

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții

Modernizare strada George Bacovia din Municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada George Bacovia din Municipiul Cluj-Napoca** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 604601/1/29.06.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 605141/441/29.06.2022 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada George Bacovia din Municipiul Cluj-Napoca**;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru **Scenariul 2** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, înregistrată sub nr. 577229/44/15.06.2022;

Văzând Avizul nr. 114/24.06.2022 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 al. (2) și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, art. 133 alin. (1), 134 alin. (3), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada George Bacovia din Municipiul Cluj-Napoca, Scenariul 2** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 515 din 7 iulie 2022

(Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi)

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Modernizare strada George Bacovia - din Municipiul Cluj-Napoca

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Strada George Bacovia este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în cartierul Europa.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : 2.709.934,27 lei fara T.V.A.
3.221.869,24 lei cu T.V.A.
din care C+M : 2.219.958,11 lei fara T.V.A.
2.641.750,15 lei cu T.V.A.

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI :

Lungimea străzii modernizate L = 404,27 ml
Lățimea carosabilă variabilă L = 3,50 și 5,50 ml (în limitele zonei cadastrate)

Durata de implementare a investiției este de 7 (șapte) luni, din care: 3 (trei) luni proiectare și 4 (patru) luni execuție.

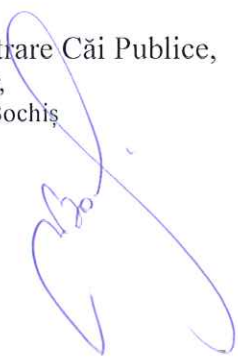
Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

Director Executiv,
ing. Poruțiu Virgil



Serviciul Administrare Căi Publice,
Consilier,
ing. Marcel Bochiș



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Modernizare străzii George Bacovia din Municipiul Cluj-Napoca - SOLUTIA 2 - SISTEM RUTIER FLEXIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei 3	lei 4	lei 5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	2.255,26	428,50	2.683,75
	3.1.1. Studii de teren	1.191,46	226,38	1.417,83
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	1.063,80	202,12	1.265,92
3,2	Documentatii- suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	1.489,32	282,97	1.772,29
3,3	Expertizare tehnica	4.680,72	889,34	5.570,06
3,4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	10.690,47	2.031,19	12.721,66
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	1.400,00	266,00	1.666,00
	Beton asfaltic deschis BAD 20	2.832,90	538,25	3.371,15
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de executie	4.957,57	941,94	5.899,51
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	21.658,13	4.115,04	25.773,17
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	21.658,13	4.115,04	25.773,17
TOTAL CAPITOL 3		40.773,90	7.747,04	48.520,94
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Construcții și instalații	2.165.812,79	411.504,43	2.577.317,22
4,2	Montare utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje , echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje , echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.165.812,79	411.504,43	2.577.317,22
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	54.645,32	10.382,61	65.027,93
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalatii aferente organizarii de santier	54.145,32	10.287,61	64.432,93
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	500,00	95,00	595,00
5,2	Comision, taxe, cote, costul creditului	15.539,71	0,00	15.539,71
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13.319,75	0,00	13.319,75
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.219,96	0,00	2.219,96
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conform și autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	433.162,56	82.300,89	515.463,44
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		503.347,58	92.683,50	596.031,08
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.709.934,27	511.934,97	3.221.869,24
din care C+ M		2.219.958,11	421.792,04	2.641.750,15

Data: 06.2022

Beneficiar/Investitor

Municipiul Cluj- Napoca

Proiectant,

SC DAMAR CONSULT SRL

Ing. Ilie Olar

ANEXA LA HCL nr. 515/2022 cuprinde un număr de 2 Pagini

