

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent imobilului spațiu comercial nr. 43, situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 2C, înscris în C.F. 252406 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 21523/3 (nr. C.F. vechi 119822)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent imobilului spațiu comercial nr. 43, situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 2C, înscris în C.F. 252406 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 21523/3 (nr. C.F. vechi 119822) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 655947/1/22.11.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 656064/451/22.11.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent imobilului spațiu comercial nr. 43, situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 2C, înscris în C.F. 252406 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 21523/3 (nr. C.F. vechi 119822);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată, ale art. 28 alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 2411 din 27.09.2021, de notar public Boca Aurel, ale Hotărârii nr. 333/1997 privind concesionarea terenului aferent spațiului comercial situat în municipiul Cluj-Napoca, cartier Mănăstur, Calea Florești nr. 2;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra suprafeței de 50 mp., reprezentând cota actuală de 50/981, parte din terenul în suprafață de 981 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 2C, înscris în C.F. 252406 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 21523/3 (nr. C.F. vechi 119822), în favoarea Societății CALVARIAPET S.R.L. identificată prin C.U.I. 41651383, urmare a dobândirii în proprietate a imobilului spațiu comercial nr. 43, înscris în C.F. 252406-C1-U8 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 21523/3/XLIII, în baza Contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 2411 din 27.09.2021, de notar public Boca Aurel.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA