

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Năvodari nr. 2, identificat cu nr. cad. 339940, înscris în CF nr. 339940 Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Năvodari nr. 2, identificat cu nr. cad. 339940, înscris în CF nr. 339940 Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 538264/1/22.09.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 538285/45/30/22.09.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea preluării în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Năvodari nr. 2, identificat cu nr. cad. 339940, înscris în CF nr. 339940 Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 555 alin. 1, art. 562 alin. 2, art. 861 alin. 1, art. 863 lit. e și art. 889 alin. 1 și 2 din Codul civil, ale art. 286 alin. 1 și 4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 2 și 3 și ale art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 și 6 alin. 3 lit. c) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și ținând cont de Declarația autenticată sub nr. 3048/20.08.2021, emisă de către notar public Ciugudean George-Maximilian, precum și de Hotărârea nr. 155/2020 privind aprobarea P.U.Z. de restructurare urbană – str. Năvodari nr. 2;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Năvodari nr. 2, în suprafață de 338 mp., identificat cu nr. cad. 339940, înscris în CF nr. 339940 Cluj-Napoca, în baza Declarației autentificate sub nr. 3048/20.08.2021, emisă de către notar public Ciugudean George-Maximilian, cu privire la renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului-teren, identificat la art. 1, din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, cu destinația de „teren rezervat pentru servitute de utilitate publică”, în vederea respectării prevederilor stabilite prin P.U.Z. de restructurare urbană – str. Năvodari nr. 2, aprobat prin Hotărârea nr. 155/2020.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289, alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, în sensul completării acestuia cu bunul imobil inclus în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Generală de urbanism, Direcția Economică și Direcția Ecologie urbană și spații verzi.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Târcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

