

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1 și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1 și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 532640/1/20.09.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 532784/45/30/20.09.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1 și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. 2 lit. c), art. 286 alin. 4, art. 289 alin. (2) și (3), art. 296 alin. 2 și 7 și Anexa 4 alin. 5 și 6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 și 6 alin. (3) lit. c) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art. 555 și 863 din Codul civil;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, înscris în CF nr. 326798 Cluj-Napoca, compus din: teren în suprafață de 697 mp., identificat cu nr. cad. 326798 și construcție cu funcțiuni publice, în care își va desfășura activitatea o nouă primărie de cartier – „Primăria Ghimeșului” și locuințe sociale, identificată cu nr. cad. 326798-C1, realizată în baza Autorizației de construire nr. 1705/11.12.2017 și recepționată în baza Procesului-verbal nr. 428398/22.07.2021 la terminarea lucrărilor și a Certificatului nr. 473/29.07.2021 de atestare a edificării construcției.

Art. 2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca a imobilului identificat la art. 1., cu destinația de funcțiuni publice și locuințe sociale.

(2) Valoarea de inventar a terenului este de 238.094,94 lei, iar valoarea de inventar a construcției este de 3.923.213,21 lei.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006, în sensul completării acestuia cu bunul imobil inclus în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca