

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a
municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 330203,
înscriș în C.F. nr. 330203 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad.
330203, înscriș în C.F. nr. 330203 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 601998/1 din 25.10. 2021 al primarului municipiului
Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 602245 din 25.10.2021 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea
preluării în proprietate privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a
imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 330203, înscriș în C.F. nr. 330203 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 286 alin. (1), ale art. 287 lit. b), ale art. 296 alin. (2) din O.U.G.
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din
anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al
municipiilor și al județelor, ale art. 562 alin. (2), ale art. 861 alin. (1), ale art. 863 lit. e) și ale art.
889 alin. (1) și (2) din Codul civil, ale Hotărârii nr. 534/2019 privind modificarea Hotărârii nr.
535/2018 de aprobare a Planului Urbanistic de Detaliu – construire imobil birouri 2S+P+5E+R,
str. Constantin Brâncuși și ținând cont de Declarația autenticată sub nr. 2279 din 4 iunie 2018
de către Societatea Profesională Notarială „Napoca Lex” din Cluj-Napoca, precum și de
Procesul-verbal nr. 449996 din 3.08.2021 de recepție la terminarea lucrărilor;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea, în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca, a
imobilului-teren, în suprafață de 302 mp., identificat cu nr. cad. 330203, înscriș în C.F. nr.
330203 Cluj-Napoca, în baza Declarației autenticată sub nr. 2279 din 4 iunie 2018, de către
Societatea Profesională Notarială „Napoca Lex” din Cluj-Napoca.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului-teren, prevăzut la art. 1, din proprietatea privată în
proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, în vederea lărgirii amprizei străzilor Constantin
Brâncuși și Vasile Lupu.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-
Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea
Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va

asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de Urbanism și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca