

HOTĂRÂRE

privind însușirea Protocolului de colaborare și alocarea sumei de 112000 de lei fără T.V.A., respectiv 133280 de lei cu T.V.A., din bugetul local pe anul 2022, pentru participarea municipalității clujene la Târgul Internațional de Investiții și Imobiliare EXPO REAL, München, Germania, în perioada 4-6 octombrie 2022

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Protocolului de colaborare și alocarea sumei de 112000 de lei fără T.V.A., respectiv 133280 de lei cu T.V.A., din bugetul local pe anul 2022, pentru participarea municipalității clujene la Târgul Internațional de Investiții și Imobiliare EXPO REAL, München, Germania, în perioada 4-6 octombrie 2022 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 603011/1/29.06.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 603267 din 29.06.2022 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea Protocolului de colaborare și alocarea sumei de 112000 de lei fără T.V.A., respectiv 133280 de lei cu T.V.A., din bugetul local pe anul 2022, pentru participarea municipalității clujene la Târgul Internațional de Investiții și Imobiliare EXPO REAL, München, Germania, în perioada 4-6 octombrie 2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Protocolul de colaborare pentru participarea municipalității clujene la Târgul Internațional de Investiții și Imobiliare EXPO REAL, München, Germania, în perioada 4-6 octombrie 2022, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă alocarea sumei de 112000 de lei fără T.V.A., respectiv 133280 de lei cu T.V.A., din bugetul local pe anul 2022, pentru participarea municipalității clujene la Târgul Internațional de Investiții și Imobiliare EXPO REAL, München, Germania, în perioada 4-6 octombrie 2022, potrivit Protocolului de colaborare prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică și Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Stefan TARCEA

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA





Municipiul Cluj-Napoca

PROTOCOL DE COLABORARE

privind participarea la evenimentul EXPO REAL München, 4-6 octombrie 2022

I. PĂRȚILE

1. Municipiul Cluj-Napoca, având sediul în Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3, cod fiscal 4305857, reprezentat legal de către dl. Emil Boc, Primar - în calitate de participant,
 2. S.C TRANSYLVANIA EVOLUTION S.R.L., având sediul în Cluj-Napoca, str. Eroilor nr. 16, înregistrată la Registrul Comerțului Cluj-Napoca sub nr. J12/2157/2015, cod fiscal RO 34778580, reprezentată legal de către dl. Ciprian T. Comșulea și dl. Rareș V. Drăgan - în calitate de organizator,
- au convenit, prin semnarea prezentului Protocol, asupra următoarelor:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

2.1. Scopul colaborării între părți constă în continuarea promovării municipiului Cluj-Napoca în mediul de afaceri european ca pol regional de inovare sub conceptul "Transylvania Evolution" în cadrul evenimentului EXPO REAL München, cel mai mare forum de proiecte pentru dezvoltare urbană din Europa, un eveniment internațional major de promovare a regiunilor și polilor de dezvoltare. EXPO REAL München se va desfășura în perioada 4-6 octombrie 2022.



2.2. Părțile semnatare sunt de acord să colaboreze prin intermediul unui parteneriat activ, în scopul promovării și îndeplinirii obiectivelor lor comune în ceea ce privește plasarea municipiului Cluj-Napoca pe harta europeană a zonelor atractive din punct de vedere investițional.

2.3. Părțile sunt de acord să colaboreze pentru diseminarea și moderarea schimbului de informații, care să funcționeze în mod valid, în scopul asigurării condițiilor necesare pentru stabilirea și îndeplinirea sarcinilor aferente fiecărei părți.

2.4. Părțile convin să colaboreze în scopul participării la EXPO REAL München 2022 în cadrul unui stand comun, compus din reprezentanții administrației publice, ai mediului academic și ai mediului de afaceri local, pentru a promova potențialul și imaginea de stabilitate investițională a municipiului nostru. Municipiul Cluj-Napoca convine să sprijine prezența la eveniment în calitate de partener major, alături de alți participanți din mediul de afaceri, care își vor aduce fiecare contribuția financiară pentru acoperirea bugetului total de organizare a evenimentului.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Municipiul Cluj-Napoca, în calitate de participant:

3.1.1. va prezenta și promova proiectele de parteneriat public-privat ale municipiului Cluj-Napoca în rândul investitorilor europeni, cu scopul de a sprijini și coagula inițiativele private cu impact în creșterea economică a orașului;

3.1.2. va transmite entităților prezente la forum un mesaj privind politica municipiului Cluj-Napoca de atragere și susținere a investițiilor dezvoltate de entități locale și/sau internaționale, prin prezentarea Clujului ca un pol de stabilitate și atractivitate investițională;

3.1.3 va alocă suma de 133280 lei, cu TVA inclus, conform draftului de deviz anexat, pentru asigurarea cheltuielilor aferente participării la EXPO REAL München 2022.

3.2. Transylvania Evolution, în calitate de organizator al acțiunii dedicate evenimentului Expo Real München 2022:

3.2.1. va face toate diligențele necesare bunei organizări a acțiunii;

3.2.2. va dezvolta conceptul și proiectul de participare și bugetul aferent acțiunii;

3.2.3. va coagula un grup de participanți din mediul de afaceri privat care să reprezinte Clujul alături de Municipiul Cluj-Napoca;

3.2.4. va intermedia și răspunde de relația cu furnizorii interni și externi ai acțiunii și relația cu organizatorul evenimentului Expo Real 2022 - Messe München GmbH;

3.3.5. se va ocupa de colectarea taxei de participare de la participanții publici și privați și de achitarea tuturor costurilor conform bugetului evenimentului.

IV. METODOLOGIA DE LUCRU

4.1. Presentul Protocol reprezintă un document-cadru și acoperă întreaga activitate a îndeplinirii obiectivelor comune convenite.

4.2. Părțile semnatare consimt asupra următoarelor metode de activitate:

4.2.1. Fiecare parte va numi cel puțin un reprezentant pe durata acestui parteneriat, iar reprezentanții vor constitui un grup de lucru.

4.2.2. Grupul de lucru urmează să se întrunească ori de câte ori este necesar pentru atingerea obiectivelor asumate.

V. DURATA PROTOCOLULUI

5.1. Presentul protocol de colaborare intră în vigoare la data semnării și va rămâne în vigoare până la finalizarea tuturor acțiunilor ce derivă din evenimentul EXPO REAL München 2022 sau până la momentul rezilierii prin acordul scris al Părților.

VI. REZILIEREA PROTOCOLULUI

6.1. Presentul Protocol va fi reziliat atunci când una dintre părți le anunță pe celelalte, printr-un document scris, cu un preaviz de 30 de zile, că intenționează să rezilieze protocolul.

VII. LITIGII

7.1. Părțile au convenit că toate problemele litigioase care apar din cauza sau în legătură cu prezentul protocol, inclusiv cele cu privire la validitatea, interpretarea, executarea sau încetarea acestuia, trebuie să fie rezolvate pe cale amiabilă, prin dialog și discuții de bună credință.

VIII. NOTIFICĂRI

8.1. În interesul prezentului protocol, orice notificare / comunicare între părți va fi considerată valabil îndeplinită dacă este transmisă în scris către celelalte părți la adresa menționată în prezentul protocol, prin scrisoare recomandată, sau prin fax ori e-mail.

IX. CLAUZE FINALE

9.1. Modificarea prezentului protocol se va face numai printr-un document adițional încheiat de către toate părțile semnatare.

9.2. Prezentul protocol, împreună cu anexa, care este parte integrantă a conținutului său, reprezintă voința părților și prevalează asupra oricărui alt acord verbal între acestea, anterior sau după semnarea acestuia.

9.3. Prezentul Protocol a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi,, data semnării lui.

Municipiul Cluj-Napoca:

Emil BOC,

Primar

Transylvania Evolution:

Ciprian T. COMȘULEA

Olimpia MOIGRĂDAN,

Director Executiv

Direcția Economică

Rareș V. DRĂGAN

Alina RUS,

Director Executiv

Direcția Juridică

Ovidiu CÎMPEAN,

Director

Direcția Generală Comunicare,

dezvoltare locală și management proiecte



01 iunie 2022

Invitatie / Oferta

Pentru participare la forumul Expo Real 2022

Catre Primaria Municipiului Cluj-Napoca,

Stimate Domnule Primar Emil Boc,
Stimate Domnule Vice Primar Dan Tarcea,



Suntem onorati sa invitam institutia dumneavoastra sa participe ca Partener Major in cadrul proiectului Transylvania Evolution @ Expo Real 2022, un proiect de internationalizare dezvoltat in ultimii 9 ani pentru consolidarea mediului de afaceri de nivel premium din orasul Cluj si regiunea Transilvania.

Expo Real Munchen 2022, in perioada 04 - 06 Octombrie.

vezi www.exporeal.net - un forum international premium, dedicat sectorului strategic investment si urban & regional development

Tema delegatiei pentru acest an este: **Cluj Metropolitan Region – Business meeting point in Transylvania**

Va propunem urmatorul pachet de participare:

Pachet Partener Major	Valoare: RON 112.000 + TVA
Servicii incluse in pachet:	
• inchirierea spatiului de stand comun (A1.511 / 36 mp) • dezvoltare concept stand - Transylvania Evolution, spatiu dotat cu zone de intalniri, elemente de expunere, spatii servicii si depozitare • servicii si taxe aferente participarii conform politicii organizatorului principal - Messe Munchen GmbH • dezvoltarea conceptului si materialelor de stand, inclusiv logistica aferenta (proiectare, design, productie, transport, montare, demontare) • dezvoltarea unui material tiparit dedicat proiectelor partenerului ce va fi inclus in mapa de prezentare a tuturor proiectelor prezente la forum in cadrul conceptului Transylvania Evolution • dezvoltarea unui material pe suport electronic pentru promovarea proiectelor tuturor partenerilor prezenti in cadrul delegatiei Transylvania Evolution • transportul materialelor partenerului • branding cu logo-ul partenerului pe materialele prezente in stand • servicii de receptie la stand • servicii de cafeteria / catering in stand	



[Tastați aici]

- înregistrarea partenerului în Expo Real Official On-line Catalogue
- organizarea evenimentului tip networking workshop în stand pe teme dedicate delegației Transylvania Evolution – Zona Metropolitană Cluj.
- consultanță dedicată pe întreaga perioadă de desfășurare a forumului
- facilitarea participării la întâlniri sau evenimentele tip conferință sau networking events organizate de entitățile internaționale prezente la Expo Real 2022 - în funcție de priorități și interesul manifestat
- consultanță dedicată în pregătirea evenimentului și în acțiunile de follow up al acestuia
- vizibilitate prioritara în materialele de promovare dedicate evenimentului în media locală și internațională utilizate de Transylvania Evolution
- ACCES FORUM: 2 x permis de intrare 3 zile (2 reprezentanți ai partenerului)

Servicii extra-pachet:

- permis de intrare la pret redus (490 EUR per pers) pentru alți reprezentanți / invitați ai partenerului
- Termen valabilitate oferta: 15 iunie 2022

Nota: menționăm că prețurile acestui pachet sunt afectate de posibile modificări având în vedere evoluția crescătoare a prețurilor / taxelor de participare și de servicii logistice practicate de furnizorii dedicați Expo Real 2022

Menționăm că, având în vedere condițiile de participare ale organizatorului Messe Munchen / Expo Real, termenul limită de confirmare a participării și plata integrală a taxelor pentru rezervarea standului și a serviciilor aferente pentru Expo Real 2022 este **20 iunie 2022**.

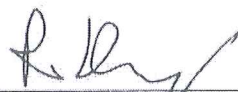
Așteptăm confirmarea acestei oferte pentru a continua pregătirea participării dumneavoastră la forum. Echipa Transylvania Evolution este la dispoziția dumneavoastră pentru orice detalii cu privire la acțiunea Expo Real 2022.

Considerăm că este nevoie de o promovare și susținere continuă a valorilor românești și a potențialului de dezvoltare reală a mediului de afaceri local de nivel premium, pentru a participa constructiv la repositionarea și consolidarea României în contextul economic și social prezent și viitor.

Cu stimă,



Ciprian Tudor Comșulea
Transylvania Evolution



Rares V. Dragan
Transylvania Evolution



Expo Real Munchen 2022,04 – 06 Octombrie

Stand Transylvania Evolution – A1.520 / 36mp

Tema delegatiei pentru acest an: *Cluj Metropolitan Region – Business meeting point in Transylvania*

Buget estimativ pentru participarea delegatiei la forumul Expo Real 2022:

Categoriide cheltuieli	Cost EUR + TVA
Închiriere stand și pregatire eveniment conferință, cu taxe si servicii aferente	33.000
Taxe logo co-expozanti	8.000
Design, Coordonare, Execuție materiale stand	17.300
Broșuri, materiale promoționale, protocol	8.000
Transport și logistică+ Rezerve	8.000
Bilete/ Legitimatii intrare forum	9.000
TOTAL buget estimat EUR	83.300 EUR
TOTAL buget estimat RON (la curs 1 EUR = 5 RON)	416.500 RON

Surse pentru acoperirea bugetului:

Total buget estimat RON cu TVA inclus	Surse Primaria Cluj-Napoca	Surse Parteneri privati
416.500 RON	133.280 RON	283.220 RON





REZULTATE ȘI IMPACTUL

prin participarea Cluj-Napoca la EXPOREAL in cei 9 ani – 2013 - 2021

- 9 ani de prezență consecutivă la cel mai mare forum de investii din Europa- Expo Real
- Poziționarea Clujului, la cel mai înalt nivel, alături de capitalele și orașele majore Europene in ce priveste sectorul dezvoltărilor urbane și regionale
- Facilitarea schimburilor de experiență între autoritățile locale clujene și reprezentanți din administrațiile locale și guvernamentale din țările participante, inclusiv cu profesioniști din domeniul investițiilor publice si private
- Proiecte fundamentate, consolidate și/sau generate prin participarea la forum:
 - Trenul Metropolitan
 - Concepte de urbanizare integrată: Sopor, Nord-Muncii
 - Proiecte de infrastructură și mobilitate sustenabila
 - Proiecte cu focus pe green city solutions / impact climatic
 - Proiecte în sectorul sănătății

- Proiecte de parcuri logistice, tehnologice, R&D
- Dezvoltarea unei sinergii profesionale între mediul administrativ, mediul de afaceri, instituții financiar-bancare, specialiști de sector, arhitecți, urbanisti, avocați, consultanți de specialitate.
- În acești 9 ani au participat în cadrul delegației peste 50 de entități publice și private implicate în proiecte majore de dezvoltare urbană și regional
- Prin această proiect s-a dezvoltat un process de premium executive coaching, networking& training în mediul profesional international pentru un număr de peste 300 de persoane de nivel executiv din instituții publice și mediul privat
- În participările la Expo Real au fost prezentate peste 70 de proiecte majore de investiții în valoare de peste 2mld euro din regiunea Cluj – proiecte publice și private - , din care au ajuns în diverse stadii de maturizare inclusiv prin aportul direct sau indirect al interacțiunilor și sinergiilor din cadrul forumului, peste 60% din aceste proiecte.
- Impactul socio-economic al acestei acțiuni de poziționare internațională și de schimb de experiență la nivel executiv, este un impact major de consolidare și maturizare pe termen mediu și lung a mediului economic privat și al autorităților locale și regionale.

Anexa
la Hotărârea nr. 539.../2022
cuprinde un număr de 9 pagini.



Șef serviciu
Relații Comunitare și Turism
Manuela Cîmpean

