

HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea Direcției de Asistență Socială și Medicală a spațiului în suprafață de 38,58 mp., parte din Hala Agroalimentară Flora, identificată cu nr. cadastral 339544-C1, situată în Aleea Padin nr. 15, din municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Direcției de Asistență Socială și Medicală a spațiului în suprafață de 38,58 mp., parte din Hala Agroalimentară Flora, identificată cu nr. cadastral 339544-C1, situată în Aleea Padin nr. 15, din municipiul Cluj-Napoca - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 360913/1/3.03.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 360957/45/30/41/3.03.2022 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune darea în administrarea Direcției de Asistență Socială și Medicală a spațiului în suprafață de 38,58 mp., parte din Hala Agroalimentară Flora, identificată cu nr. cadastral 339544-C1, situată în Aleea Padin nr. 15, din municipiul Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), 297 alin. 1 lit. a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 867-870 Cod Civil și reținând Referatul nr. 358534/449/2.03.2022 al Serviciului Administrare hale și piețe;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă darea în administrarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, a spațiului în suprafață de 38,58 mp., parte din Hala Agroalimentară Flora, identificată cu nr. cadastral 339544-C1, situată în Aleea Padin nr. 15, din municipiul Cluj-Napoca, identificat conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru și pe perioada desfășurării activităților specifice ce decurg din situația crizei refugiaților din Ucraina.

Art. 2 (1) Direcția de Asistență Socială și Medicală are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) închirierea bunului dat în administrare va fi făcută cu acordul prealabil al Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;
- d) culegerea fructelor bunului;
- e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile legislației în materia achizițiilor publice;
- f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- g) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- h) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale

bunurilor;

i) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;
j) respectarea programului de funcționare al piețelor agroalimentare și a măsurilor sanitare care se impun.

- (2) Valoarea de inventar pentru spațiul în suprafață de 38,58 mp., parte din Hala Agroalimentară Flora, este de 88.290,85 lei.
- (3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.
- (4) Predarea-primirea imobilului va fi făcută prin Protocol, în termen de maxim de trei zile.

Art. 3 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA

