

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri,
identificate cu nr. cad. 13130 înscris în C.F. nr. 293555 Cluj-Napoca
și nr. cad. 13134/2 înscris în C.F. nr. 293671 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad.
13130 înscris în C.F. nr. 293555 Cluj-Napoca și nr. cad. 13134/2 înscris în C.F. nr. 293671
Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 588906/1 din 22.06.2022 al primarului municipiului
Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 589684 din 22.06.2022 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune preluarea în
proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor-
terenuri, identificate cu nr. cad. 13130 înscris în C.F. nr. 293555 Cluj-Napoca și nr. cad.
13134/2 înscris în C.F. nr. 293671 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 286 alin. (1) și (4), ale art. 287 lit. b) și ale art. 296 alin. (2)
din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863
lit. e) și ale art. 889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale Hotărârii nr. 28/1997 privind aprobarea
P.U.Z. str. Observatorului – Calea Turzii și ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de
proprietate, autenticată sub nr. 2074 din 18 noiembrie 2021 de către Societatea Profesională
Notarială „Autentica” din Cluj-Napoca, prin notar public Pădurean Călin Cristian și de Adresa
nr. 48043/433/2022 a Direcției Generale de urbanism;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a
imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad. 13130 înscris în C.F. nr. 293555 Cluj-Napoca, în
suprafață de 2 mp și nr. cad. 13134/2 înscris în C.F. nr. 293671 Cluj-Napoca, în suprafață de
24 mp.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilelor-terenuri prevăzute la art. 1 din proprietatea
privată, în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, în vederea lărgirii străzii G.V.
Bibescu.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-
Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și de art. 5 din Anexa la Hotărârea
Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al
județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de Urbanism și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului
Jr. Aurora ROȘCA

Nr. 489 din 7 iulie 2022
(Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi)