

HOTĂRÂRE

privind aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința locuințelor A.N.L, situate
în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, str. Mehedinți nr. 41 și
str. Tășnad nr. 10

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința locuințelor A.N.L, situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, str. Mehedinți nr. 41 și str. Tășnad nr. 10 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 406873/1 din 24.03.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 407070/451 din 25.03.2022 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința locuințelor A.N.L, situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, str. Mehedinți nr. 41 și str. Tășnad nr. 10;

Reținând prevederile art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin. (7[^]1), ale art. 8 alin. (7), (8), (9), (9[^]1), (9[^]3), (11) și (13)-(15) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15 alin. (23)-(27) din Hotărârea nr. 962 din 27 septembrie 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15 din O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, și ținând cont de Actul nr. 373876/22.03.2022 al Comisiei de prețuri și tarife;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă valoarea chiriilor lunare pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, atribuite prin contracte de închiriere aflate în derulare,

situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, str. Mehedinți nr. 41 și str. Tășnad nr. 10, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru titularii contractelor de închiriere care împlinesc vârsta de 35 de ani, chiria va fi recalculată și actualizată în conformitate cu dispozițiile H.G. nr. 962/2001, actualizată, precum și ale Legii nr. 152/1998, actualizată și modificată, cu completările și modificările ulterioare.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

[illegible]

