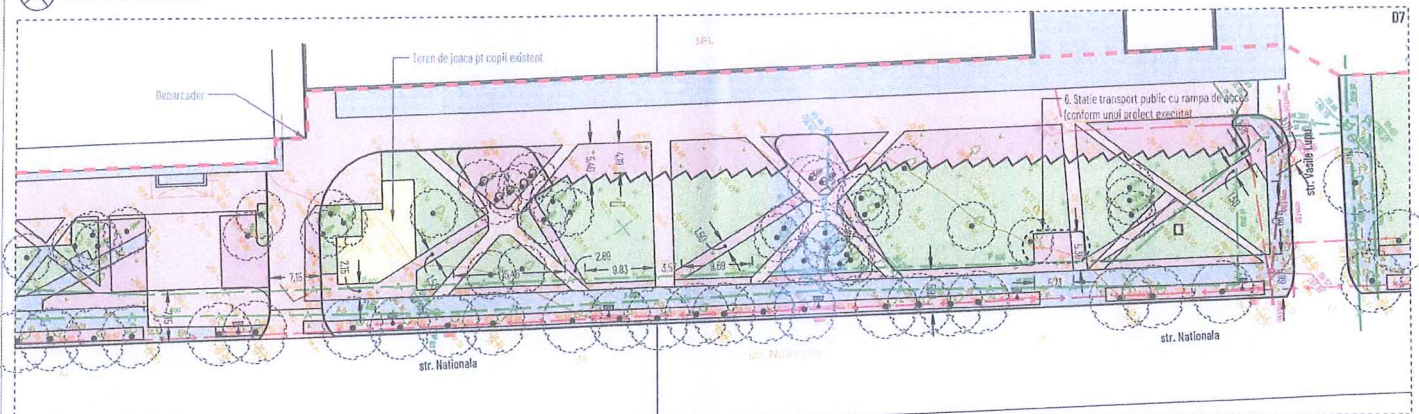
Verificator de proiecte nr. 164
ROZARIU NICULESCU
Domeniul: A.2.4
% de finalizare a avizului: 93/05.02.22
valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

BENEFICIAR: PRIMARIA OR. UNGHENI				PROIECT DE EXECUTIE: 10/09-21		
ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA, or. UNGHENI				FAZA	PLANSĂ	PLANSE
ASP	Co-Jocaru	14.02.22			7	
Arhitect	Cirja Sergiu					ART FACTORY SRL
PLAN DEMONTARE [D5] [D6]						

PLANSE

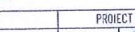


PLAN DEMONTARE sc. 1:500

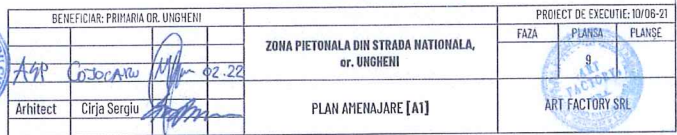


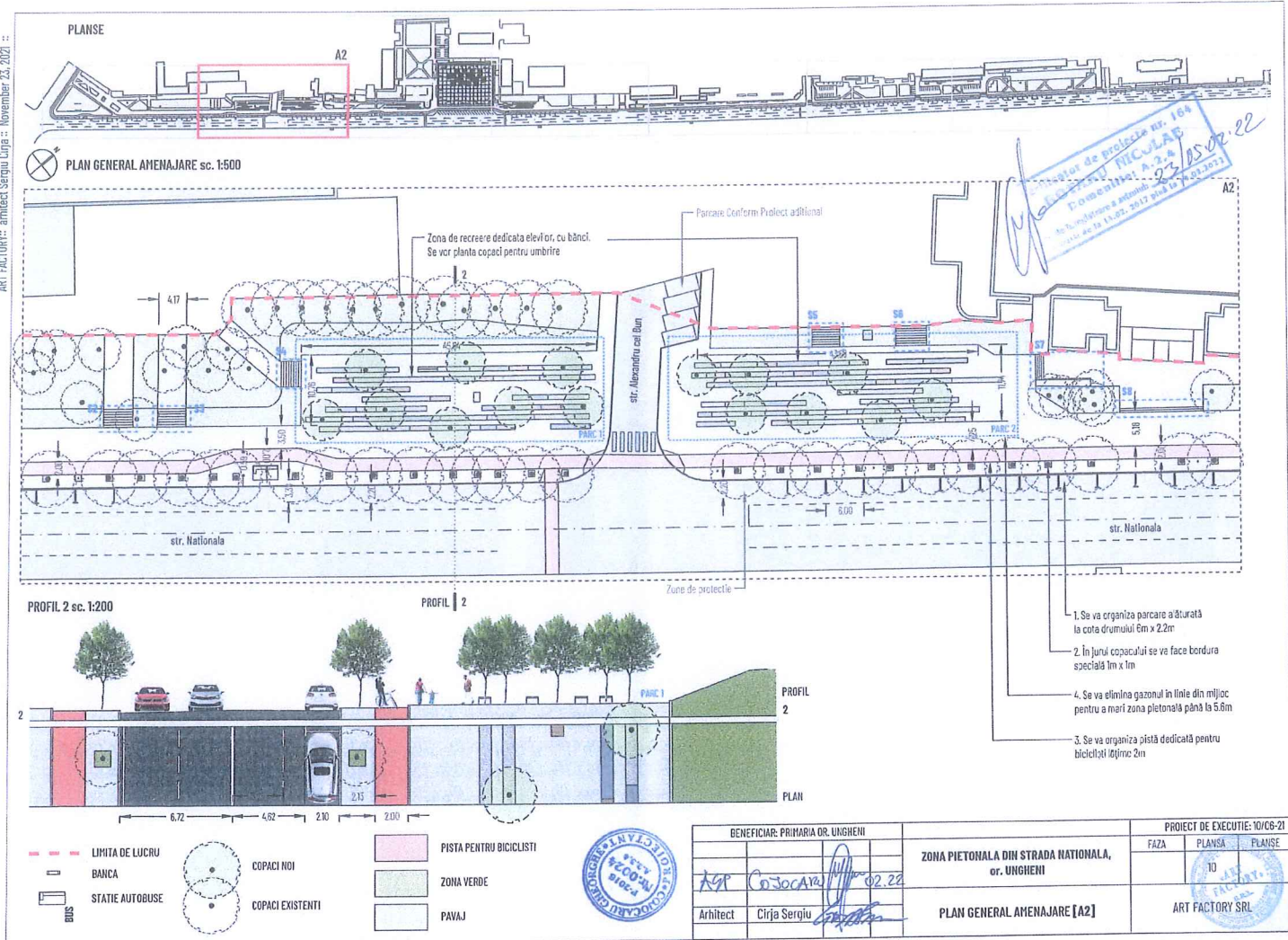
- LIMITA DE LUCRU
- COPACI EXISTENTI
- COPACI SPRE DEFRISARE / STRAMUTARE
- SPATIU VERDE EXISTENT
1. DEMONTARE PAVA/ASFALT și BORDURI
 2. ELIMINARE SPATIU VERDE
 3. DEMONTARE ASFALT SI BORDURI



BENEFICIAR: PRIMARIA OR. UNGHENI		PROIECT DE EXECUTIE: 10/05-21				
		ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA, or. UNGHENI		FAZA	PLANSĂ	PLANSĂ
						
Arhitect Cirja Sergiu		PLAN DEMONTARE [D7][D8]		ART FACTORY SRL		

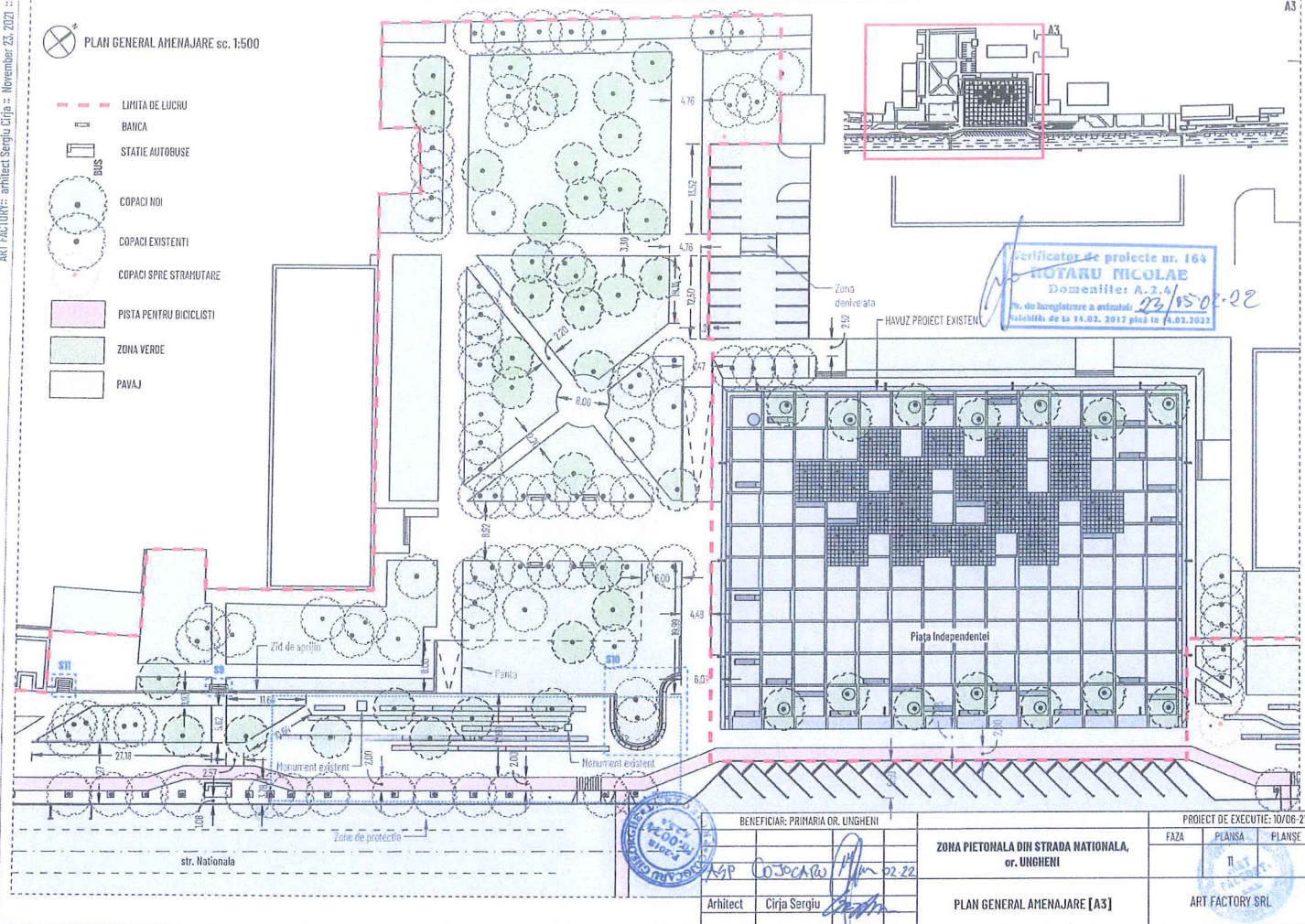
Permis de proiect nr. 164
NOTARU NICOLAE
Domeniul: A2.4
10, de funcționare a avizului: 23/05.02.22
valabil de la 19.02.2017 până la 19.02.2023





PLAN GENERAL AMENAJARE sc. 1:500

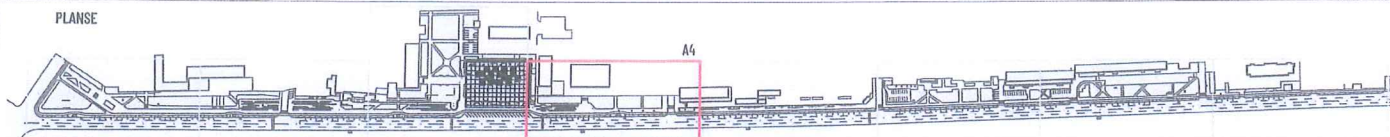
- LIMITA DE LUCRU
- BANCA
- STATION AUTOBUSE
- BUS
- COPACI NOI
- COPACI EXISTENTI
- COPACI SPRE STRAMUTARE
- PISTA PENTRU BICICLISTI
- ZONA VERDE
- PAVAJ



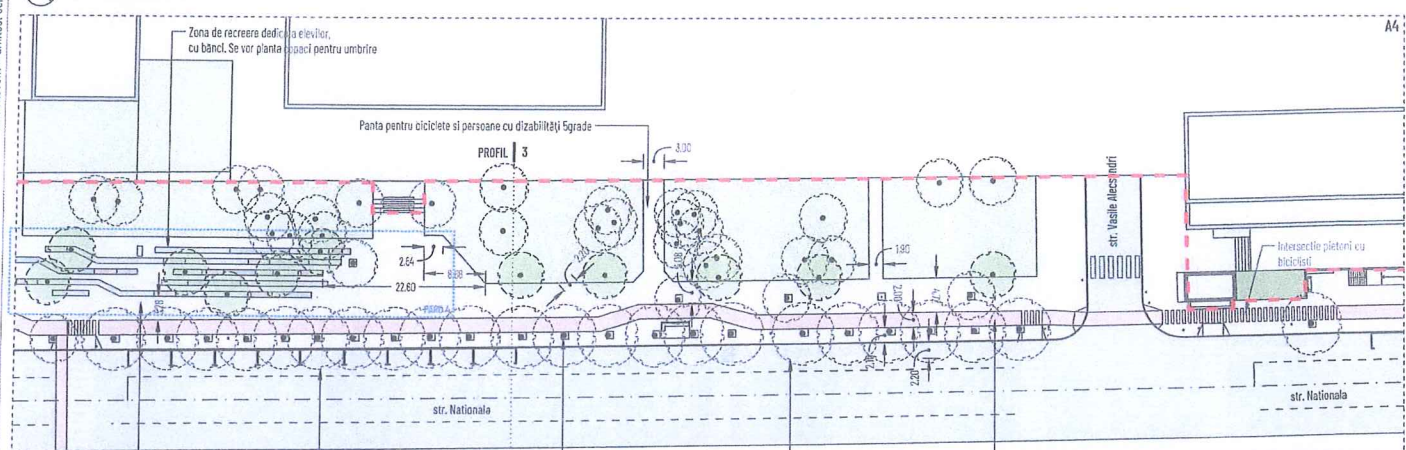
Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
 Domeniile: A.2.4/
 Nr. de înregistrare a arhitectului: 23/1502-22
 Valabilitate de la 14.03.2017 până la 14.03.2023

BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI		PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21	
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI		FAZA	PLANSĂ
PLAN GENERAL AMENAJARE [A3]		II	PLANSĂ
Arhitect: Cîrja Sergiu		ART FACTORY SRL	

PLANSE

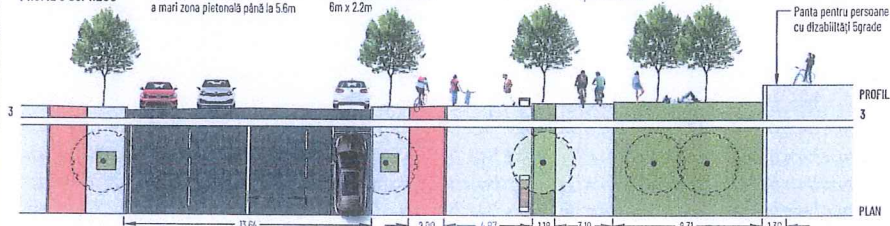


PLAN GENERAL AMENAJARE sc. 1:500



PROFIL 3 sc. 1:200

- 4. Se va elimina gazonul în linie din mijloc pentru a mari zona pietonală până la 5.6m
- 1. Se va organiza parcare alăturată la cotă drumului 6m x 2.2m
- 2. În jurul copacului se va face bordura specială 1m x 1m
- 5. Zona de protecție
- 3. Se va organiza pistă dedicată pentru bicicliști lățime 2.0m



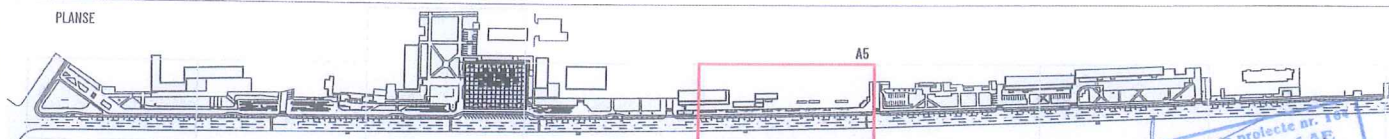
- LINIA DE LUCRU
- BANCA
- STATIC AUTOBUSE
- COPACI NOI
- COPACI EXISTENȚI
- PISTA PENTRU BICICLIȘTI
- ZONA VERDE
- PAVAJ



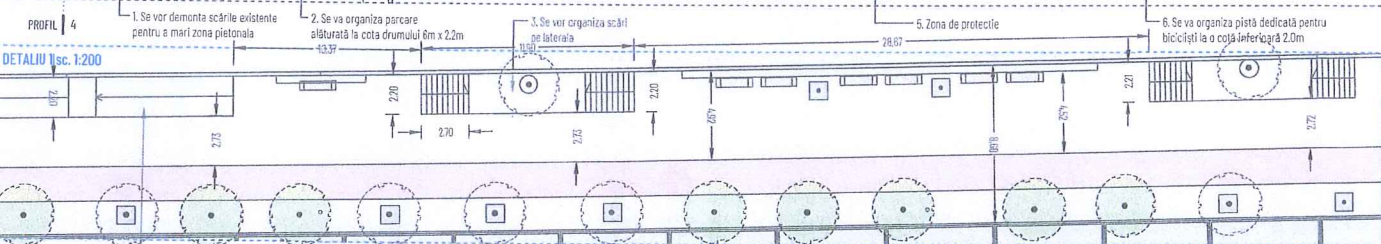
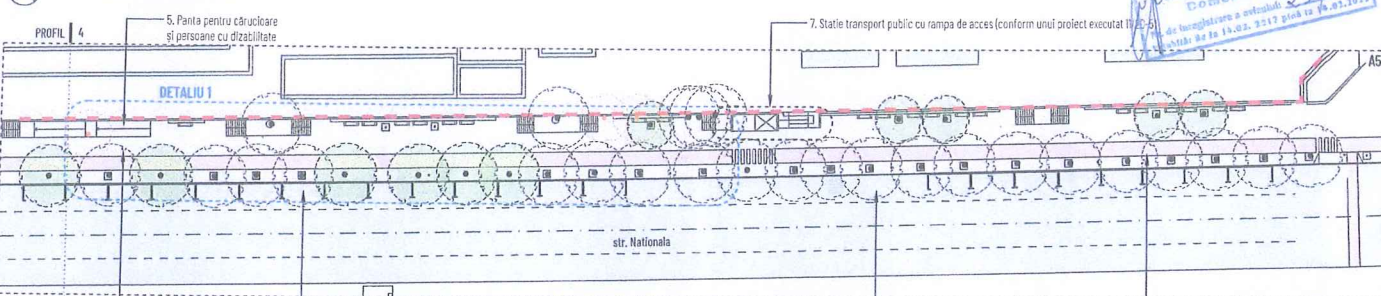
BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI		PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21	
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI		FAZA	PLANSĂ
PLAN GENERAL AMENAJARE [A4]		12	ART FACTORY SRL

Verificator de proiect nr. 164
NOTARU NICOLAE
 Domiciliu: 33/05.02.22
 Nr. de înregistrare a actului: 33/05.02.22
 Valabil: de la 14.02.2017 până la 14.02.2023

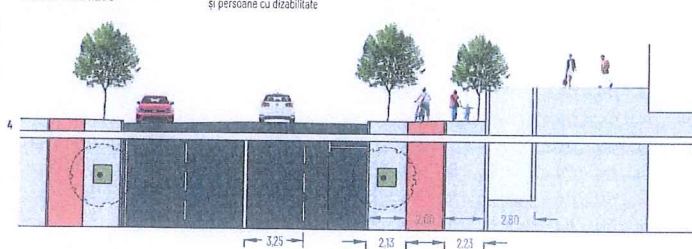
PLANSE



PLAN GENERAL AMENAJARE sc. 1:500



PROFIL 4 sc. 1:200



- LIMITA DE LUCRU
- BANCA
- STATION AUTOMATIZAT
- BUS
- COPACI NOI
- COPACI EXISTENTI
- COPACI SPRE STRAMUTARE
- PISTA PENTRU BICICLISTI
- ZONA VERDE
- PAVAJ



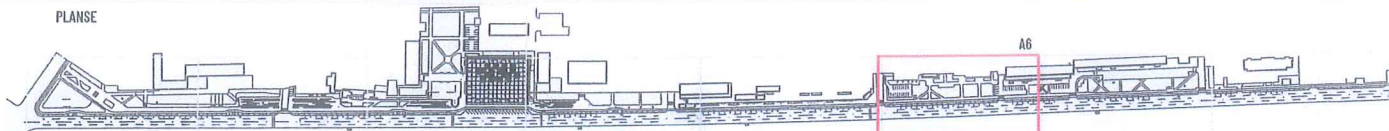
BENEFICIAR: PRIMARIA OR. UNGHENI

PROIECT DE EXECUTIE: 10/06-21

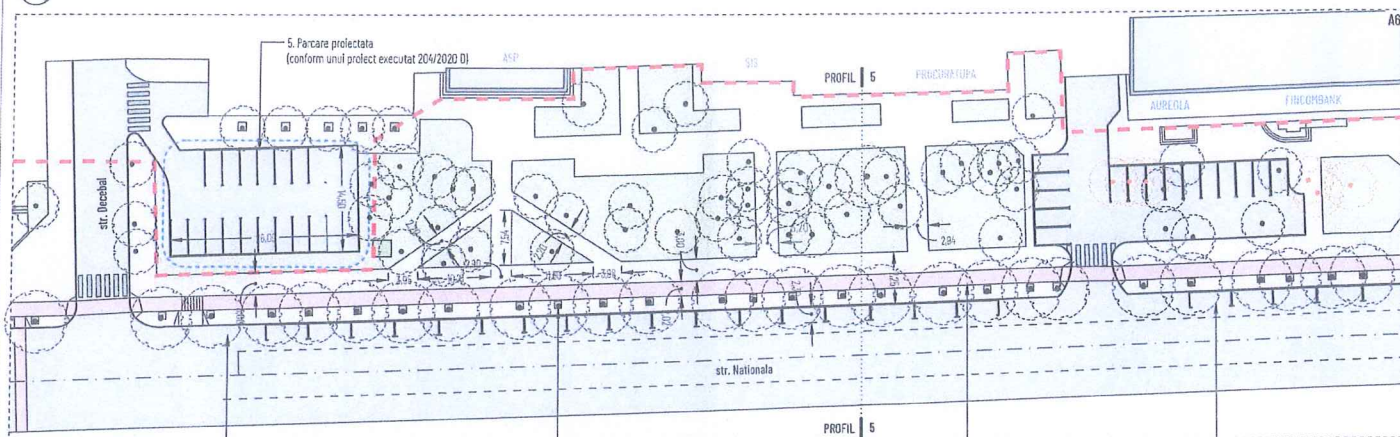
ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA, or. UNGHENI		PROIECT DE EXECUTIE: 10/06-21		
FAZA	PLANS	PLANSE		
	13			
Arhitect	Cirja Sergiu		ART FACTORY SRL	

PLAN GENERAL AMENAJARE [A5]

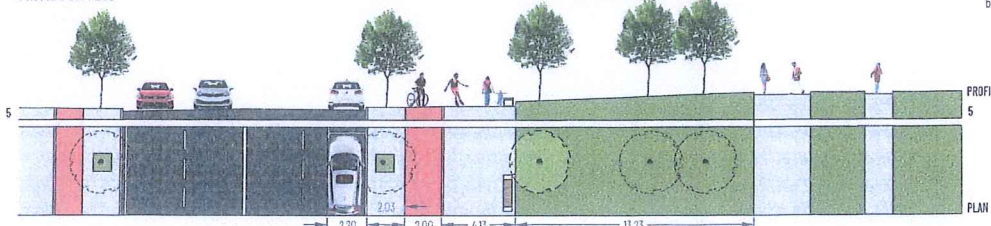
PLANSE



PLAN GENERAL AMENAJARE sc. 1:500



PROFIL 5 sc. 1:200



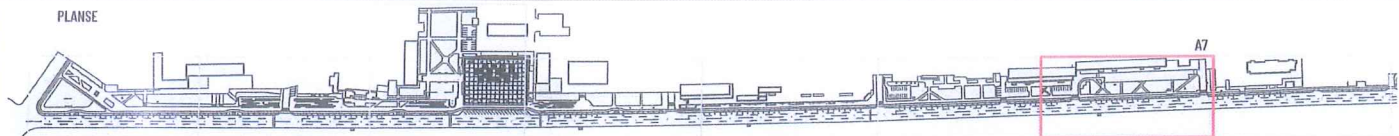
- ZONA DE LUCRU
- BANCA
- STATIE AUTOBUSE
- BUS
- COPACI NOI
- COPACI EXISTENTI
- COPACI SPRE STRAMUTARE
- PISTA PENTRU BICICLISTI
- ZONA VERDE
- PAVAJ



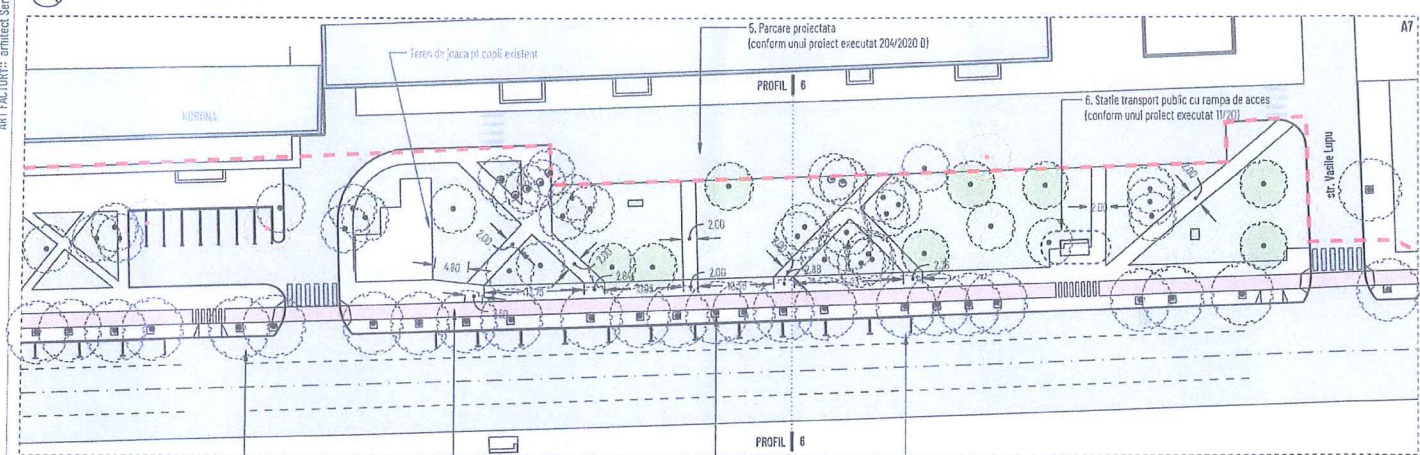
Verificator de proiect nr. 164
KOTARU NICOLAE
 Domeniul: A.3.4
 No. de înregistrare a arhitectului: 23/05.02.22
 Valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI		PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21		
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI PLAN GENERAL AMENAJARE [A6]		FAZA	PLANȘA	PLANSE
			14	
Arhitect: Cirja Sergiu		ART FACTORY SRL		

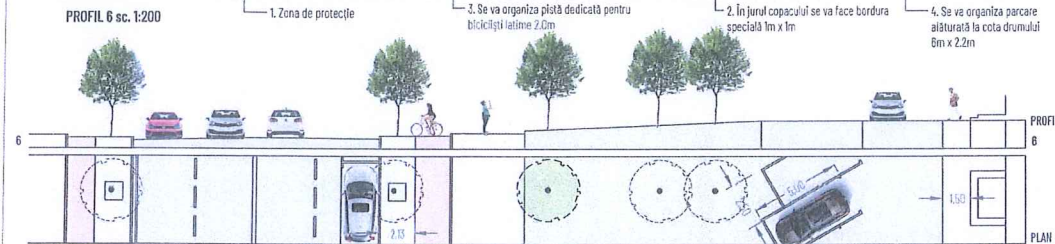
PLANSE



PLAN GENERAL AMENAJARE sc. 1:500



PROFIL 6 sc. 1:200



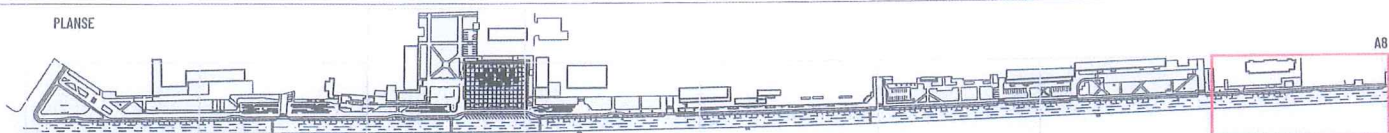
Verificator de proiecte nr. 154
ROȚARU NICOLAE
 Domeniul: A.2.4
 Nr. de înregistrare a arhitectului: 23/05.02.22
 Valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

- ZONA DE LUCRU
- BANCA
- STATIE AUTOBUSE
- COPACI NOI
- COPACI EXISTENTI
- COPACI SPRE STRAMUTARE
- PISTA PENTRU BICICLISTI
- ZONA VERDE
- PAVAJ



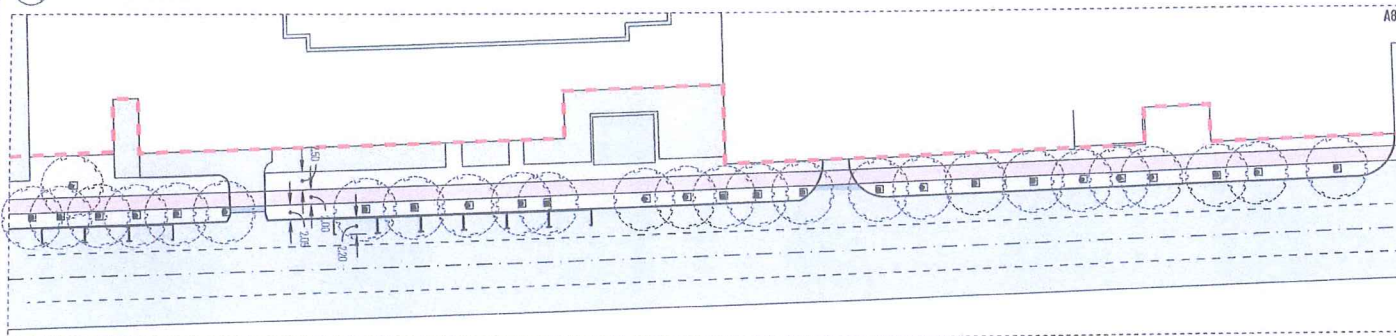
BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21		
				ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI		
					</	

PLANSE



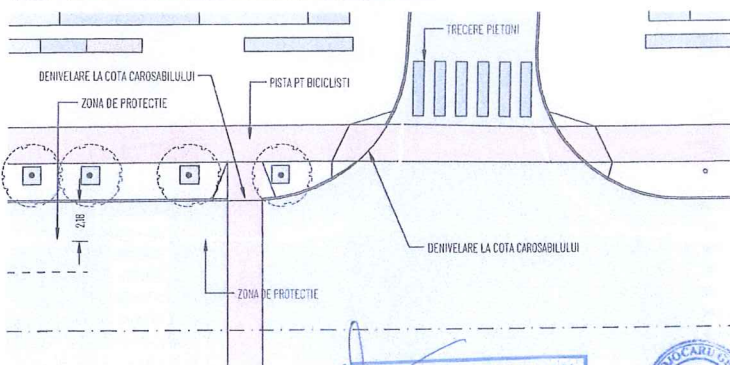
A8

PLAN GENERAL AMENAJARE sc. 1:500

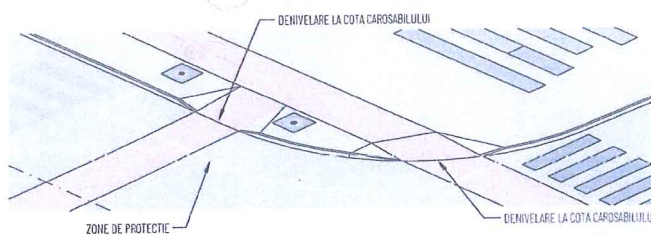


A8

MODUL DE ORGANIZARE A TRECEILOR DE PIETONI, BICICLISTI SI A TRANSPORTULUI



- ZONA DE LUCRU
- BANCA
- STATIE AUTOBUSE
- COPACI NOI
- COPACI EXISTENTI
- COPACI SPRE STRANUTARE
- PISTA PENTRU BICICLISTI
- ZONA VERDE
- PAVAJ

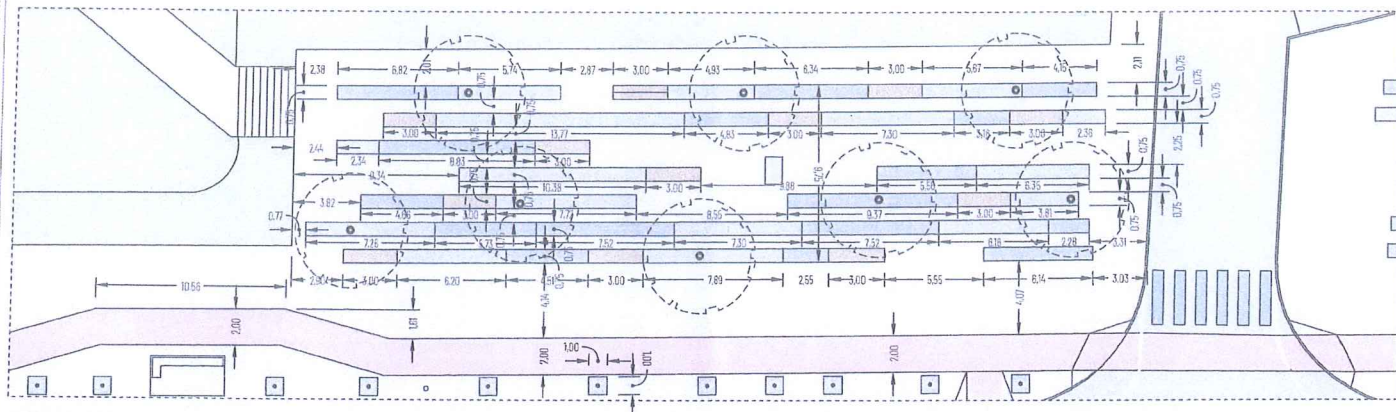


Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
 Domeniul: Arh.
 Nr. de înregistrare a activitatii: 03
 Valabil de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

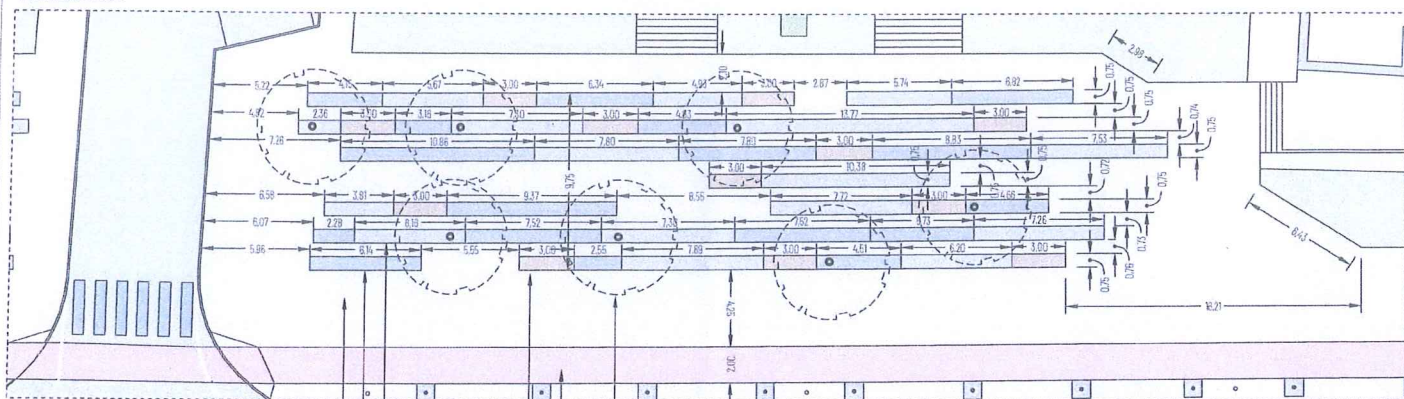


BENEFICIAR: PRIMARIA OR. UNGHENI			PROIECT DE EXECUTIE: 10/06-21		
ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA, or. UNGHENI			FAZA	PLANSĂ	PLANSE
				16	
PLAN GENERAL AMENAJARE [A8]			ART FACTORY SRL		
Arhitect	Cirja Sergiu				

AMENAJARE PARC 1



AMENAJARE PARC 2



Pavaj tip 1
Pavaj tip 2 (cu suprafață de granit)
Pavaj tip 3 (cu suprafață de granit)
Bancă

Proiect de proiect nr. 164
NOTARU NICOLAE
Domeniul: A.2
Data înregistrării: 23/05/2022
Data validării: 14.01.2017-2018

22

PROIECT DE PROIECT
Nr. 0024
10.000.000

BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI

Arhitect: Cirja Sergiu

ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI

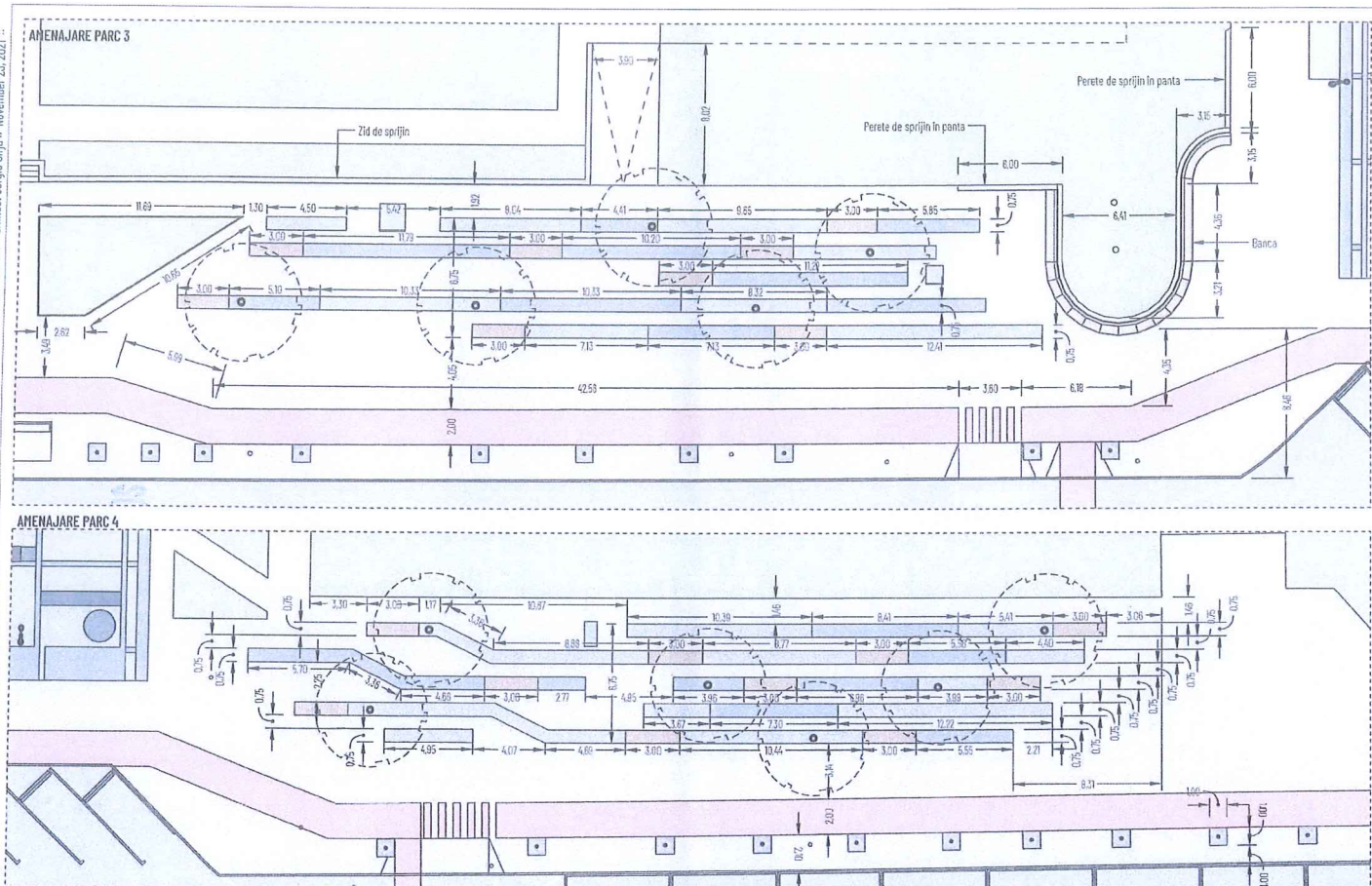
PLAN GENERAL AMENAJARE [A2]

PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21

FAZA	PLANSĂ	PLANSE
	17	

ART FACTORY SRL

ART FACTORY:: architect Sergiu Cirja :: November 23, 2021 ::



Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
 Domeniile: A.2.4
 Nr. de înregistrare a avizului: 23/05.02.22
 Valabil de la 14.02.2017 până la 14.02.2022



BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI		PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-2		
 COSOVANU OR. 22		ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA, or, UNGHENI		
		FAZA	PLANSA	PLANSE
Arhitect	Cirja Sergiu	PLAN GENERAL AMENAJARE [A2]		ART FACTORY SRL



Verificator de proiecte nr. 164
KOTARU NICOLAE
 Domeniile: A, 2, 4
 Nr. de înregistrare a arhitectului: 23/05-02-20
 Valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2022



BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI	
Arhitect	Cirja Sergiu

**ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ,
 or. UNGHENI**

PROIECT DE EXECUȚIE: 10/08-21

FAZA	PLANȘA	PLANȘE
	19	

ART FACTORY SRL



Verificator de proiect nr. 164
KOTARU NICOLAE
 Domeniul: A. 1.1
 23/05.02.22
 Valabilitate de la 14.02.2017 până la



BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI			PROIECT DE EXECUȚIE: 10/05-21		
AGP COSOACIU 02.22			FAZA	PLANSA	PLANSE
				20	
Arhitect Cirja Sergiu			ART FACTORY SRL		



Verificator de proiect nr. 164
KOTARU NICOLAE
 Domeniul: A-2.4
 Nr. de înregistrare a autorului: 23/05.02
 Valabilitate de la 15.05.2013 până la 14.05.2017



BENEFICIAR: PRIMARIA OR. UNGHENI		
Arhitect	Cîrja Sergiu	19/11/2022

**ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA,
 or. UNGHENI**

PROIECT DE EXECUTIE: 10/06.21

FAZA	PLANSA	PLANSE
	21	
ART FACTORY SRL		



Verificator proiect nr. 184
ROTAŢIU NICOLAE
 Domeniul: A.2.4
 Nr. de înregistrare a proiectului: 23/05.02.2
 Valabilitate de la 14.02.2022 până la 14.02.2023



BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI	
Arhitect	Cirja Sergiu

**ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ,
 or. UNGHENI**

PROIECT DE EXECUȚIE: 10/08-21

FAZA	PLANȘA	PLANȘE
	22	
ART FACTORY SRL		



BENEFICIAR: PRIMĂRIA OR. UNGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE: 10/06-21		
 ASP COSTOARĂ 02.22				ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ, or. UNGHENI		
Arhitect Cîrja Sergiu				23		
PROPUNERE STATIE TIP DE AȘTEPTARE				ART FACTORY SRL		

SPECIFICATII DEMONTARE

pozitie	lucrare	material	cantitate
1	DEMONTARE ASFALT	Asfalt/pietris	6000m2
2	DEMONTARE DALE DIN BETON usoare	Asfalt/pietris	7000m2
3	DEMONTARE DALE DIN BETON mari (1mx1m)	Beton armat	2170m2
3	ELIMINARE SPATIU VERDE	gazon/strat vegetal	7300 m2
3	DEMONTARE SCARI	beton armat monolit	490m2 / 73.5m3
4	DEMONTARE ZID DE SPRIJIN	beton armat monolit	28m3
5	DEFRISARE COPACI	-	11buc.

SPECIFICATII AMENAJARE

pozitie	lucrare	material	cantitate	note
1	MONTARE PAVAJ GRI DESCHIS	dale din beton vibropresat	18055 m2	
2	MONTARE PAVAJ GRI INCHIS	dale din beton vibropresat	245m2	cu suprafata de granit
3	BORDURI	Beton vibropresat	3825m2	
4	PAVAJ GRI DESCHIS	dale din beton vibropresat	38m3	cu suprafata de granit
5	PISTE PENTRU BICICLISTI	asfalt, vopsit	3300m2	rosu sau verde
6	AMENAJARE PARCARE	asfalt	1200m2	
7	REINNOIRE SPATIU VERDE	gazon	13450 m2	
8	GAZON DECORATIV LA COPACI EXIST.	seminte de gazon	22m3	
9	PERETI DE SPRIJIN	beton armat monolit	62m3	(Conform proiectului SC)
10	PLACARE PERETE DE SPRIJIN	Granit/porcelanat	210m2	
11	EXECUTIE SCARI din pavele cu borduri	borduri	352ml	Pavelele sunt incluse in punctul 1.
12	MONTARE PORCELANAT 2cm (trepte)	porcelana/adeziv	100m2	
13	MONTARE PORCELANAT 1cm (contratreapta)	porcelana/adeziv	66m2	
14	BANCI	beton aparent, metal și lemn	62buc	
15	PLANTARE COPACI	Artari globulari (sh.2m)	27buc.	
16	BALUSTRADA h.1100mm	inox	207mL	
17	RESTABILIRE STALPI EXISTENTI	Vopsea (cul. antracit)/corpuri de iluminat	437mp / 144buc.	
18	Urne	Beton, metal.		

Certificat de proiect nr. 164
 NOTARU NICOLAE
 Domeniile: A.2.4
 Nr. de înregistrare a avizului: 23/05.02.22
 Valabil: de la 14.02.2017 până la 14.02.2017

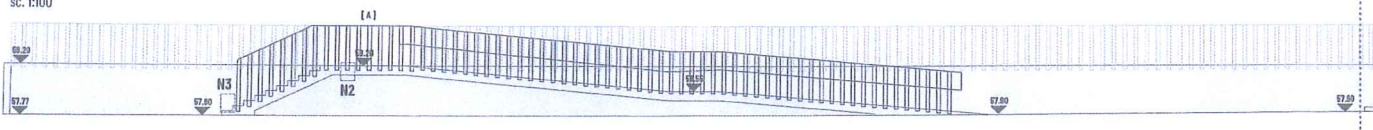


BENEFICIAR: PRIMARIA OR. UNGHENI		PROIECT DE EXECUTIE: 10/06-21	
		ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA, or. UNGHENI	FAZA
			PLANSĂ
			PLANSĂ
ASP	CIȘOCARIU	02.22	24
Arhitect	Cișia Sergiu	SPECIFICATII	ART FACTORY SRL

VEDERE GENERALA
sc. 1:500



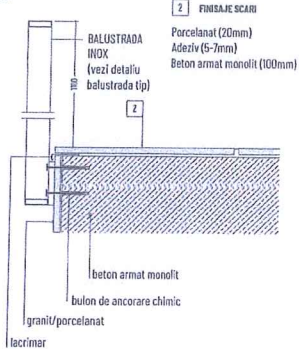
PERETE DE SPRIGIN [P1]
VEDERE FATA
sc. 1:100



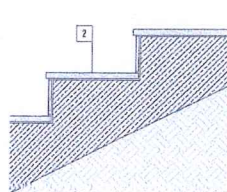
PERETE DE SPRIGIN [P1]
PLAN
sc. 1:100



N2



N3



2 FINISAJE SCARI
Porcelanat (20mm)
Adeziv (5-7mm)
Beton armat monolit (100mm)

certificat de proiect nr. 164
NOTARU NICOLAE
Domeniile: A.2.4
No. de înregistrare a avizului: 23/05.02.22
valabil de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022



BENEFICIAR: PRIMĂRIA UNGHENI

Proiect / Autor	COJOCARU G.	06 '21
	CIRJA Sergiu	08 '21

ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA nr. UNGHENI
PLAN MONTARE SCARI SI PERETE DE SPRIJIN
sc. 1:100

PROIECT DE EXECUTIE 10/05-21

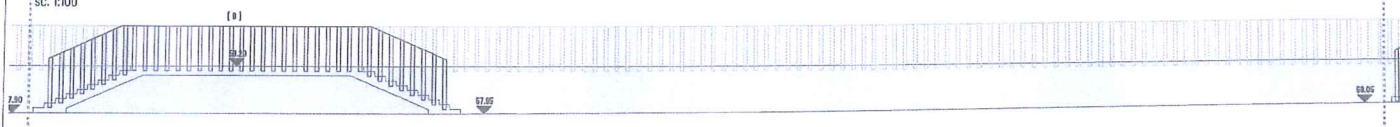
FAZA	PLANSĂ	PLANȘĂ
PE	25	

"ART FACTORY" SRL

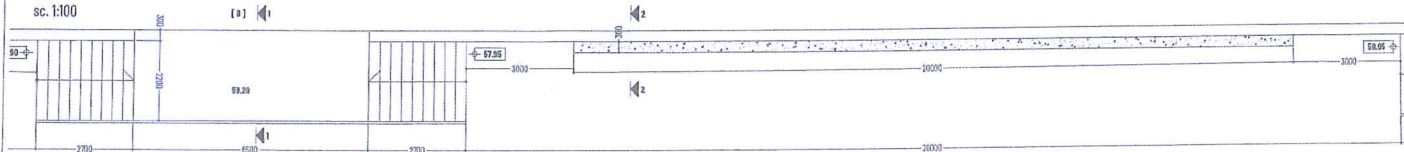
VEDERE GENERALA
sc. 1:500



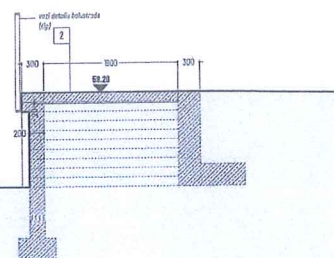
PERETE DE SPRIGIN [P2]
VEDERE FATA
sc. 1:100



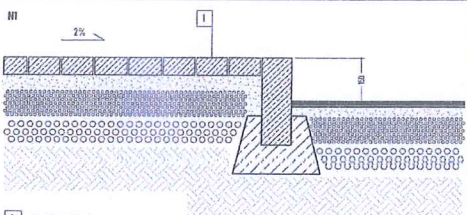
PERETE DE SPRIGIN [P2]
PLAN
sc. 1:100



SECTIUNE 2-2
sc. 1:50



SECTIUNE 1-1
sc. 1:50



1 TROTUAR PIETONAL

Pavele din beton vibropresat (60mm)
Nisip cu ciment in panta 2% spre carosabil (80mm)
Pietris fractie medie (100mm)
Pamant compactat

Verificat proiect nr. 164
ING. NICOLAE
23/05
data lucrului executat 23.05.2017 până la 17.05.2017

BENEFICIAR: PRIMARIA UNGHENI				PROIECT DE EXECUTIE 10/06-21		
				FAZA	PLANSĂ	PLANSĂ
ASP	CĂLĂRAȘU G.	05 '21		PE	25	
Arhitect / Autor	CIRJA Sergiu	05 '21				
ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA nr. UNGHENI						
PLAN MONTARE SCARI SI PERETE DE SPRIGIN						
sc. 1:100						

"ART FACTORY" SRL

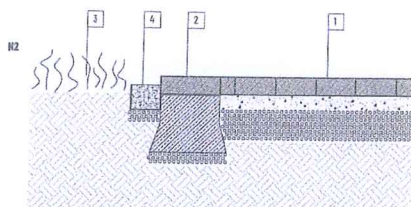
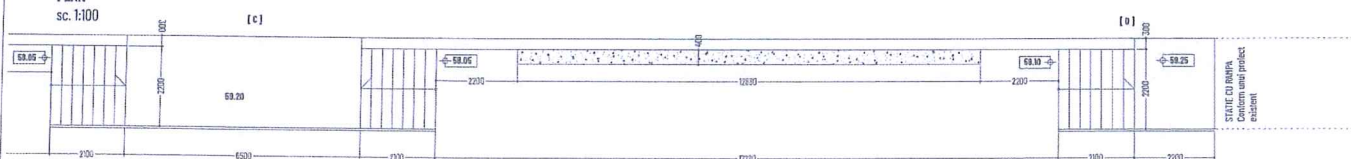
VEDERE GENERALA
sc. 1:500



PERETE DE SPRIGIN [P2]
VEDERE FATA
sc. 1:100



PERETE DE SPRIGIN [P2]
PLAN
sc. 1:100



- 1 TROTUARE PIETONALE**
Pavele din beton vibropresat 200x100
Niop cu ciment în panta (80mm)
Pietris fractie medie (100mm)
Pământ compactat

- 2 BORDURA**
Pavele din beton v/bropresat 200x100
Fundatie de beton (200mm)
Pietris
Pământ compactat

- 3 BAZON**
Gazon frezat
Pământ fertil
Drenaj (nisip)
Pietris
Pământ



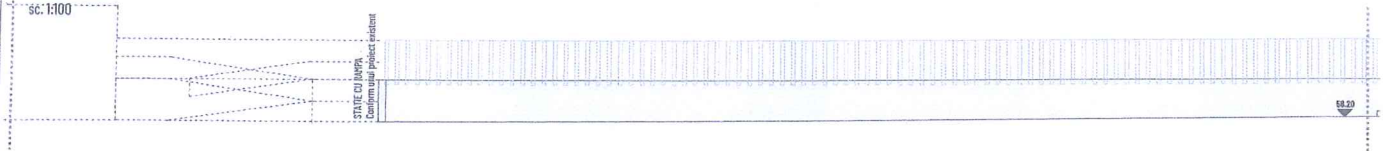
BENEFICIAR: PRIMĂRIA UNGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE 10/06-21		
ASP	COJOCARIU G.	06/21		FAZA	PLANSĂ	PLANSĂ
Arhitect / Autor	CIRIA Sergiu	06/21		FE	21	
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ nr. UNGHENI						
PLAN MONTARE SCALI ȘI PERETE DE SPRIGIN						
sc. 1:100						

"ART FACTORY" SRL

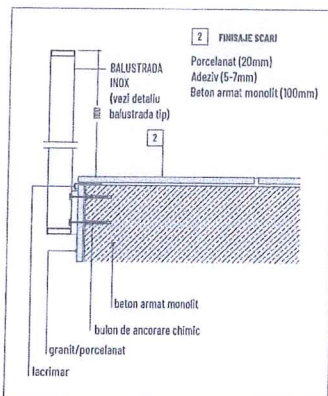
VEDERE GENERALA
sc. 1:500



PERETE DE SPRIGIN [P2]
VEDERE FATA
sc. 1:100



PERETE DE SPRIGIN [P2]
PLAN
sc. 1:100



Proiectat de Proiect nr. 164
ROTAU NICOLAE
Domeniile: A.2.4
No. de înregistrare a arhitectului: 23/05.08.22
Valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

BENEFICIAR: PRIMĂRIA UNGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE 10/09-21		
ASP	COLOCARU G.	06 21		FAZA	PLANSĂ	PLANȘĂ
Architect / Autor	CIRIA Sergiu	08 21		PE	28	
PLAN MONTARE SCARI SI PERETE DE SPRIGIN sc. 1:100				"ART FACTORY" SRL		

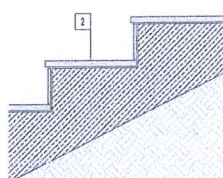
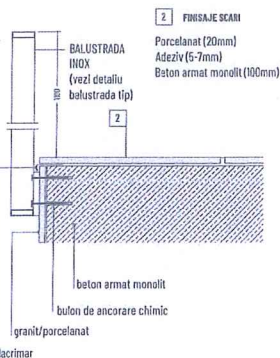
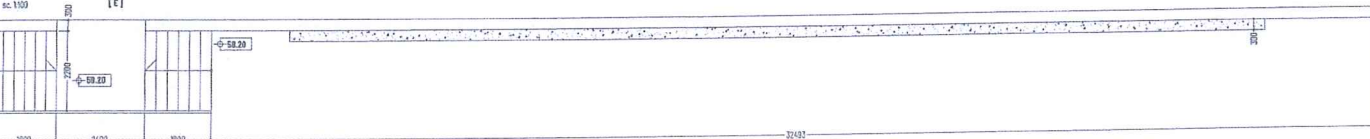
VEDERE GENERALA
sc. 1:500



PERETE DE SPRIJIN (P2)
VEDERE FATA
sc. 1:100



PERETE DE SPRIJIN (P2)
PLAN
sc. 1:100



2 FINISAJE SCARI
Porcelanat (20mm)
Adeziv (5-7mm)
Beton armat monolit (100mm)

Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
Domeniul A, 2, 4
Nr. de înregistrare a arhitectului 23/05.02.22
Valabilitate de la 14.02.2017 până la 14.02.2021



BENEFICIAR: PRIMARIA UNGHENI

ASP	COJOCARU G.	05 '21
Architect / Autor	CIOBAN Sergiu	05 '21

ZONA PIETONALA DIN STRADA NATIONALA or. UNGHENI

PLAN MONTARE SCARI SI PERETE DE SPRIJIN
sc. 1:100

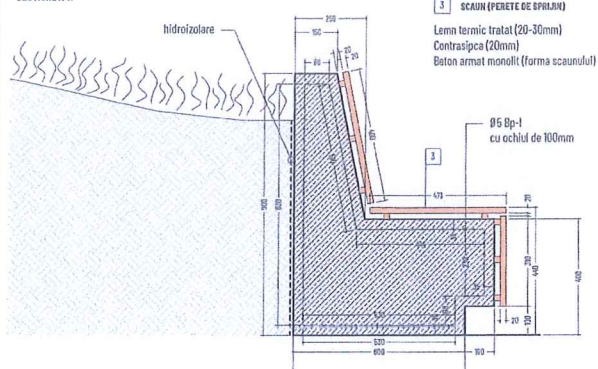
PROIECT DE EXECUTIE 10/09-21

FAZA	PLANSĂ	PLANE
PC	23	ART FACTORY SRL

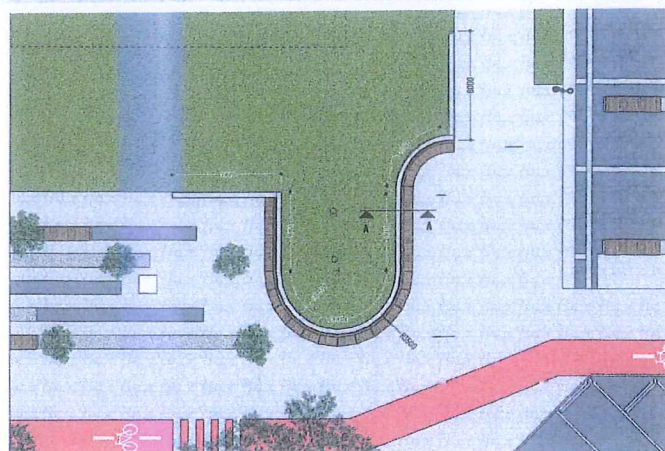
**BANCA IN JURUL
COPACILOR
DIN FAȚA PRIMĂRIEI**



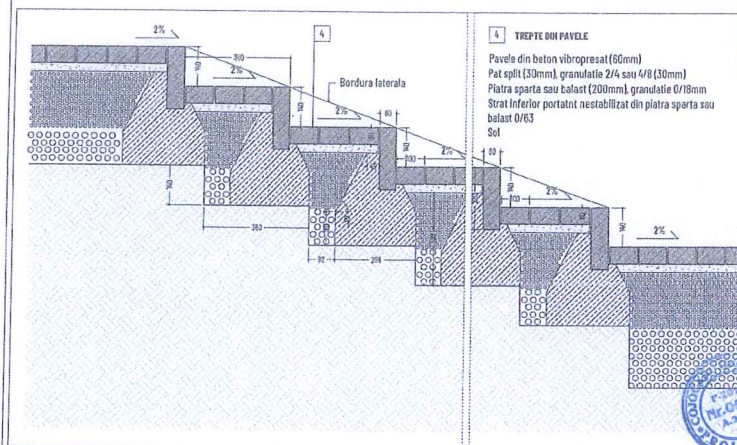
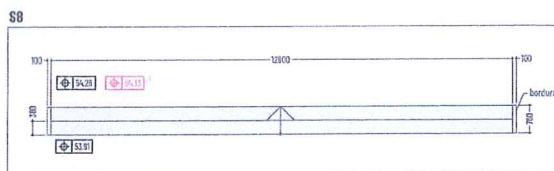
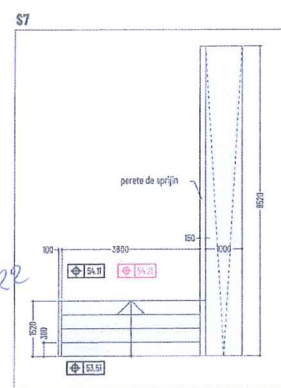
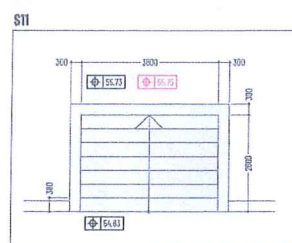
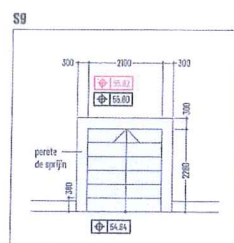
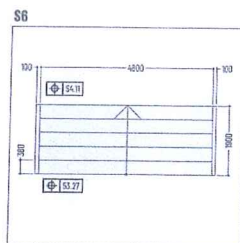
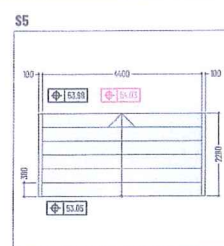
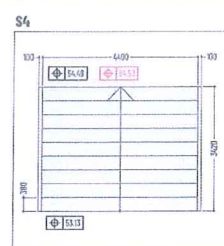
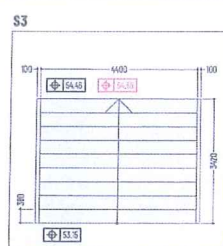
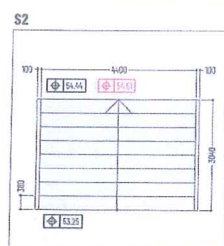
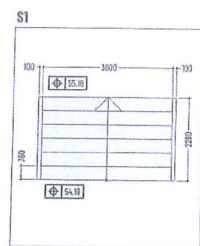
SECȚIUNE A-A



CALCULE SUPRAFEȚE
 Perimetrul scaunului improvizat - 28.32m
 Finisaj din lemn termic tratat - 35m²
 Beton armat monolit aparent în forma indicată - 11m³



BENEFICIAR: PRIMĂRIA UNGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE 10/09-21		
				FAZA	PLANȘA	PLANȘA
ZONA PIETONALĂ DIN STRADA NAȚIONALĂ nr. UNGHENI				PE	30	
PLAN MONTARE SCARI ȘI PERETE DE SPRIJIN sc. 1:100				ART FACTORY SRL		

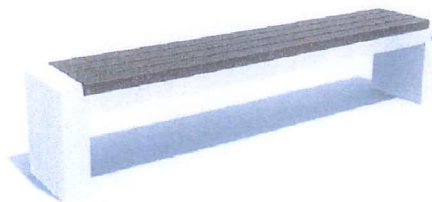


4 TREPTE DIN PAVELE
 Pavele din beton vibropresat (60mm)
 Pat split (30mm), granulație 2/4 sau 4/8 (30mm)
 Piatra sparta sau balast (200mm), granulație 0/18mm
 Strat inferior portatint nestabilizat din piatra sparta sau balast 0/63
 Sol

Proiect de proiect nr. 164
ROȘARIU NICOLAE
 Domeniul: A.2.4
 Nr. de înregistrare a arhitectului: 33/05-08-22
 Valabil de la 14.02.2021 până la 14.02.2023

Proiect
 Nr. 0021
 A.2.4
 PROIECT

BENEFICIAR: PRIMĂRIA UNGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE 10/09-21		
ASP	COORDONAT	DATA		FAZA	PLANȘA	PLANȘA
Architect / Autor	CIRJA Sergiu	09.21		FE	31	
MONTARE TREPTE DIN PAVELE sc. 1:100 DETALIU TREPTE DIN PAVELE sc. 1:20				"ART FACTORY" SRL		



BANCA
MODEL: SKL ET195
 (https://www.urban-market.ro)

Banca stradala cu picioare din beton armat, sezut din lemn de molid.

Sezutul acestei banci stradale este realizat din lemn de molid tratat cu lac pentru lemn pe baza de apa.

Aceasta banca stradala simpla are picioarele de suport din beton armat. Sezutul este realizat din scanduri din lemn de molid tratat cu lac pe baza de apa.

Dimensiuni echipament: 210 x 393 x 460 mm

Greutate: 210 kg
 Capacitate: 4 persoane

MODEL DE URZIC



Cos de gunoierie
Model: UR397
 (https://www.urban-market.ro)

Categoric: cos stradal

Universal

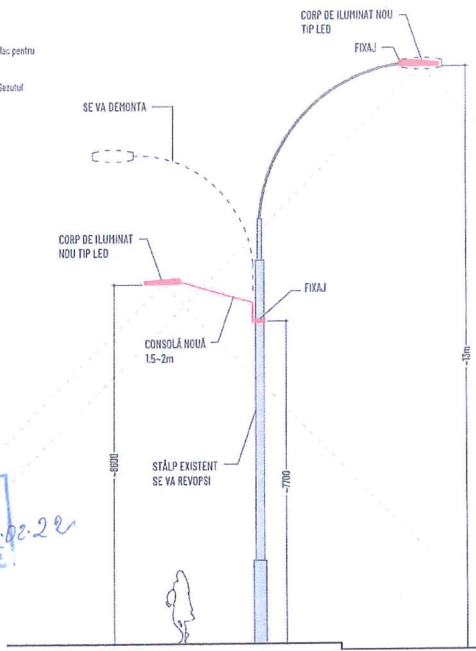
Model UR397A: 450 x 450 x 800 mm / 155 kg / 40 litri

Model UR397B: 460 x 460 x 800 mm / 255 kg / 70 litri

Material: beton armat, oțel galvanizat acoperit cu pulbere

(sursa: urban-market.ro)

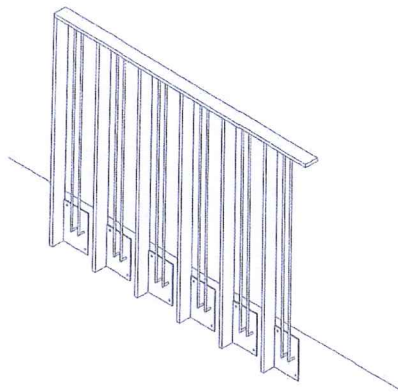
certificat de proiect nr. 164
NOTARU NICOLAE
 Domeniul: A-2.4
 data de înregistrare a actului: 25/05.08.2020
 valabil de la 14.05.2017 până la 14.05.2027



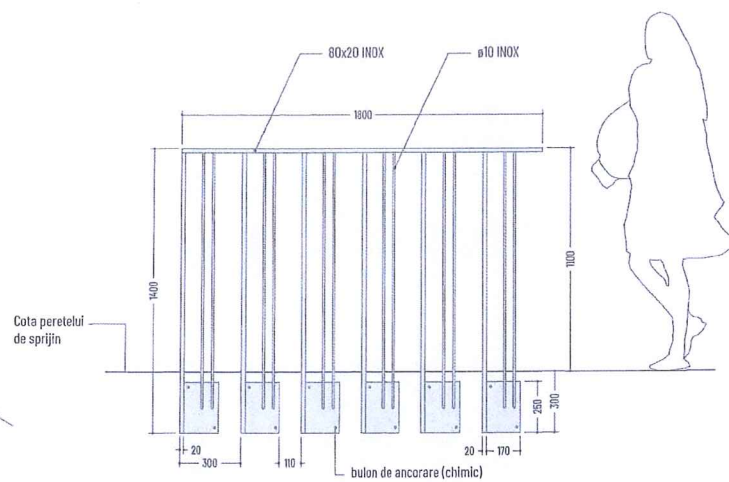
BENEFICIAR: PRIMĂRIA UINGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE NO/06-21		
ASP	COJOCARU G.	05 '21		FAZA	PLANSĂ	PLANȘĂ
Arhitect / Autor	CIRJA Sergiu	08 '21		PE	32	
DETALIU BANCA				"ART FACTORY" SRL		

DETALIU BALISTRADA
(îp)
sc.1:20

AXONOMETRIE



VEDERE FRONTALA



Verificator de proiecte nr. 166
NOTARU NICOLAE
Pomenit: A2
Nr. de înregistrare a arhitectului: 23/05.02.22
Valabilitate de la 14.03.2017 până la 14.03.2022



BENEFICIAR: PRIMĂRIA UNGHENI				PROIECT DE EXECUȚIE 10/08-21		
ASP	COJOCARIU G.	06 '21		FAZA	PLANȘA	PLANȘA
Arhitect / Autor	CIRJA Șergiu	06 '21		PE	33	
DETALIU BALISTRADA				"ART FACTORY" SRL		

AVIZ DE VERIFICARE

a documentației de proiect pentru:

„Reconstruirea, reabilitarea, modernizarea zonei pietonale”,
str. Națională (tronson între str. Ștefan cel Mare și Sfânt și str. Vasile Lupu),
or. Ungheni

„ Soluție arhitecturală (S.A.)”

1. Beneficiar : Primăria orașului Ungheni
2. Proiectant : S.R.L. „ ART FACTORY”
3. A.Ș.P. : Gheorghe Cojocaru (cert. nr. 0024 din 28.02.18).
4. Baza de proiectare:
 - Certificat de urbanism pentru proiectare nr.58 din 05.07.2021 eliberat de către Primăria municipiului Ungheni
 - Tema de proiectare aprobată de către beneficiar.
- 4.1. Zona pietonală proiectată din str. Națională cuprinde tronsonul dintre str. Ștefan cel Mare și Sfânt și str. Vasile Lupu. Terenul, liber pentru construcții, este proprietate publică administrat de primăria mun. Ungheni. La proiectarea reconstruirii zonei pietonale s-a ținut cont de construcțiile adiacente existente, precum și de amplasarea rețelelor ingineresti. La fel s-a ținut cont și de accesibilitatea tuturor persoanelor, inclusiv și celor cu dezabilități, la obiectivele (construcțiile) existente. În proiect sunt prevăzute lucrările de demontare a pavajului, bordurilor și a asfaltului învechit pentru a le înlocui cu materiale noi conform proiectului. Amenajarea și modernizarea, zonei pietonale conform proiectului de execuție prezentat, va forma o zonă de agrement necesară orașului. În proiectul de execuție este prevăzută și extinderea Pieței Independenței cu construirea havuzului modern cu sistemul de jocuri de apă sincronizat cu muzica și iluminarea decorativă, proiectat anterior. În proiect se prevede utilizarea materialelor de construire certificate și moderne precum și utilizarea mobilierului urban corespunzător. La fel sunt implementate și soluții moderne de amenajare a zonei pietonale adaptate la stilul arhitectural-urbanistic existent. În proiect este prevăzut iluminatul nocturn format dintr-o gamă de culori plăcută.
- 4.2. Documentația de proiect, prezentată pentru verificare, este efectuată în conformitate cu normativele în construcții aprobate.
5. Obiecțiile, în rezultatul verificării, au fost discutate și soluționate de către proiectant.

Concluzii:

Documentația de proiect verificată se recomandă pentru solicitarea emiterii autorizației de construire, conform legislației în vigoare.

Planșele sunt ștampilate.

Verificator:



DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 2 030 373,94 lei



Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1. Amenajare trotuare						
1.1. Demontari si terasamente						
1	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton	m	1 100,00	10,40 10,40	11 440,00 11 440,00
2	RpCS19B	Demontari: dale din placi prefabricate	m2	1 650,00	7,20 7,20	11 880,00 11 880,00
3	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	20,00	149,93 51,20	2 998,60 1 024,00
4	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta	m3	462,50	16,85 4,58	7 794,07 2 116,40
5	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	2,775	674,99 0,00	1 873,11 0,00
6	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (demontare scari)	m3	3,20	223,50 176,00	715,20 563,20
7	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre (Incarcare sol cu pietris din straturile vechi de trotuar)	t	647,50	35,52 35,52	22 999,20 22 999,20
8	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km (Transport pavaj si bordura demontata)	t	129,50	19,98 0,00	2 588,04 0,00
9	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km (Transportarea resturilor arhitectural constructive)	t	15,00	19,99 0,00	299,78 0,00
10	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II (Descarcare pavaj si bordura veche)	100 m3	4,50	164,35 23,21	739,59 104,46
11	TsE04A	Nivelarea terenului natural si a platformelor de terasamente cu buldozer pe tractor pe senile 65-80 CP, prin taierea damburilor si impingerea in goluri a pamintului sapat, teren catg. I si II	100m2	1,10	43,75 0,00	48,13 0,00
Total Demontari si terasamente						63 375,70
Inclusiv salariu						50 127,26
1.2. Amenajare cu pavaj						
12	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare	m2	2 150,00	67,81 14,76	145 789,26 31 736,06
13	DE11B	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pentru incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din nisip, de 10x20 cm	m	1 400,00	87,78 16,12	122 887,80 22 568,00

1	2	3	4	5	6	7
		(Bordura 1000x200x80, greutate >36 kg/ml)				
14	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Pavaj alb si negru,vibropresat,tip Caramida 20x10cm, cu suprafata de granit), grosime 6 cm, greutate>135 kg/m2	m2	2 150,00	333,15 38,43	716 272,67 82 624,67
Total Amenajare cu pavaj					984 949,74	
Inclusiv salariu					136 928,74	
1.3. Mobilier urban						
15	TsH91A	Instalarea banci pe 2 picioare conform model anexat,dimensiune 2110x360x450mm/cel putin 210 kg, cadru din beton armat finisat cu mozaic lustruit culoarea alb piestrit, sezut din rigle din lemn tare	buc	10,00	12 640,63 387,93	126 406,32 3 879,28
16	TsH91B	Instalarea urne conform model anexat, 6 seturi a cate 3 cosuri pentru colectarea selectiva (hirtie,plastic/peturi, menajer), hxLxl 890x1590x510mm, greutatea setului cel putin 185kg, dimensiunea ramei setului Lxl 1459x400mm, confectionat din cadrul va fi fixat cu patru suruburi de ancorare M12, corpul fiecarei sectiuni a cutiei realizat din otel galvanizat de 2mm si acoperit la exterior si la interior cu un strat de polimeri, dimensiunile cosului de gunoi fiecare sectiune a cutiei este hxLxl 490x467x447mm	buc	6,00	24 463,30 346,33	146 779,82 2 077,97
17		Element din beton pentru blocare acces Dimensiuni (d x h): 30 x 20 cm, model semioval, finisaj cu suprafata de granit alb.	buc	90,00	1 000,00 0,00	90 000,00 0,00
Total Mobilier urban					363 186,14	
Inclusiv salariu					5 957,25	
1.4. Reinnoire spatiu verde						
18	TsC03E1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. I (Pamant pentru inverzire)	100 m3	3,15	585,00 0,00	1 842,75 0,00
19	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km (transport pamant pentru inverzire)	t	4,73	19,99 0,00	94,54 0,00
20	TsE01A	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren usor (Afinarea pamintului pentru inverzire)	100m2	31,50	188,80 188,80	5 947,20 5 947,20
21	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	100m2	31,50	254,80 96,40	8 026,20 3 036,60
Total Reinnoire spatiu verde					15 910,69	
Inclusiv salariu					8 983,80	
Total Amenajare trotuare					1 427 422,27	
Inclusiv salariu					201 997,04	
2. Acces scari in primarie						
22	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de	m2	90,00	40,13	3 611,45

1	2	3	4	5	6	7
		beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc			37,63	3 386,45
23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare cu grund tip „Betonokontakt"	m2	90,00	8,44	759,19
					1,93	174,10
24	RpCK01A1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din beton clasa C-5/4 (B-75) grosime de 5 cm- cu adaos de 20 kg ciment/mc de beton, cu fata zgiriata pentru asigurarea aderarii, pentru lucrari noi (refaceri totale)	m2	90,00	135,29	12 176,26
					19,99	1 798,99
25	CG50B	Executarea pardoselilor din granit ceramic fixate pe adeziv: dimensiunile placilor sub 60x60 cm , trepte, contratrepte, rampa de acces din placi cel putin 2 cm grosime, inclusiv montarea elementelor antiderapante, culoarea placilor de granit se va coordona cu beneficiarul	m2	90,00	580,68	52 261,10
					123,09	11 078,31
26	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada inox (configuratia adaptata pentru persoane cu dezabilitati)	kg	216,00	63,65	13 749,00
					13,54	2 924,81

Total Acces scari in primarie
Inclusiv salariu

82 557,00
19 362,66

Total	lei	1 509 979,27
Inclusiv: Salariu	1,00	221 359,70
Inclusiv: Materiale de constructii	1,00	1 263 422,04
Inclusiv: Utilaj de constructii	1,00	25 197,53
Asigurari sociale si medicale	24,00 %	53 126,33
Transportarea materialelor	5,00 %	63 171,10
Total	100,00 +	1 626 276,70
Cheltuieli de regie	2,00 %	32 525,53
Total	100,00 +	1 658 802,24
Beneficiul planificat	2,00 %	33 176,04
Total	100,00 +	1 691 978,28
TVA	20,00 %	338 395,66

Total deviz:

2 030 373,94



funcția, semnătura (numele, prenumele)

funcția, semnătura (numele, prenumele)

Antreprenor SRL INSTAL-ELECTRO

Investitor Primaria Ungheni

Obiect Lucrari de iluminare a scuarului din preajma sediului primariei Ungheni

(denumirea obiectivului)

Formular

Nr.7

WinCmeta



DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 37 926,03 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RpEJ04B	Lucrari pentru pozarea cablurilor : umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mina	m3	20,0000	63,64 63,64	1 272,80 1 272,80
2	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	7,0000	16,28 16,28	113,96 113,96
3	08-02-369-2	Corp de iluminat instalat in afara cladirilor, cu becuri de luminescenta	buc	7,0000	2 542,88 173,16	17 800,13 1 212,12
4	08-02-145-1	Cablu pina la 35 kV, pozat pe fundul canalului fara fixari, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	1,2000	5 807,58 541,68	6 969,09 650,02

	Total	lei	26 155,98
	Asigurari sociale	24 %	779,74
	Cheltuieli de transport	6 %	1 374,42
	Cheltuieli de regie	64 %	2 079,30
	Total		30 389,44
	Beneficiu de deviz	4 %	1 215,58
	Total		31 605,02
	TVA	20 %	6 321,01
			37 926,03
	Total deviz: Inclusiv salariu		3 248,90



Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Buget proiect „Reconstrucția Scurului Primăriei Municipiului Ungheni”

Categorie lucrare	Cost total pe lucrare (MDL)	Contribuție Primăria Cluj-Napoca (MDL)	Contribuție Primăria Ungheni (MDL)	Cost total pe lucrare (RON)	Contribuție Primăria Cluj-Napoca (RON)	Contribuție Primăria Ungheni (RON)	% Cluj-Napoca	% Ungheni
Servicii de proiectare "Zona Pietonală" (Etapa 1, Etapa 2) de pe str. Națională, mun. Ungheni	76,200.00	0.00	76,200.00	18,420.93	0.00	18,420.93	0%	100%
Lucrări de amenajare a scuarului Primăriei mun. Ungheni (Etapa 1 din cadrul Proiectului Zona Pietonală de pe str. Națională)	2,030,373.94	2,030,373.94	0.00	490,831.59	490,831.59	0.00	100%	0%
Lucrări de iluminare a scuarului din preajma Primăriei mun. Ungheni	250,780.39	37,926.04	212,854.35	60,624.76	9,168.41	51,456.35	15%	85%
Servicii de supraveghere tehnică Etapa 1	22,334.11	0.00	22,334.11	5,399.15	0.00	5,399.15	0%	100%
Servicii de supraveghere de autor din partea proiectantului	57,001.32	0.00	57,001.32	13,779.75	0.00	13,779.75	0%	100%
Total	2,436,689.76	2,068,299.98	368,389.78	589,056.17	500,000.00	89,056.18	84.9%	15.1%

Rata de schimb 27.05.2022 (1 RON in MDL)
4.1366

Aprobat:

Alexandru AMBROS
Primarul Municipiului Ungheni



[Handwritten signature]

Emilia Botezan

Șef Birou Relații externe și investitori

Anexa 1 la Hotărârea nr. 544 /2022

Conține 39 pagini.

[Handwritten signature]

Anexa 2 la Hotărârea nr. 541/2022

Acordul de finanțare

între Municipiul Ungheni
și
Municipiul Cluj-Napoca





1ANEXA
La Decizia Consiliului Municipal Ungheni
Nr. 3/3 din 24.05.2022



ACORD DE FINANȚARE

Nr. _____

Încheiat între:

1. Municipiul Ungheni, cu sediul pe str. Națională 7, MD - 3600, municipiul Ungheni, Republica Moldova, cod de înregistrare fiscală 1007601001787, în calitate de beneficiar pentru proiectul „Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni”, reprezentat legal de domnul Alexandru AMBROS, având funcția de Primar al municipiului Ungheni, pe de o parte,
- și
2. Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul pe str. Moșilor 3, cod de înregistrare fiscală 4305857, în calitate de cofinanțator pentru proiectul „Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni”, reprezentat legal de domnul Emil BOC, având funcția de Primar al municipiului Cluj-Napoca.

În baza *Înțelegerii de Cooperare între municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj din România și orașul Ungheni, raionul Ungheni din Republica Moldova* aprobată potrivit Deciziei Consiliului municipal Ungheni nr.7/2 din 13.10.2016 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr.538 din 23.09.2016, părțile au convenit la încheierea prezentului Acord de finanțare cu privire la implementarea Proiectului „Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni”, aprobat potrivit Deciziei Consiliului municipal Ungheni nr. 3/3 din 24.05.2022 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr.____ din _____.

Articolul 1 Obiectul acordului de finanțare

Implementarea proiectului „Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni”, parte a Programului „Reconstrucția și revitalizarea Centrului municipiului Ungheni”.

Articolul 2 Durata acordului de finanțare

Acordul de finanțare intră în vigoare începând cu data de _____.

Acordul de finanțare este valabil până la data de 31 decembrie 2022.

Articolul 3 Valoarea proiectului

Valoarea totală a proiectului „Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni” care face obiectul finanțării este de **120 589, 18 EUR**, din care suma de **500 000,00 RON**, finanțată de către Primăria municipiului Cluj-Napoca din România va fi folosită exclusiv pentru implementarea proiectului „Reconstrucția Scuarului Primăriei municipiului Ungheni”, iar diferența de până la **19 509,29 EUR** va fi finanțată de către Primăria municipiului Ungheni din Republica Moldova.

Articolul 4 Responsabilitățile părților

(1) Responsabilitățile beneficiarului sunt următoarele:

1. să respecte acordul de înfrățire/cooperare;
2. să respecte destinația sumelor acordate în baza acordului de finanțare;
3. să utilizeze suma alocată de către finanțator exclusiv pentru implementarea proiectului, care face obiectul prezentului acord de finanțare;
4. să permită accesul reprezentanților finanțatorului la obiectivele, activitățile și documentele justificative convenite prin acord;

5. să prezinte finanțatorului rapoarte de justificare a cheltuielilor aferente proiectului și de realizare a activităților cuprinse în acordul de finanțare;
6. să întreprindă toate activitățile necesare realizării obiectivelor stabilite de comun acord;
7. să restituie finanțatorului sumele alocate de acesta în vederea implementării proiectului, care face obiectul prezentului acord de finanțare, rămase necheltuite (sau neutilizate) la data finalizării proiectului, în termen de o lună de la această dată;
8. să restituie finanțatorului în termen de o lună de la data constatării toate sumele alocate de acesta în vederea implementării proiectului, care face obiectul prezentului acord de finanțare și care au fost cheltuite cu altă destinație decât cea convenită de comun acord în vederea implementării proiectului;
9. să asigure adoptarea deciziilor de către Consiliul municipal Ungheni privind alocarea sumelor suplimentare necesare pentru alte cheltuieli generate de proiect, inclusiv pentru lucrări suplimentare sau neincluse în documentația proiectului, necesare finalizării proiectului.

(2) Responsabilitățile finanțatorului sunt următoarele:

1. să respecte acordul de înfrățire/cooperare;
2. să își prevadă în buget sumele necesare finanțării proiectelor/activităților prevăzute în acordul de finanțare;
2. să întreprindă toate activitățile necesare realizării obiectivelor stabilite de comun acord;
3. să solicite documentele justificative aferente cheltuielilor din proiect.

Articolul 5 Prevederi privind cererile de plată, plățile și termenele de plată

(1) Finanțarea proiectului „*Reconstrucția Scurului Primăriei municipiului Ungheni*”, parte a Programului „*Reconstrucția și revitalizarea Centrului municipiului Ungheni*”, constituie 500 000,00 RON (cinci sute mii lei) și plățile vor fi efectuate prin transfer din partea Primăriei Municipiului Cluj-Napoca pe contul Primăriei municipiului Ungheni la prezentarea cererii de plată, însoțită de documentele financiare justificative, care confirmă executarea lucrărilor (contract lucrări, factura fiscală, proces-verbal de recepționare a lucrărilor).

(2) Plățile vor fi făcute în lei românești (RON) în termen de 30 zile de la prezentarea documentelor justificative.

Articolul 6 Prevederi privind transmiterea Raportului de justificare a cheltuielilor

(1) Pentru solicitarea plăților Primăria municipiului Ungheni va înainta o cerere de plată (conform Anexei nr. 2 la Ordinul 5169 din 27.06.2018), indicând suma solicitată, însoțită de Raportul de justificare a cheltuielilor și documentele financiare justificative (contract lucrări, factura fiscală, proces-verbal de recepționare a lucrărilor).

Articolul 7 Soluționarea diferendelor

(1) Legea aplicabilă prezentului acord de finanțare este legea română.

(2) Orice diferend apărut în legătură cu interpretarea și aplicarea prezentului acord de finanțare se va soluționa, amiabil, de către părți, pe calea negocierilor directe și a consultărilor diplomatice.

Articolul 8 Prevederi finale

(1) Dacă pe durata implementării proiectului care face obiectul acestui acord de finanțare se constată, pe baza unui raport de audit realizat de auditori independenți și solicitat de finanțatorul din România, că autoritatea competentă din Republica Moldova a cheltuit sume cu altă destinație decât cea convenită de comun acord în vederea implementării proiectului, aceasta restituie sumele respective în termen de o lună de la data constatării. Finanțatorul poate dispune recuperarea acestor sume, prin diminuarea finanțării până la concurența sumei neeligibile.

(2) Prezentul Acord de finanțare intră în vigoare în ziua imediat următoare după semnarea lui de către Părțile semnatare și este valabil până la încheierea în ansamblu a activităților de implementare a proiectului în condițiile prezentului acord de finanțare și planului de implementare a proiectului, prezentarea rapoartelor și semnarea actelor necesare;

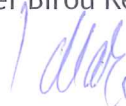
(3) Orice modificare sau completare la prezentul acord de finanțare poate fi efectuată doar prin acorduri adiționale în scris semnate cu participarea ambelor Părți.

(4) Acordul de finanțare este încheiat în 2 (două) exemplare în limba română, câte unul pentru fiecare Parte.

Semnătură	Semnătură
Alexandru AMBROS, Primarul municipiului Ungheni	Emil BOC, Primarul municipiului Cluj-Napoca
Ștampila	Ștampila

Emilia Botezan

Șef Birou Relații externe și investitor



Anexa 2 la Hotărârea nr. 541 /2022

Conține 3 pagini.

