

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

**privind trecerea imobilului-teren cu nr. cadastral 344295,
situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Dorobanților nr. 104, din domeniul privat al
Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al acestuia și transmiterea imobilului în
domeniul public al Județului Cluj**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului-teren cu nr. cadastral 344295, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Dorobanților nr. 104, din domeniul privat al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al acestuia și transmiterea imobilului în domeniul public al Județului Cluj – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 652318/1/18.11.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 652368/45/30/18.11.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune trecerea imobilului-teren cu nr. cadastral 344295, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Dorobanților nr. 104, din domeniul privat al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al acestuia și transmiterea imobilului în domeniul public al Județului Cluj;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), 108, 285, 286, 287, 289 alin. (2) și (3), 294 alin. (3)-(7) și 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. d) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 554 alin. (1), 858, 860, 862 alin. (1), 863 și 864 din Codul civil, ale Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 133/2021 privind solicitarea de trecere a unui teren din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Județului Cluj și ale Hotărârii Consiliului local nr. 122/2021 privind aprobarea P.U.Z.- Dezvoltare urbană Calea Dorobanților nr. 104-106;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2021 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 104, cu suprafața de 205 mp, identificat cu număr cadastral 344295 Cluj-Napoca, înscris în CF nr. 344295 Cluj-Napoca, având valoarea de inventar de 30.114,79 de lei, din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 2. (1) Se aprobă transmiterea terenului prevăzut la art. 1, din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Județului Cluj, în scopul realizării obiectivului de investiții de extindere a sediului Consiliului Județean Cluj și reconectarea/modificarea accesului auto/pietonal, pentru persoane cu dizabilități, la Biblioteca Județeană „Octavian Goga” Cluj.

(2) Imobilul va fi transmis în proprietatea Județului Cluj, în baza unui protocol de predare-primire, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(3) Imobilul dobândit nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația pentru care este transmis în domeniul public al Județului Cluj.

(4) În situația în care obiectivul de investiții nu va fi realizat, imobilul va reveni în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, constituită prin Dispoziția primarului nr. 1584/13.04.2021, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006, cu privire la bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca