

HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare al Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor asupra spațiului în suprafață de 92,45 mp., parte din Parkingul din str. Primăverii nr. 8, și darea acestuia în administrarea Direcției de Asistență Socială și Medicală

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor asupra spațiului în suprafață de 92,45 mp., parte din Parkingul din str. Primăverii nr. 8, și darea acestuia în administrarea Direcției de Asistență Socială și Medicală – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 358386/2.03.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 359068/45/30/3.03.2022 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune revocarea dreptului de administrare al Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor asupra spațiului în suprafață de 92,45 mp., parte din Parkingul din str. Primăverii nr. 8, și darea acestuia în administrarea Direcției de Asistență Socială și Medicală;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 108 lit. a), 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), 297 alin. 1 lit. a), 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 867-870 Cod civil și reținând Notele interne nr. 347981/1.03.2022, respectiv nr. 358706/3.03.2022 ale Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 134 alin. 4, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor asupra spațiului în suprafață de 92,45 mp., parte din Parkingul din str. Primăverii nr. 8, cu nr. cadastral 326046-C1, înscris în C.F. nr. 326046 Cluj-Napoca, identificat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea Direcției de Asistență Socială și Medicală, organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, a spațiului identificat la art. 1, compus din spații servicii, birou, oficiu, baie, în suprafață totală de 92,45 mp., pentru și pe durata desfășurării activității specifice, ce decurge din situația crizei refugiaților din Ucraina.

(2) Direcția de Asistență Socială și Medicală are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) închirierea bunului dat în administrare va fi făcută cu acordul prealabil al Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;
- d) culegerea fructelor bunului;
- e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile legislației în materia achizițiilor publice;
- f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

g) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;

h) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

i) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii.

(3) Valoarea de inventar a spațiului în suprafață de 92,45 mp, parte din Parkingul din str. Primăverii nr. 8, este de 1.943.165,20 lei.

(4) Dreptul de administrare va fi înscris în cartea funciară de către titularul acestui drept.

(5) Predarea-primirea imobilului va fi făcută prin Protocol, încheiat în termen de maxim trei zile.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

